

**Meland kommune**

Postboks 79  
5906 Frekhaug

---

DERES REF: 14/3594 – 98/2015 | VÅR REF: BSt  
DOKUMENTKODE  
TILGJENGELIGHET: Åpen

Bergen, 7. februar 2016

## **Kommentar til klager på vedtak om dispensasjon fra plankrav for utfylling av sjø – gbnr 1/57 i Meland kommune.**

Viser til innkomne klager på vedtak om dispensasjon fra plankrav for utfylling i sjø fra Advokatfirmaet Harris, på vegne av naboer, datert 18. januar 2016 og fra Naturvernforbundet Nordhordland datert 18. januar 2016.

Vi finner ikke at det i de innkomne klager fremkommer nye vesentlige momenter i saken og henviser således til vår søknad om dispensasjon fra plankravet datert 14. oktober 2015 og til vårt brev av 2. desember 2015 med kommentarer til innkomne merknader til søknad om dispensasjon fra plankrav.

Vi gjentar at det for FRAMO Flatøy AS er viktig å sikre rammevilkårene for en effektiv drift, samt dekke bedriftens fremtidige arealbehov og utvikling på Flatøy. I den sammenheng påpekes at omsøkte utfylling utgjør et mindre areal enn det som fremkommer i kommuneplanens arealdel.

Som det fremgår av tidligere korrespondanse og søknader ønsker FRAMO Flatøy AS å starte arbeidet med en helhetlig reguleringsplan i henhold til den arealdisponering som fremgår av kommuneplanens arealdel og de krav som fremkommer i kommunens vedtak av 17. desember 2016. Planarbeidet vil bli utført i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser i samarbeid med tiltakshaver og Meland kommune.

Planarbeidet kan starte etter at nødvendig dispensasjon for omsøkte tiltak (utfylling i sjø) er gitt.

På vegne av FRAMO Flatøy AS ser vi frem til en positiv viderebehandling av saken.

Med vennlig hilsen  
**Multiconsult**

Bent Stensaker

Kopi til FRAMO Flatøy AS v/Oddbjørn H. Jacobsen