
Fra: Kari Johannesen <kj@ardarealplan.no>
Sendt: 9. desember 2015 14:46
Til: Anne-Lise Næs Olsen
Kopi: k-samu@online.no
Emne: Dispensasjon fra krav om områdeplan Flatøy
Vedlegg: Merknad_Hordaland fylkeskommune_Flatøy_2015.pdf

Hei

To ting:

1. Tiltakshaver Samuelsen gjorde meg oppmerksom på at det lå et skriv til ulike offentlige instanser i postjournalen til Meland kommune som omhandlet søknaden vår om disp. fra områdeplanen. I brevet som er sendt kommunen som nabo til planområdet, kan en se side tre lese hvem som blir varslet. Her er de samme instansene opplistet. De får altså to brev om samme sak. Det var ikke helt lett å skjønne ved å lese brevet, men jeg har nå snakket med Lillian Brakstad som hadde skrevet det og fått det forklart. Vi har fått merknad fra fylkeskommunen. Legger den ved. Etter planen vil vi oppsummere alle merknadene og skrive dem inn i selve søknadsbrevet som vi så vil sender kommunen.

Vi bør få oversendt evt. svar som dere mottar til høringen/varslingen slik at vi får dem med i vårt brev.

2. Kvittering fra nabovarslingen. Du har etterspurt kvittering fra nabovarslingen. Spørsmålet sendte jeg videre til Samuelsen som sto for denne. Det viser seg nå at han ikke har fått kvittering for nabovarsling.

Men: det er ingen tvil om at naboene er varslet, det har en kunnet lese i avisen. I tillegg har naboene gjennomført et bygdemøte/nabomøte der planarbeidet var tema (ifølge Samuelsen). Vi håper det ikke er behov for å innhente slike underskrifter nå i ettertid? Hensikten med nabovarsel er at berørte naboer skal få anledning til å ivareta sine interesser. Det har de her. Hvis en ender med å få dispensasjon fra kravet om områdeplan gjennomføres ordinær varsling med brev og annonse– og da igjen får naboer og berørte parter enda en mulighet til å uttale seg.

Håper på rask avklaring på punkt 2.

Mvh
Kari Johannesen
Administrasjon/ samfunnsplanlegger
Ard arealplan as
Nygårdsgaten 114 · 5008 Bergen
Tlf: 55 31 95 00 · Mob: 958 32 614

kj@ardarealplan.no
www.ardarealplan.no

[Våre reguleringsplanar i Google Earth](#)

Miljøfyrtårnsertifisert frå 2010