TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- N — Nærings bygningar (1300)
- SM/N/KAI — Angitt byggje- og anleggsføremål kombinert med andre angitte hovudformål (1900) Steinbrot/masseuttak (1201), Nærings bygningar (1300) og Kai (2041)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V — Køyreveg (2011)
- GS — Gang-/sykkelveg (2015)
- Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- Annan veggrunn - grøntareal (2019)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- FO — Friområde (3040)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 jf.§11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- H140 — Frisikt (140)

JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1m utenfor juridiske plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Byggjegrense (1211)
- Regulert senterline (1221)
- Frisiktline (1222)
- Måleline / avstandsline (1259)
- Regulert høgde (RpReguleertHøyde)
- c+mm,d — Regulert kotehøgde (RpPaskrift)
- o_ — Offentleg arealføremål

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterende bygningar
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Siste uttaksdato basiskart: 13.04.12

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

0 — 25 — 50m

Planområde
A=101 daa

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhøyrande føresegner for:

MELAND KOMMUNE, gnr. 9, bnr. 156 mfl.
Hjertås industriområde
Nasjonsal arealplanID 1256 2012 0002

Sakshandsaming i følgje plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	12.05.12	———	———
Avgjersle, offentleg ettersyn	24.02.14	03.10.13	27.09.13
Offentleg ettersyn, fra - til	09.04.14 - 23.05.14	03.10.13	27.09.13
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Styrets vedtak	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**	**dd.mm.åå**
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

PLANFORSLAG

Forslagsstiller:	Utarbeidet av:		
Bo-Bygg AS	opus	Meland kommunes saksnummer	12/1001
		Siste revisjonsdato plankart	26.05.15

Det vert statfesta at plankartet er i samsvar med styret sitt vedtak:

Seksjonsleder