



Møteprotokoll for Utval for drift og utvikling

Møtedato: 03.11.2015
Møtestad: Meland rådhus - kantina
Møtetid: 15:30 - 20:05

Møtet vart styrt av utvalsleiar Mabel Johansen.

Medlemmane var innkalla i skriv dagsett 27.10.2015.

Utvalet var på synfaring i samband med UDU-sak 77/2015, 78/2015 og 79/2015.

I samband med UDU.sak 83/2015 møtte to representantar frå Cowi AS.

Møtedeltakarar	Parti	Rolle
Mabel Johansen	H	Utvalsleiar
Tormod Skurtveit	AP	Nestleiar
Fredrik Seliussen	H	Medlem
Åse Nina Sudmann	AP	Medlem
Henriette Fennelly	FrP	Medlem
Rune Lekven Skår	SP	Medlem
Erling Rønnestad	KRF	Medlem
Karina Garnes Reigstad	MDG	Medlem
Øystein Vikebø	AP	Varamedlem

Forfall meldt frå følgjande medl.	Parti
Asbjørn Larsen	AP

Desse møtte frå administrasjonen:

Sektorsjef teknisk Anny Bastesen og fagansvarleg byggjesak Bjarte Buanes.

Protokollfører: Lillian Straumøy Brakstad

Utval for drift og utvikling
04. november 2015

Mabel Johansen
Leiar

Lillian Straumøy Brakstad
konsulent

Sakliste

Saknr	Tittel
73/2015	Godkjenning av innkalling og sakliste
74/2015	Godkjenning av møtebok frå møte 29.09.2015.
75/2015	Referatsaker
76/2015	Delegerte saker
77/2015	Klage over vedtak i administrativ sak 274-2015 - Avslag på søknad om dispensasjon frå arealformål i reguleringsplan for oppføring av konsentrert busetnad på gbnr. 23/110 i Meland kommune
78/2015	Klage over vedtak i delegert sak 339/2015 - Avslag på søknad om dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel og frå byggjeforbod i strandsona for framføring av veg til fritidsbustad på gbnr. 41/20 i Meland kommune
79/2015	Klage over vedtak i delegert sak 239/2015 - Søknad om dispensasjon frå generelt byggjeforbod for oppføring av fritidsbustad i LNF-område i strandsone
80/2015	Dispensasjon - Flytting og oppgradering/utviding av Blom Fiskeoppdrett AS - frå Laksevika til ny lokalitet ved Holmeknappen
81/2015	Val av medlemmar til Eldreråd og Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 2015-2019.
82/2015	Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste 2016 (plan- og bygningslov, matrikkellov, eigarseksjonslov, ureiningslov, jordlov mm)
83/2015	Vass- og avlaupsavgifter 2016, nye satsar
84/2015	Feie- og tilsynsgebyr for 2016, uendra satsar
85/2015	Gebyr for slamtømming 2016
86/2015	Renovasjonsgebyr 2016
87/2015	Aktuelle saker

73/2015: Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 73/2015 VEDTAK:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

74/2015: Godkjenning av møtebok frå møte 29.09.2015.

Rådmannen sitt framlegg:

Møtebok vert godkjent.

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 74/2015 VEDTAK:

"Møtebok for Utval for drift og utvikling frå møte 29.09.2015 vert godkjend utan merknader."

75/2015: Referatsaker

Rådmannen sitt framlegg:

Meldingane vert tekne til orientering.

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 75/2015 VEDTAK:

Meldingane vert tekne til orientering.

76/2015: Delegerte saker

Rådmannen sitt framlegg:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Det vart stilt spørsmål om retningslinjer for delegerte saker og kva delegert vedtak 350/2015 og 360/2015 innebar.

Administrasjonen orienterte om overnemnde og gjorde merksam på at utvalet vil få ei orientering om byggjesakshandsaming og om lovverk som utvalet skal forhalde seg til.

UDU - 76/2015 VEDTAK:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

77/2015: Klage over vedtak i administrativ sak 274-2015 - Avslag på søknad om dispensasjon frå arealformål i reguleringsplan for oppføring av konsentrert busetnad på gbnr. 23/110 i Meland kommune

Rådmannen sitt framlegg:

«Utval for drift og utvikling finn at klage dagsett 11.8.2015 ikkje inneheld ny grunngeving eller nye opplysningar som tilseier at kommunen sitt administrative avslag av 27.7.2015 i sak 274/2015 bør eller kan gjerast om. Klagen vert difor ikkje tatt til følgje.

Det vert vist til saksutgreiinga og vurderinga over som grunnlag for vedtaket.

Saka vert sendt Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Utvalet var på synfaring før vedtak vart fatta.

Fagansvarleg for byggjesaker Bjarte Buanes orienterte om gjeldande reguleringsplan for området.

UDU - 77/2015 VEDTAK:

«Utval for drift og utvikling finn at klage dagsett 11.8.2015 ikkje inneheld ny grunngeving eller nye opplysningar som tilseier at kommunen sitt administrative avslag av 27.7.2015 i sak 274/2015 bør eller kan gjerast om. Klagen vert difor ikkje tatt til følgje.

Det vert vist til saksutgreiinga og vurderinga over som grunnlag for vedtaket.

Saka vert sendt Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.»

78/2015: Klage over vedtak i delegert sak 339/2015 - Avslag på søknad om dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel og frå byggjeforbod i strandsona for framføring av veg til fritidsbustad på gbnr. 41/20 i Meland kommune

Rådmannen sitt framlegg:

«Utval for drift og utvikling finn at klage datert 13.10.2015 ikkje inneheld ny grunngeving eller nye opplysningar som tilseier at avslaget av 23.9.2015 i delegert sak 339/2015 vert omgjort. Klagen vert difor ikkje tatt til følgje.

Det vert vist til saksutgreiinga og vurderinga over som grunnlag for vedtaket.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Utvalet var på synfaring før vedtak vart fatta.

Framlegg til vedtak frå Henriette Fennelly, FrP:

"Utval for drift og utvikling viser til klage dagsett 13.10.2015 og til synfaring på staden.

Utval for drift og utvikling gjev i medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel og frå byggjeforbod i strandsona for framføring av veg til fritidsbustad på gbnr 41/20.

Som grunngeving vert rekna:

- Synfaring på staden viste at dei faktiske tilhøva låg godt til rette for omsøkt veg.

- I tillegg til veg til fritidsbustaden, vil omsøkt veg også kunne nyttast omkringliggjande landbrukseigedomar.

Tiltaket kan ikkje setjast iverk før det er godkjend etter pbl kap. 20. Dispensasjonen fekk vekk dersom den ikkje vert nytta innan tre år, jf pbl § 21-9.

Etter vedtekne sakshandsamingsreglar vert vedtaket oversendt Fylkesmannen i Hordaland – Kommunal-/samfunnsplanavdelinga og Hordaland fylkeskommune – Regionalavdelinga for klagevurdering.”

Ved røysting fekk framlegg til vedtak frå administrasjonen 3 røyster for, 6 i mot (FrP, AP, KrF og SP) og fall.

Framlegg til vedtak frå Henriette Fennelly, FrP, fekk 6 røyster for, 3 i mot (H, MDG) og er såleis vedteke.

UDU - 78/2015 VEDTAK – mot 3 røyster (H, MDG):

"Utval for drift og utvikling viser til klage dagsett 13.10.2015 og til synfaring på staden.

Utval for drift og utvikling gjev i medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel og frå byggjeforbod i strandsona for framføring av veg til fritidsbustad på gbnr 41/20.

Som grunngeving vert rekna:

- Synfaring på staden viste at dei faktiske tilhøva låg godt til rette for omsøkt veg.

- I tillegg til veg til fritidsbustaden, vil omsøkt veg også kunne nyttast omkringliggjande landbrukseigedomar.

Tiltaket kan ikkje setjast iverk før det er godkjend etter pbl kap. 20. Dispensasjonen fekk vekk dersom den ikkje vert nytta innan tre år, jf pbl § 21-9.

Etter vedtekne sakshandsamingsreglar vert vedtaket oversendt Fylkesmannen i Hordaland – Kommunal-/samfunnsplanavdelinga og Hordaland fylkeskommune – Regionalavdelinga for klagevurdering.”

79/2015: Klage over vedtak i delegert sak 239/2015 - Søknad om dispensasjon frå generelt byggjeforbod for oppføring av fritidsbustad i LNF-område i strandsona

Rådmannen sitt framlegg:

«Utval for drift og utvikling finn at klage dagsett 16.9.2015 ikkje inneheld ny grunngeving eller nye opplysningar som tilseier at avslaget av 13.7.2015 i delegert sak 239/2015 vert omgjort. Klagen vert difor ikkje tatt til følge.

Det vert vist til saksutgreiinga og vurderinga over som grunnlag for vedtaket.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Utvalet var på synfaring før vedtak vart fatta.

UDU - 79/2015 VEDTAK:

«Utval for drift og utvikling finn at klage dagsett 16.9.2015 ikkje inneheld ny grunngeving eller nye opplysningar som tilseier at avslaget av 13.7.2015 i delegert sak 239/2015 vert omgjort. Klagen vert difor ikkje tatt til følge.

Det vert vist til saksutgreiinga og vurderinga over som grunnlag for vedtaket.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.»

80/2015: Dispensasjon - Flytting og oppgradering/utviding av Blom Fiskeoppdrett AS - frå Laksevika til ny lokalitet ved Holmeknappen

Rådmannen sitt framlegg:

«Utval for drift og utvikling gjev med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2, dispensasjon frå Kommuneplanens arealdel 2015- 2027, for flytting og oppgradering av akvakulturanlegg som omsøkt. For grunngeving av vedtaket vert det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor, og dispensasjonen er gjeven på fylgjande vilkår:

1. Det skal lagast ei konsekvensutgreiing før tiltaket kan utførast.
2. Konsekvensutgreiinga skal dokumenterer at tiltaket ikkje fører til auka forureining på naturmiljøet i sjø, og at det ikkje fører til auka fare for spreining av sjukdom på villfisk og andre artar.
3. Dersom tiltaket fører til auka forureining på naturmiljøet i sjø, eller fører til auka fare for spreining av sjukdom, skal saka behandlast på nytt.
4. Plassering av anlegg er som vist i reviderte teikningar motteke 23.9.2015.
5. Dispensasjonen fell bort dersom tiltaket ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at dispensasjon er gjeve, jf. pbl § 21-9.

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Framlegg til vedtak frå Karina Garnes Reigstad, MDG:

"Saka vert utsett. Utvalet vil føreta synfaring før vedtak vert fatta."

Det var røysta over framlegget frå Karina Garnes Reigstad, MDG, som fekk 3 røyster for, 6 i mot (H, AP-2, SP, KrF) og fall.

Det vart deretter røysta over administrasjonen sitt framlegg til vedtak som fekk 8 røyster for, 1 i mot (MDG) og er såleis vedteke.

UDU - 80/2015 VEDTAK- MOT 1 RØYST (mdg):

«Utval for drift og utvikling gjev med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2, dispensasjon frå Kommuneplanens arealdel 2015- 2027, for flytting og oppgradering av akvakulturanlegg som omsøkt. For grunngjeving av vedtaket vert det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor, og dispensasjonen er gjeven på fylgjande vilkår:

1. Det skal lagast ei konsekvensutgreiing før tiltaket kan utførast.
2. Konsekvensutgreiinga skal dokumenterer at tiltaket ikkje fører til auka forureining på naturmiljøet i sjø, og at det ikkje fører til auka fare for spreing av sjukdom på villfisk og andre artar.
3. Dersom tiltaket fører til auka forureining på naturmiljøet i sjø, eller fører til auka fare for spreing av sjukdom, skal saka behandlast på nytt.
4. Plassering av anlegg er som vist i reviderte teikningar motteke 23.9.2015.
5. Dispensasjonen fell bort dersom tiltaket ikkje er sett i gang seinast 3 år etter at dispensasjon er gjeve, jf. pbl § 21-9.

81/2015: Val av medlemmar til Eldreråd og Råd for menneske med nedsett funksjonsevne 2015-2019.

Rådmannen sitt framlegg:

«Frå Utval for drift og utvikling vert følgjande valde:

Eldreråd:

Medlem :

Personleg varamedlem :1 2

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne:

Medlem :

Personleg varamedlem : 1 2

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 81/2015 VEDTAK:

"Frå Utval for drift og utvikling vert følgjande valde:

Eldreråd:

Medlemm	Erling Rønnestad
Personleg varamedlem 1	Jon Vidar Sakseide
Personleg varamedlem 2	Grethe Wenche Søylen Sæthre

Råd for menneske med nedsett funksjonsevne:

Medlem	Henriette Fennelly
Personleg varamedlem 1	Magnar Hellen
Personleg varamedlem 2	Bente Sagstad"

82/2015: Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste 2016 (plan- og bygningslov, matrikkellov, eigarseksjonslov, ureiningslov, jordlov mm)

Rådmannen sitt framlegg:

«Kommunestyret godkjenner gebyrregulativet for 2016, Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 82/2015 FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«Kommunestyret godkjenner gebyrregulativet for 2016, Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste.»

83/2015: Vass- og avlaupsavgifter 2016, nye satsar

Rådmannen sitt framlegg:

«Kommunestyret godkjenner at årsavgifta for vatn vert auka frå kr 3290,- til kr 3594,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarande prosentvis endring for andre abonnementstypar. Årsavgifta for avlaup vert auka frå kr 1980,- til kr 2958,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarande prosentvis endring for andre abonnementstypar. Tilknytingsgebyret vert auka frå kr 10 000,- til kr 15 000,- eks mva for kvar tilknytning.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Før vedtak vart fatta orienterte to representantar frå Cowi AS om "tiltaksplanar for vassforsyning, avlaup og vassmiljø 2015-2019".

Framlegg til vedtak frå Rune Skår, SP:

«Kommunestyret godkjenner at årsavgifta for vatn vert auka frå kr 3290,- til kr 3594,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarende prosentvis endring for andre abonnementstypar. Årsavgifta for avlaup vert auka frå kr 1980,- til kr 2958,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarende prosentvis endring for andre abonnementstypar. Utvalet ber formannskapet/kommunestyret vurdere om tilknytingsgebyr framleis skal vere kr 10 000,- eks. mva per tilknytning.»

Ved røysting fekk framlegg til vedtak frå Rune Skår, SP, 9 røyster for, 0 i mot og er såleis vedteke.

UDU - 83/2015 FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«Kommunestyret godkjenner at årsavgifta for vatn vert auka frå kr 3290,- til kr 3594,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarende prosentvis endring for andre abonnementstypar. Årsavgifta for avlaup vert auka frå kr 1980,- til kr 2958,- eks mva for normalabonnement, med tilsvarende prosentvis endring for andre abonnementstypar. Utvalet ber formannskapet/kommunestyret vurdere om tilknytingsavgifta framleis skal vere kr 10 000,- eks mva per tilknytning.»

84/2015: Feie- og tilsynsgebyr for 2016, uendra satsar

Rådmannen sitt framlegg:

«Kommunestyret godkjenner at feie- og tilsynsgebyret for 2016 vert vidareført med kr 390,- eks mva pr pipe og kr 130,- eks mva pr ekstra pipeløp.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 84/2015 FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«Kommunestyret godkjenner at feie- og tilsynsgebyret for 2016 vert vidareført med kr 390,- eks mva pr pipe og kr 130,- eks mva pr ekstra pipeløp.»

85/2015: Gebyr for slamtømming 2016

Rådmannen sitt framlegg:

«Kommunestyret godkjenner at kommunale gebyr for slamtømming for 2016 vert kr 775,- eks mva for bustader og kr 387,- eks mva for fritidsbustader. Kommunestyret har ingen merknader til NGIR sine satsar.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 85/2015 FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«Kommunestyret godkjenner at kommunale gebyr for slamtømming for 2016 vert kr 775,- eks mva for bustader og kr 387,- eks mva for fritidsbustader. Kommunestyret har ingen merknader til NGIR sine satsar.»

86/2015: Renovasjonsgebyr 2016

Rådmannen sitt framlegg:

«Kommunestyret godkjenner at renovasjonsgebyret for 2016 vert auka slik som representantskapet i NGIR har gjort vedtak om i møte 26.10.2015.»

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 86/2015 FRAMLEGG TIL VEDTAK:

«Kommunestyret godkjenner at renovasjonsgebyret for 2016 vert auka slik som representantskapet i NGIR har gjort vedtak om i møte 26.10.2015.»

87/2015: Aktuelle saker

Rådmannen sitt framlegg:

03.11.2015 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Oversyn planar og utgreiingar 2. halvår 2015 og oversyn private reguleringsplanar 2. halvår 2015 var sendt medlemmane.

UDU - 87/2015 VEDTAK:

Tormod Skurtveit, AP, kom med følgjande spørsmål vedk private reguleringsplanar:

1. Framdrift Bergotun

Administrasjonen: Kommunen ventar på tilbakemelding frå tiltakshavar.

2. Kvifor er privat reguleringsplan Iden Marina fjerna frå oversynet. Kommunen har ytt tilskot til denne planen, - vert det sett fram krav om tilbakebetaling av tilskot?

Administrasjonen: Då det er tiltakshavar sitt ansvar å fullføre planen, ventar kommunen no på tilbakemelding om vidare framdrift. Tiltakshavar må og ta kostnad med fullføringa. Med omsyn til vedtak om tilskot/utbetaling av dette, ligg dette utanfor UDU sitt ansvarsområde.

Mabel Johansen, H

Kan UDU sitt møte 15.12.2015 flyttast til 17.12.2015?

Det kom ingen merknad til framlegg om flytting - **neste møte i utvalet vert 17.12.2015.**

Erling Rønnestad, KrF:

Veglys på kommunal kai på lo.

Administrasjonen vil sjå på saka.

Henriette Fenelly, FrP kom med positive tilbakemeldingar etter ein klasse frå Danielsen skule sitt besøk på avdeling for plan - utbygging og kommunalteknikk. Elevane var godt nøgde med måten dei var mottekne på og orienteringa dei fekk.
