

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 22  
Bruksnummer: 98

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.11.2015 kl. 08:04  
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland  
Attestert av: Meland kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: LYNGTUN I  
Etableringsdato: 29.08.1969  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 98	682,9	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		914177340	KVALITETSHJEM AS		Orrhøyflaten 1 5918 FREKHAUG	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype				21.10.2015	21.10.2015	perasale
Annen forretningstype				21.10.2015	21.10.2015	perasale
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.11.2015	20.10.2015	02.11.2015	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/98	-946
				Mottaker	1256 - 22/253	945,9
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	28.10.2015	20.10.2015	21.10.2015	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/42	-270,6
				Mottaker	1256 - 22/98	270,6
Oppmålingsforretning/grensejustering				19.06.2014	23.06.2014	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/243	-21,2

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Mottaker		1256 - 22/244	21,2
Oppmålingsforretning				19.06.2014	23.06.2014	perasale
Oppmålingsforretning				19.06.2014	23.06.2014	perasale
Oppmålingsforretning		Tinglyst	24.08.2013	26.06.2013	31.07.2013	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/187	-573,6
			Mottaker		1256 - 22/244	573,6
Oppmålingsforretning		Tinglyst	23.08.2013	26.06.2013	31.07.2013	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/187	-670,2
			Mottaker		1256 - 22/243	670,2
Oppmålingsforretning		Tinglyst	23.08.2013	26.06.2013	31.07.2013	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/187	-503,2
			Mottaker		1256 - 22/242	503,3
Oppmålingsforretning				26.06.2013	31.07.2013	perasale
Kartforretning				06.10.2010	11.11.2010	1256too
Kart- og delingsforretning				27.11.2009	27.11.2009	1256too
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/184	-13 934,8
			Mottaker		1256 - 22/191	13 934,8
Kart- og delingsforretning				18.05.2009	18.05.2009	1256via
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/3	-27 962,9
			Mottaker		1256 - 22/187	27 962,9
Skylddeling				29.08.1969		
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/3	0
			Mottaker		1256 - 22/98	0

## Bygning og bygningsendring

<b>Bygningsnr:</b> 175 992 936	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	33	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruksareal totalt:	33	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0	Oppvarming:		Ferdigattest:
Energikilder:					

### Etasje

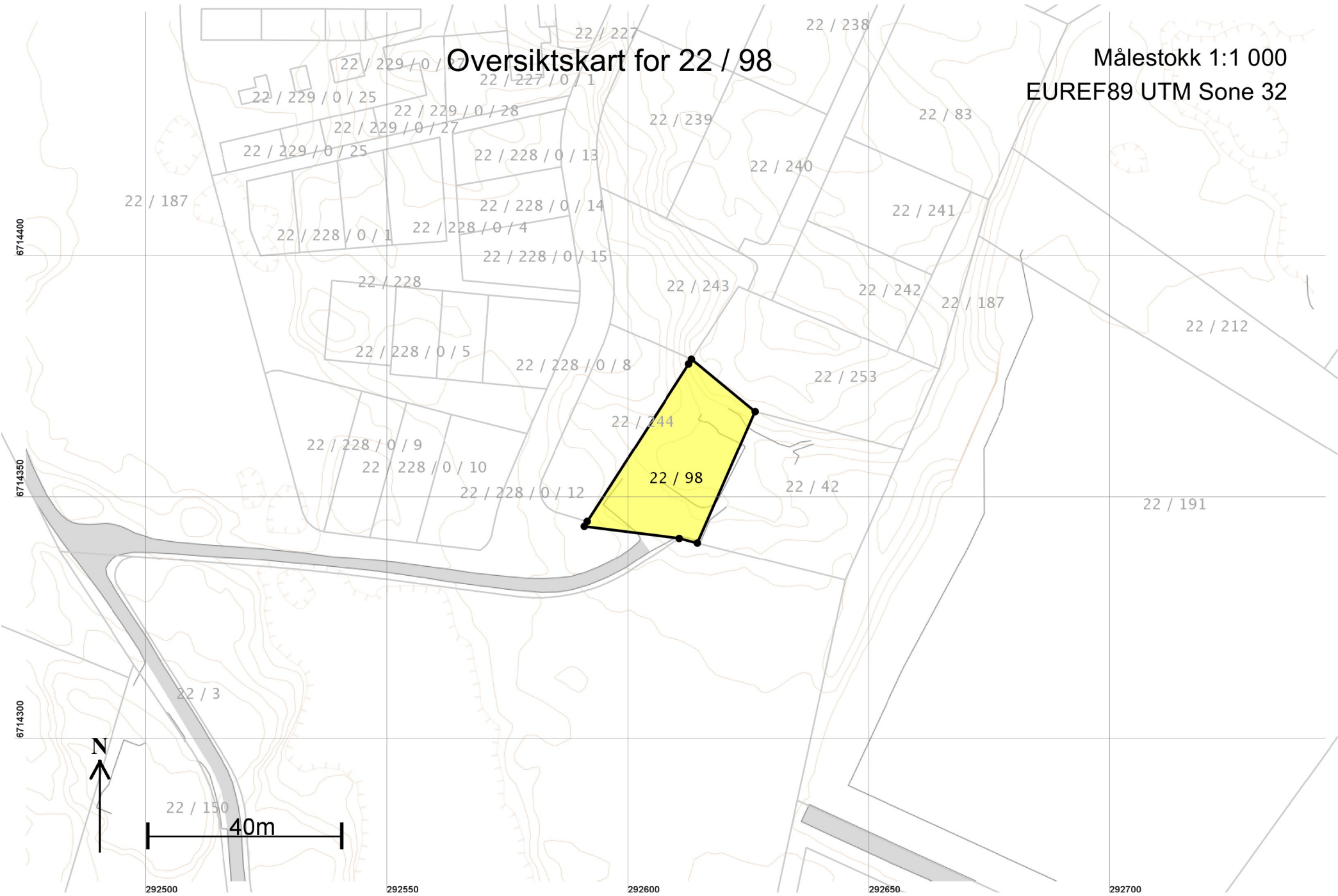
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	33.0	33.0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/98

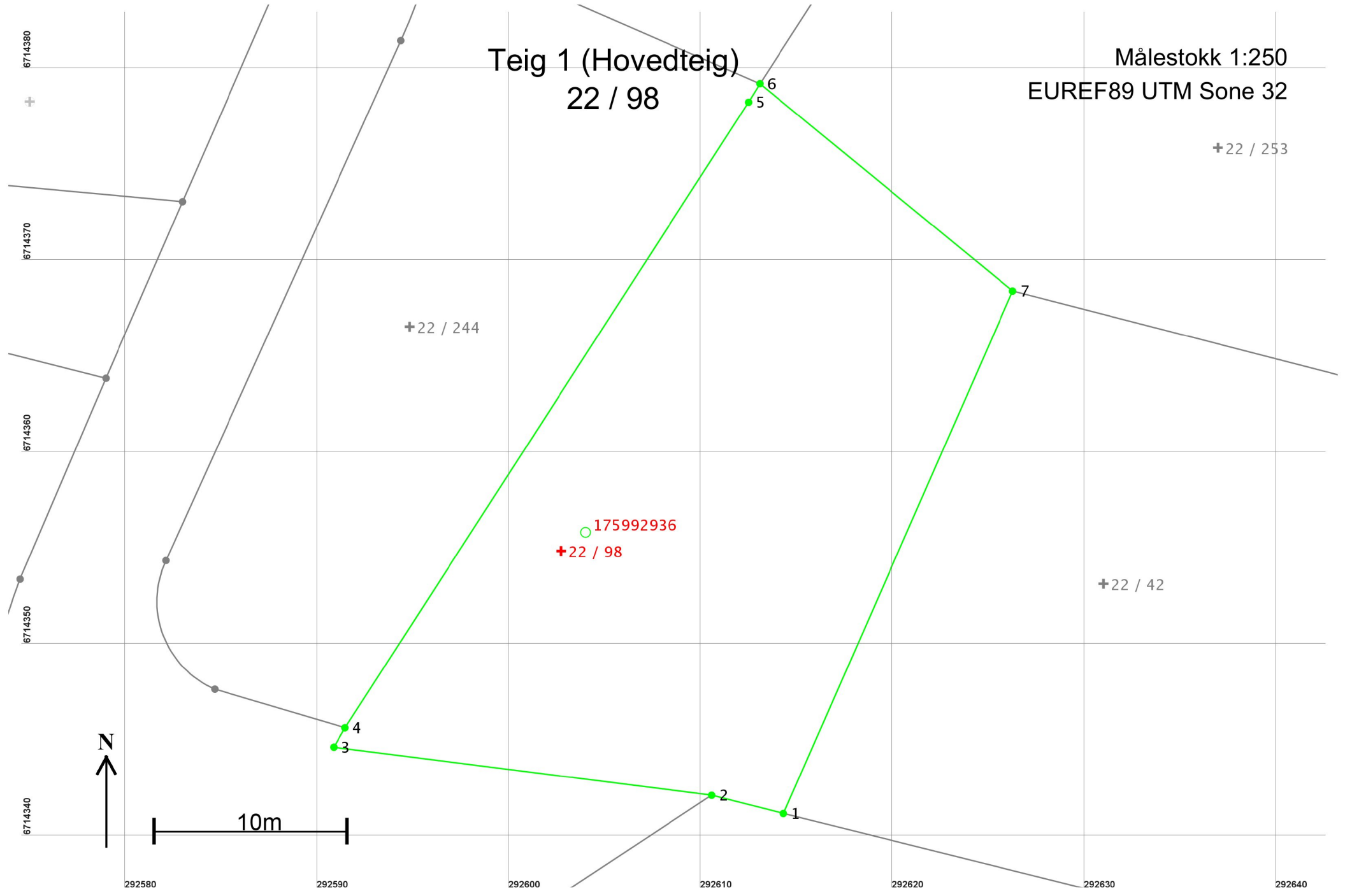
# Oversiktskart for 22 / 98

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)  
22 / 98

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 682,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714355

Øst: 292603

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714341,35	292614,31	Jordfast stein 3,86	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714342,30	292610,57	Ikke spesifisert 19,85	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714344,81	292590,88	Jord 1,17	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714345,82	292591,47	Jord 38,78	Annet grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714378,41	292612,49	Ikke spesifisert 1,14	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714379,38	292613,08	Jord 17,04	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714368,57	292626,25	Fjell 29,72	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	