

MELAND KOMMUNE NATUR, NÆRING OG TEKNISKE TENESTER
POSTBOKS 79
5906 FREKHAUG



Kartverket

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 7814565/308173

23.04.2014

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 308173/2014.

Med helsing

Statens kartverk Tinglysing



Melding til tinglysing

Det er ført en arealoverføring i matrikkelen

Det er ført med brukstilfelle: Arealoverføring

Løpenummer for forretning: 601585918

Vedlegg: Ja

Rekvirent av tinglysing

| | | |
|-----------------|---------------------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnr | Navn | Adresse |
| 974774712 | MELAND KOMMUNE NATUR, NÆRING OG | Postboks 79, 5906 FREKHAUG |

Rekvirent(er) av forretning

| | | | |
|-------------------|------------------------|------------|----------------------------------|
| Fødselsdato/Orgnr | Navn | Bruksenhet | Adresse |
| 280746 | THOMASSEN NILS ÅGE | | GRØNNESTØLSVEIEN 32, 5073 BERGEN |
| 090552 | THOMASSEN MARVEL ALICE | | GRØNNESTØLSVEIEN 32, 5073 BERGEN |

Avgivereiendom(mer)

| Knr | Gnr | Bnr | Arealendring | Eierforhold | Navn / Matrikkelnr | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|------|-----|-----|--------------|---------------|--------------------|------------|--------------------------|-------|
| 1256 | 15 | 14 | -181.2 | Hjemmelshaver | WIK TRULS | | DAMFARET 22 C, 0671 OSLO | 1 / 1 |

Mottakereiendom(mer)

| Knr | Gnr | Bnr | Arealendring | Eierforhold | Navn / Matrikkelnr | Bruksenhet | Adresse | Andel |
|------|-----|-----|--------------|---------------|----------------------------|------------|---|-------|
| 1256 | 15 | 19 | 181.2 | Hjemmelshaver | THOMASSEN TRYGVE MARTIN | | V/EVELYN I THOMASSEN, HAGERUPS VEI 18, 5093 BERGEN | 1 / 1 |

Er arealet som overføres bebygd

Nei

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24



Sindre Ellefsen

Erklæring om arealoverføring

Opplysningane i felta 1-3 vert registrerte i grunnboka

| 1. Matrikkeleininga | | | | |
|---|--------------------|-----------------------|------------|------------------------|
| Avgjevande matrikkeleining: | Kommunenr. 1256 | Kommunenamn MELAND | Gnr. 15 | Bnr. 14 |
| Mottakande matrikkeleining: | Kommunenr. 1256 | Kommunenamn MELAND | Gnr. 15 | Bnr. 19 |
| Oppgi størrelsen på arealet/volumet i m ² /m ³ 181 m ² | | | | |
| Omfattar overdraginga ideell part i eit tinglyst realsameige eller jordsameige? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | | | | Størrelse ideell part: |
| Dersom ja, oppgi størrelse på parten: | | | | |
| Er det bygningar på arealet/volumet? | | | | |
| <input type="checkbox"/> 1 Ja <input checked="" type="checkbox"/> 2 Nei | | | | |
| Bruk av arealet/volumet: | | | | |
| <input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input checked="" type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Indu stri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Anna | | | | |
| Type bustad: | | | | |
| <input type="checkbox"/> FB Frittligg. einebustad <input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære <input checked="" type="checkbox"/> AN Anna | | | | |

| 2. Kjøpesum | |
|--|---|
| Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet | |
| kr | 0 |
| Omsetningstype | |
| <input type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input checked="" type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input type="checkbox"/> 4 Anna | |

| 3. Avgiftsgrunnlag | |
|--|--------|
| Oppgi marknadsverdien på arealet/volumet | |
| kr | 5000,- |

Underskrifter og stadfestingar på neste side

4. Erklæring om sivilstand o.a. for grunneigaren til den avgjevande matrikkeleininga

1. Er grunneigaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

 Ja Nei Dersom ja må ein òg svare på spørsmål 2.

2. Er grunneigarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og begge underskriv som grunneigarar?

 Ja Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga matrikkeleining som grunneigaren(ane) og ektemaken(ane)/partnaren(ane) brukar som felles bustad?

 Ja Nei Dersom ja, må ektemaken(ane)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkje i overdraginga.**5. Underskrifter og stadfestingar frå grunneigar til den avgjevande matrikkeleininga**

Dato

15/10/13

Stad

OSLO

Fødselsnr./org.nr.

22053739311

Grunneigar si underskrift

Truls Wik

Gjenta med blokkbokstavar

TRULS WIK

Som grunneigar sin ektefelle/registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Eg/vi stadfestar at dei som har underskrive er over 18 år, og har underskrive eller vedkjent seg si underskrift i mitt/vårt nærvær. Eg/vi er myndig(e) og busett i Noreg.

1. vitneunderskrift

Randi Halsvik

Gjenta med blokkbokstavar

RANDI HALSVIK

Adresse

Barliveren 24, 5142 Fyllingsdalen

2. vitneunderskrift

Hans-Johan Halsvik

Gjenta med blokkbokstavar

HANS-JOHAN HALSVIK

Adresse

Barliveren 24, 5142 Fyllingsdalen

6. Underskrift frå grunneigar(ar) til den mottakande matrikkeleininga

Dato

22/10-13

Mottakande grunneigar si underskrift

Nils Thomassen
MARVEL Thomassen

Gjenta med blokkbokstavar

Nils Thomassen
MARVEL Thomassen

* Denne sida skal fyllast ut dersom heile den avgjevande og/eller mottakande matrikkeleininga er festa bort.

7. Erklæring om sivilstand o.a. for festar av den avgjevande matrikkeleininga

1. Er festaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja Nei Dersom ja må ein òg svare på spørsmål 2.

2. Er festarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og begge underskriv som festarar?

Ja Nei Dersom nei, må ein òg svare på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga matrikkeleining som festaren(ane) og ektemaken(ane)/partnaren(ane) brukar som felles bustad?

Ja Nei Dersom ja, må ektemaken(ane)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkje i overdraginga.

8. Underskrifter og stadfestingar frå festar av den avgjevande matrikkeleininga

| | | |
|---|--|---------------------------|
| Dato | Stad | |
| Fødselsnr./org.nr. | Festar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar |
| Som festar sin ektefelle/registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga | | |
| Dato | Ektefelles/registrert partnar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar |
| Eg/vi stadfestar at dei som har underskrive er over 18 år, og har underskrive eller vedkjent seg si underskrift i mitt/vårt nærvær. Eg/vi er myndig(e) og busett i Noreg. | | |
| 1. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar | |
| Adresse | | |
| 2. vitneunderskrift | Gjenta med blokkbokstavar | |
| Adresse | | |

9. Underskrift frå festar(ar) av den mottakande matrikkeleininga

| | | |
|------|----------------------------------|---------------------------|
| Dato | Mottakande festar si underskrift | Gjenta med blokkbokstavar |
|------|----------------------------------|---------------------------|

ERKLÆRING VEDKOMANDE UNNTAK FRÅ KONSESJONSPLIKTA

Gjeld eigedomane gnr 15 bnr 14 og bnr 19 i Meland kommune.

Overdraginga er vurdert konsesjonsfri i samsvar med forskrift om unntak frå konsesjonsplikt kap. 1:

§1g mindre arealer som grenser til og skal legges til en allerede eksisterende bebygd eller ubebygd tomt, når samtykke til fradeling av arealet er gitt til dette formål etter plan- og bygningsloven og etter jordloven i område der jordloven gjelder.

Arealet gjeld overføring av 181,1 m² frå gnr 15 bnr 14 til gnr 15 bnr 19. Arealoverføringa er godkjent av Meland kommune 07.07.2013, delegasjonsvedtak PUK 272/13.

Meland kommune stadfestar at konsesjon ikkje er naudsynt.

Frekhaug 10.04.2014



Lillian Straumøy Brakstad
Konsulent



Meland kommune

Kartverket tinglysing
3507 HØNEFOSS

INNKOMMET
JOURNALNR: 7 814 565

14 APR 2014
STATENS KARTVERK

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/1739 - 14/5577

Saksbehandlar:

Per Atle Sæle

per.atle.sale@meland.kommune.no

Dato:

11.04.2014

Tinglysing arealoverføring frå gnr 15 bnr 14 til gnr 15 bnr 19

Vedlagt følgjer:

- 1: Melding til tinglysing arealoverføring frå gnr 15 bnr 14 til gnr 15 bnr 19
- 2: Erklæring om arealoverføring
- 3: Skifteattest
- 4: Heimelserklæring i samband med arv/skifte gnr 15 bnr 19
- 5: Erklæring om unntak frå konsesjonsplikta

Med helsing

Per Atle Sæle
avdelingsingeniør

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no