

Tobir Holding AS
5918 Frekhaug

Meland kommune
5918 Frekhaug

Frekhaug, 25.11.2015

Fradeling av tomt fra Gr. 24 Bnr 52 i Meland

Vedlagt oversendes søknad om fradeling av tomt på eiendommen 24 Bnr 52

Mvh



For Tobir Holding AS

Tobir Holding AS
5918 Frekhaug

Meland kommune
5918 Frekhaug

Frekhaug, 25.11.2015


Fradeling av tomt fra Gr. 24 Bnr 52 i Meland

Vedlagt oversendes søknad om fradeling av tomt på eiendommen 24 Bnr 52

Mvh

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tobir Holding AS'.

For Tobir Holding AS

	Meland kommune NNT Postboks 79 5906 Frekhaug	<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m <input type="checkbox"/> Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48 <input type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning	Journalføring/stempel:			
Tlf. 56 17 10 00 Fax. 56 17 11 61 www.meland.kommune.no www.nordhordlandskart.no						
Søknaden/rekvisisjonen gjeld:³		Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikelova(MI.)				
Eigedom(ar)	Gnr: 24 Bnr: 52 Fnr: Snr:					
	Gnr: Bnr: Fnr: Snr:					
Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.	Sakstype, Pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> A Ny grunneigedom <input type="checkbox"/> B Ny festegrunn over 10 år <input checked="" type="checkbox"/> C Arealoverføring <input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige <input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom		Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m: <input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)			
Deling i samsvar med: <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:						
Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33.⁴	<input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd) <input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. §18) <input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19) <input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13) <input type="checkbox"/> Registrering av uregistret jordsameige (MI. § 14) <input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)					
Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.	Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrunn <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt: <table border="1" data-bbox="421 1464 1465 1644"> <tr> <td data-bbox="421 1464 762 1644"> A) <input type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3) </td> <td data-bbox="767 1464 1109 1644"> B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.) </td> <td data-bbox="1114 1464 1465 1644"> C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år) </td> </tr> </table> Før alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg): Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m: <input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33) <input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16) <input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)			A) <input type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)
A) <input type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)				

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
1	1650	Bustadføremål		Terje Larsen, Bustølvegen 42
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til		GNR: BNR: FNR: SNR:	
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd <input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Naturvern <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg <input type="checkbox"/> Kommunal veg <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg			
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg <input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel			
	<input checked="" type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløyve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument			
Vassforsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknyttingløyve lagt ved			
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg		Beskriv:	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge			
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)			1-6	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar			kartutsnitt	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn: Tobir Holding AS		Tlf: 90202424
	Adresse: Bustølvegen	Postnr: 42	Stad: 5918 Frekhaug
	E-post: tl@lab.no		
Underskrift	Stad: Frekhaug	Dato: 24.11.15	Underskrift: 
Heimelshavar(ar)	Namn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:

Kan nyttast til utfyllande merknader: