



Kjell Ove Larsen  
Fosse 169  
5918 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/404 - 14/5878

Saksbehandlar:  
Berit M.Eskeland  
Berit.Eskeland@meland.kommune.no

Dato:  
23.04.2014

## Omgjering av vedtak

**Administrativt vedtak. Saknr: 101/2014**

### Saksutgreiing:

Basert på Meland kommune sin nye vurdering i saka har Fylkesmannen omgjort sitt vedtak om å oppretthalde krav om tilknytning til kommunalt vassverk i skriv datert 09.04.2014.

Meland kommune omgjer sitt vedtak av 12.06.2013. Årsaka er dei nye opplysningane som har kome fram i saka. I den nye vurderinga til kommunen av 06.03.2014, står det følgjande:

*Det har i denne klaga kome fram nye opplysningar om boreholet til klagar som ikkje har vore vurdert tidlegare. Boreholet er frå 1997 og har kosta grunneigar til saman 70 000 kr. Prinsippvedtaket opnar opp for at nyleg opparbeida kostbare anlegg som borehol kan gje fritak frå tilknytingsplikta. I plan- og bygningslova er dette punktet knytt til «særlege omsyn» og «uforholdsmessig stor kostnad». Hadde desse opplysningane vedrørande alder og kostnad for boreholet vore med i opphaveleg klage kunna saka ha vore løyst på eit mykje tidlegare tidspunkt. Kommunen vurderar basert på dei nye opplysningane at det i dette tilfellet er rimeleg å gje gnr 25 bnr 145 fritak frå tilknytingskravet til kommunalt vassanlegg. Kommunen vil fatte eit nytt vedtak i saka.*

## Vedtak

**Postadresse**  
postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

**Kontakt**  
www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

”Med heimel i plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2 og i samsvar med prinsippvedtak i kommunestyret i Meland kommune vedteke 23.01.2008, gjev kommunen fritak for pålegg om tilknytning til kommunalt vassanlegg på Fosse del 2. Fritaket gjeld gnr 25 bnr 145.”

Med helsing

Anny Bastesen  
sektorsjef teknisk

Berit M.Eskeland  
rådgjevar

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakere:**

Kjell Ove Larsen  
Mikkel Mundal

Fosse 169 5918  
Hollendergaten 14 5017

FREKHAUG  
BERGEN

**Kopi til:**

Fylkesmannen i Hordaland

PB 7310 5020

BERGEN