

Hege Bertelsen Storli
og Thomas Eeg Storli
Postboks 111
5906 Frekhaug

Frekhaug 26.02.2014

Øystein Båtevik
Heiane 41 A
5918 Frekhaug

**Vedrørende nabovarsel til søknad om løyve til tiltak uten ansvarsrett -
oppføring av boder og terrasser på tomannsbolig på gnr 27/bnr 182 Snr 1/2 Moldekleiv**

Vi viser til søknad om overnevnte i arkivsakID nr 13/1398 hos Meland kommune, og vårt innspill i saken, oversendt til Meland kommune den 04.09.2013.

Viser også til tilsvaret fra kommunen til tiltakshaver, datert 25.11.2013.

I samtale mellom Hege B. Storli og Øystein Båtevik den 25.02.2014, er det opplyst at tiltakshaver skrinlegger planer om å bygge terrasse rundt huset slik det blant annet ble søkt om i søknad mottatt hos kommunen den 30.08.2013. Kommunen har i brev datert 25.11.2013 påpekt at tiltaket som det ble søkt om den 30.08.2013 medførte utnyttelsesgrad på tomten som er over grensen på 30 % (i henhold til reguleringsplanen for Moldekleiv). Et slikt tiltak vil kreve dispensasjon fra reguleringsplanen.

Øystein Båtevik har den 25.02.2014 opplyst til oss at søknaden nå omfatter oppføring av boder i underetasje på begge gavlvegger i forlengelse av husets lengde, og oppføring av terrasser som kun skal strekke seg over bodarealet, samt på arealet utenfor huset ved inngangsdør (på den siden av huset som ligger mot garasje og vei). Tiltaket er dermed oppgitt å være som på tegningene vi mottok i nabovarselet i august 2013, med unntak av terrassearealet som går rundt huset.

Undertegnede er informert om tiltakets plassering i forhold til nabogrense, og er innforstått med at det er nærmere enn 4m fra grensen til vår tomt.

Vi er informert om at det kan bli satt krav fra kommunen om eventuelle branntiltak dersom vi på et senere tidspunkt skal søke om eventuelle tiltak mot nabogrense. Vi er informert om at dette kun gjelder tiltak som er knyttet til huset vårt, ikke andre frittstående bygningsenheter som boder o.l.

Vi samtykker med dette til tiltaket på bakgrunn av overnevnt info.



Hege Bertelsen Storli



Thomas Eeg Storli