

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

 Rammetillatelse Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**foreligger sentral godkjenning? Ja NeiBerører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet for igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge for igangsetting av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 36	Bnr. 18	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune MELAND
	Adresse Adlandsvågen 29				Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:	Beskriv		Bygn.typekode (jf. s. 2) 161
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep
	Endring av bygg og anlegg		<input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasade			
			<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruks-enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning			
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)				**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.			

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 21	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 12	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 - 7	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 7	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	1 - 10	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak HILLEREN PROSJEKTERING AS	Org.nr. 997790952	Navn Rune Krantz-Underland	
Adresse Skulebakken 2		Adresse Utsiktien 21	
Postnr. 5355	Poststed KNARREVIK	Postnr. 5162	Poststed LAKSEVÅG
Kontaktperson Liv Grete Rangnes	Telefon 55500360	Eventuelt organisasjonsnummer	
E-post liv-grete@hillerenprosjektering.no	E-post rune.underland@geitanger-bygg.no		Telefon (dagtid) 41809291
Dato 05.04.16	Underskrift <i>Liv Grete Rangnes</i>	Dato 30/3-16	Underskrift <i>Rune Krantz-Underland</i>
Gjentas med blokkbokstaver LIV GRETE RANGNES		Gjentas med blokkbokstaver RUNE KRANTZ-UNDERLAND	

Bygningstypkoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111-199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig	Store boligbygg	Fritidsbolig
111 Enebolig	141 Stort frilliggende boligbygg på 2 et.	161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet	142 Stort frilliggende boligbygg på 3 og 4 et.	162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
113 Våningshus	143 Stort frilliggende boligbygg på 5 et. eller mer	163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig
	144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.	
Tomannsbolig	145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.	Koie, seterhus og lignende
121 Tomannsbolig, vertikaldelt	146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer	171 Seterhus, sel, orbu og lignende
122 Tomannsbolig, horisontaldelt		172 Skogs- og utmarkskoie, gamle
123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt	Bygning for bofellesskap	Garasje og uthus til bolig
124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	151 Bo- og servicesenter	181 Garasje, uthus, anneks til bolig
	152 Studenthjem/studentboliger	182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	159 Annen bygning for bofellesskap*	Annen boligbygning
131 Rekkehus		193 Boligbrakker
133 Kjede-/atriumhus		199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
135 Terrassehus		
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere		

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211-840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OG LAGER	Garasje- og hangarbygning	Idrettsbygning
Industribygning	431 Parkeringshus	651 Idrettshall
211 Fabrikbygning	439 Annen garasje-/hangarbygning *	652 Ishall
212 Verkstedsbygning		653 Svømmehall
214 Bygning for rensaneanlegg	Veg- og trafikktilsynsbygning	654 Tribune og idrettsgarderobe
216 Bygning for vannforsyning	441 Trafikktilsynsbygning *	655 Helsestudio
219 Annen industribygning *	449 Annen veg- og biltilsynsbygning *	659 Annen idrettsbygning *
	HOTELL OG RESTAURANT	Kulturhus
Energiforsyningsbygning	Hotellbygning	661 Kino-/teater-/opera-/konserlbygning
221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)	511 Hotellbygning	662 Samfunnshus, grendehus
223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)	512 Motelbygning	663 Diskotek
229 Annen energiforsyning *	519 Annen hotellbygning *	669 Annen kulturhus *
Lagerbygning	Bygning for overnatting	Bygning for religiøse aktiviteter
231 Lagerhall	521 Hospits, pensjonat	671 Kirke, kapell
232 Kjøle- og fryselager	522 Vandrer-/feriehjem	672 Bedehus, menighetshus
233 Silobygning	523 Appartement	673 Krematorium/gravkapell/bårehus
239 Annen lagerbygning *	524 Camping/utelehytte	674 Synagoge, moske
	529 Annen bygning for overnatting *	675 Kloster
Fiskeri- og landbruksbygning	Restaurantbygning	679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo	531 Restaurantbygning, kafébygning	HELSE
243 Veksthus	532 Sentralkjøkken, kantinebygning	Sykehus
244 Driftsbygning fiske/langst/oppdrett	533 Gatekjøkken, kioskbbygning	719 Sykehus *
245 Nausl/redskapshus for fiske	539 Annen restaurantbygning *	Sykehjem
248 Annen fiskeri- og fangstbygning		721 Sykehjem
249 Annen landbruksbygning *	KULTUR OG UNDERVISNING	722 Bo- og behandlingssenter
	Skolebygning	723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
KONTOR OG FORRETNING	611 Lekeparks	729 Annen sykehjem *
Kontorbygning	612 Barnehage	Primærhelsebygning
311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	613 Barneskole	731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt
312 Bankbygning, posthus	614 Ungdomsskole	732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
313 Mediabygning	615 Kombinert barne- ungdomsskole	739 Annen primærhelsebygning *
319 Annen kontorbygning *	616 Videregående skole	FENGSEL, BEREDSKAP O.A.
Forretningsbygning	619 Annen skolebygning *	Fengselsbygning
321 Kjøpesenter, varehus	Universitets-, hogskole og forskningsbygning	819 Fengselsbygning *
322 Butikk/forretningsbygning	621 Universitet/hogskole m/auditorium, lesesal mv.	Beredskapsbygning
323 Bensinstasjon	623 Laboratoriebygning	821 Politistasjon
329 Annen forretningsbygning *	629 Annen universitets-, hogskole og forskningsbygning *	822 Brannstasjon, ambulansestasjon
330 Messe- og kongressbygning	Museums- og biblioteksbygning	823 Fyrstasjon, losstasjon
SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON	641 Museum, kunstgalleri	824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
Ekspedisjonsbygning, terminal	642 Bibliotek/mediatek	825 Tilfluktsrom/bunker
411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)	829 Annen beredskapsbygning *
412 Jernbane- og T-banestasjon	649 Annen museums-/biblioteksbygning *	830 Monument
415 Godsterminal		840 Offentlig toalett
416 Postterminal		
419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *		
Telekommunikasjonsbygning		
429 Telekommunikasjonsbygning		

*j eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Meland kommune
Plan, utbygging og kommunalteknikk
Postboks 79
5906 Frekhaug

Knarrevik 07.05.2016

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK GNR. 36, BNR. 18 – ÅDLANDSVÅGEN

Tiltakshaver er Rune Krantz-Underland

Omsøkt tiltak

- Tilbygg til eksisterende fritidsbolig
 - o Innbygging av overbygd areal mot nordøst
 - o Ny fløy mot sørøst
- Fasadeendring, innsetting av nye vinder
- Riving av eksisterende vindfang og bad
- Utvidelse av eksisterende kai
- Ny flytebrygge

Planstatus

- Kommuneplanens arealdel for Meland 2015-2026
Eiendommen ligger i arealformål fritidsbolig - nåværende.

Dispensasjon

Tiltaket krever dispensasjon fra

- Kommuneplanens arealdel punkt 1.2.1, Plankrav
- Kommuneplanens arealdel punkt 1.6.0, tredje punkt, byggegrense mot sjø, jf. pbl § 1-8.

Søknad ligger vedlagt, vedlegg B1-3.

Redegjørelse

Det søkes om oppføring av tilbygg til eksisterende fritidsbolig på gnr. 36, bnr. 18. Det omsøkte tilbygget har en hovedetasje samt et loft. Loftet har ikke måleverdig areal grunnet innvendig takhøyde. Ved omsøkt tilbygg vil tiltakshaver få en mer hensiktsmessig planløsning. De nye soverommene vil alle ha en størrelse på over 7 m² i henhold til anbefalinger gitt i veileder til TEK 10. i den nye delen vil man få en romslig åpen stue/kjøkkenløsning hvor det er plass til både sofakrok og spisebord. Den nye planløsningen vil gi en attraktiv fritidsbolig mer i tråd med dagens krav og ønsker for størrelse og standard.

Tilbygget er utformet i samme stil som eksisterende bolig, og knytter seg på fritidsboligen som en ny fløy. De omsøkte fasadeendringene med innsetting av nye større vinduer på eksisterende bolig vil også være med på å knytte ny og gammel del sammen. Ved de store vindusflatene vil man utnytte både dagslys og utsikt på en best mulig måte.

Det søkes også om utvidelse av eksisterende kai og om utlegging av flytebrygge. Den omsøkte utvidelsen vil gi en bedre utforming på kaien, og vil øke kaiens funksjonalitet så vel som å lette vedlikeholdet. Den omsøkte flytebryggen vil være et nyttig tillegg til kaien, og vil blant annet gjøre det lettere å legge til og fra, så vel som å gå om bord og i land, fra for eksempel kajaker og mindre båter.

Areal

Eiendommens areal er ikke oppgitt i matrikkelen. Arealet lagt til grunn i søknaden er funnet i kartet etter inntegning av grenser etter beskrivelsen i skyldskiftet.

Det følger av kommuneplanens punkt 1.6.14 at fritidsboliger «skal ha ein maksimal storleik på 120 m² bruksareal (BRA)». Ved omsøkte tilbygg vil fritidsboligens hovedplan ha en størrelse på 110m² BRA. Under eksisterende bygg er det en mindre kjeller, og på nytt tilbygg er det et loft. Da innvendig takhøyde både på loft og i kjeller er under 1,9 meter er dette arealet likevel ikke måleverdig, og skal derfor ikke regnes med i boligens bruksareal. Tilsvarende gjelder for utvendig overbygget areal under tilbygget og terrassen. Fritidsboligens bruksareal etter omsøkt tiltak vil derfor sammenfalle med bruksarealet for hovedenheten, 110,8m².

Vann og avløp

Tiltakshaver har søkt og fått godkjent utslippstillatelse for fritidsboligen. Tillatelsen ligger vedlagt under vedleggsgruppe I.

Uttale fra Bergen og Omland Havnevesen

Det er sendt en forespørsel om forhåndsuttale fra BOH for omsøkt flytebrygge og utvidelse av kai. Da tiltaket krever dispensasjon fra kommuneplanens arealdel vil BOH ikke behandle en søknad før dispensasjonsspørsmålet er avklart. De gir likevel normalt en uttale. Det er foreløpig ikke mottatt en uttale fra BOH. Vedlagt i søknaden her er kopi av vår henvendelse til BOH. Så snart vi mottar uttale vil denne ettersendes.

Nabovarsling

Tiltaket er nabovarslet, det er mottatt en merknad til varselet. Merknaden er kommentert i eget tilsvare under vedleggsgruppe C.

Ved spørsmål kan undertegnede kontaktes på e-post liv-grete@hillerenprosjektering.no eller pr. telefon 55 50 03 60.

Med vennlig hilsen

Hilleren Prosjektering AS



Liv Grete Rangnes

Jurist/ansvarlig søker

Vedlegg nr.

A-1



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	36	18			5918	FREKHAUG	
	Ådlandsvågen 29					MELAND	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	B -
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner		<input type="checkbox"/> Vegloven
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		Vedlegg nr.
	Redegjørelse i eget vedlegg		B -

Arealdisponering								
Planstatus mv.	Satt kryss for gjeldende plan							
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/> Reguleringsplan		<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan			
	Navn på plan Kommuneplanens arealdel for Meland 2015-2026							
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv Fritidsbolig - nåværende								
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*								
		%-BYA <input checked="" type="checkbox"/>	BYA	%-BRA / %-TU	BRA <input checked="" type="checkbox"/>	U-grad		
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan		20,00 %	m ²	%	120,00 m ²			
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunnneiendom**	1666,10 m ²		m ²		m ²		
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m ²	-	m ²			
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²		
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	1666,10 m ²		=	0,00 m ²	=	0,00 m ²
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA		
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	333,22 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	120,00 m ²	0,00 m ²		
	g. Areal eksisterende bebyggelse	179,84 m ²	m ²	m ²	74,00 m ²	m ²		
	h. Areal som skal rives	-	7,00 m ²	-	6,00 m ²	-	m ²	
	i. Areal ny bebyggelse	+	43,80 m ²	+	42,80 m ²	+	m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng	+	m ²	+	m ²	+	m ²	
	k. Areal byggesak	=	216,64 m ²	=	0,00 m ²	=	110,80 m ²	=
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***		13,00 %	0,00 m ²	0,00 %	110,80 m ²	0,00		
Bygningsopplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		-	m ²	-	m ²		
	j. Parkeringsareal på terreng		-	0,00 m ²	-	0,00 m ²		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		=	216,64 m ²	=	110,80 m ²	=	0,00 m ²
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	m ²	Boliger	m ²	Boliger	m ²
	Antall bruksenheter annet	Annet	m ²	Annet	m ²	Annet	m ²	
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere						Vedlegg nr. D -	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere						Vedlegg nr. D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg						Vedlegg nr. D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode X	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket	
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
	Vedlegg nr. F –
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
	Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
	Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg
	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/ændret adkomst?	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringslåtelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringslåtelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta		
	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk	Beskriv	
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Vedlegg nr. Q –	
	Dersom vannliførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta		
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		Foreligger utslippstillatelse? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	Vedlegg nr. Q –		
Overvann	Takkvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng		Vedlegg nr. Q –

Lofteinneiringer	
Er det i bygningen lofteinneiringer som omfattes av TEK10?	Søkes det om slik inneirning installert? Hvis ja, sett X
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis
	<input type="checkbox"/> Lofteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau