

18/60

M. J. jnr. 194
12 75

Bækebok nr.
05000 - 2.9.75
NORLHORDLAND SØRENKRIVAREMBETE

Skyldskifte

Ons dag den 30 juli 1975 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Stølen av Sagstad gr.nr. 18 br. nr. 13 med skyld mark 0,15[✓] i Meland herad.

Andreas Sandvik[✓] har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.¹⁾

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som²⁾

Ved tenesta møtte Dei av lensmannen oppnemnde skyldskiftemenn.

Av partane møtte eigaren Andreas Sandvik.

Av grannane³⁾ Granne var tilsagd men møtte ikkje.

Til formann vart vald Magne Askeland

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidde 0,7 dekar — i alt 0,7 dekar.
2. Grensene⁴⁾ til den/dei fråskilde part/partar: Grensa tek til ved Sagstad-vegen i grensa med gnr. 19, bnr. 1, 2,5 m. frå tidlegare nedsett merkestein i same grensa, og går i nordaustleg leid 30,3 m. til merkestein. Herfrå i søraustleg leid 14,5 m. til merkestein. Vinklar og går i sørvestleg leid 20,3 m. til kross i berg, og vidare litt meir vestleg 16 m. til kross i berg. Herfrå i nordvestleg leid 23,8 m. attende til staden ein gjekk ut i frå.

Parsellen ligg meir enn 100 m. frå strandlina.

- 1) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)
- 2) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding» den 19..... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.
- 3) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vort skriva. Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitut i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Rett kopi bekreftes

A. D. Willy



1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk¹⁾
Nei.

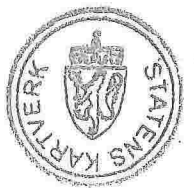
2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾
Ja.

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾
Ingen.

1) jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om skiping av jordbruk (jordlova).

2) jfr. § 54 (jordlova).

3) jfr. § 55 (jordlova).



Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.¹⁾

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0,01

Hovudbruket har att ei skyld på mark 0,15

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidda dekar, i alt dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet²⁾ " Knausen "

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber:³⁾ Kjøparen.

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at Magne Askeland, 5110 Frekhaug. skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Magne Askeland.
sign.

O. Langeland.
sign.

Magnus Hagen.
sign.



¹⁾ Stryk det som ikkje skal vera.

²⁾ Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

³⁾ Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til Meland jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

Det er tidlegare søkt om frådelling tidlegare, og Hordaland fylkeslandbruksstyre har gjeve samtykke til frådellinga 13/6 1974.

Meland Jordstyre

Eidsvåg i Åsane, den 13/8 1975

Arne Bakland
formann

Sigmund Austegard
Sigmund Austegard
sekretær og heradsagr.

Går til landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

....., den 19.....

.....
formann

.....
fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing 19

Tinglyst

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. br.nr.

For tinglysing kr.

