

Meland Kommune  
Postboks 79  
5906 FREKHAUG  
Veiavdeling att. Erik Knag Johannesen

Vedlegg C5

ANGÅENDE PROSJEKT: 2440 – KONTORBYGG

DATO: 25. september 2015

## SVAR PÅ MERKNAD TIL NABOVARSEL GBNR 22/167 FOURS EIENDOM AS

Vi viser til Deres brev av 10.09.15.

Dere har pekt på en del forhold som skulle rettes med hensyn til trafikktrygghet, vedlikehold og drift av kommunal vei. Vi har laget forslag til utbedring i vedlagt situasjonsplan D2. Spissen på bygget er fjernet og avkjørselsforhold er utbedret. Bygget er flyttet fra veien.

- Tiltaket nå ligger 7,0 meter fra veimidten kommunal vei og hindrer ikke siktzone, trafikktrygghet slik det er vist på revidert vedlagt kart D2.
- Svingradius mot høyre er rettet. Avkjørsel er rettet til vinkelrett.

Det er gjort tilpasninger i tråd med merknad fra Vegavdelinga.

Byggegrense er ikke vist på plankartet, derfor gjelder det vegloven med generell grense på 15 meter fra veimidten kommunal veg. Vi har avstand på 7,0 m fra bygget til midten av vei.

Tiltaket krever dispensasjon fra byggegrense mot vei, revidert dispensasjonssøknad vedlegg B2 er vedlagt her.

Med vennlig hilsen

**Helgesen Tekniske Bygg AS**

www.htb.no kontakt@htb.no

Larissa Dahl

Prosjekterende

E-Post : larissa.dahl@htb.no

http://www.htb.no



MERKNADER

Revisjoner

Nr	Dato	Beskrivelse	Tegn
----	------	-------------	------

Kunde  
**Fours eiendom AS**

Prosjekt  
**Kontorbygg**

Prosjekt.nr: 2014.2

**Helgesen Tekniske bygg AS**



Valestrand - 5281 Valestrandsfossen - Norge  
56 19 34 00 htb.no Org.nr: 965012044

Tegningsnavn:  
**Situasjonsplan D2**

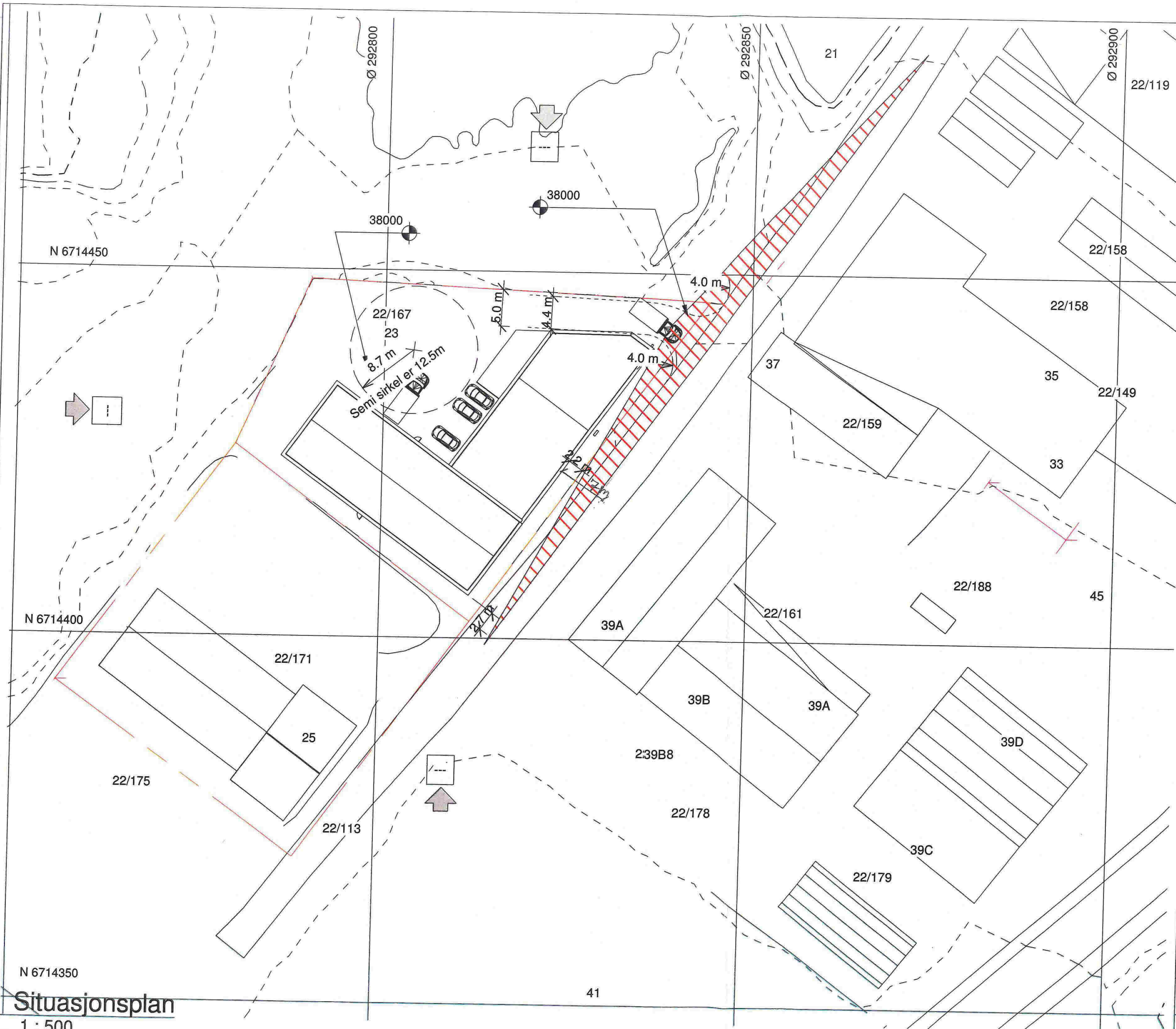
Bruksområde: **søknad**

Tegner: RH Kontr. LD

Målestokk: Som vist Format : A3

Dato: 07.09.2015 R.dato:

Tegn nr.: S102 Rev.



**Situasjonsplan**  
1 : 500