

Meland kommune  
v/PUK v/ saks beh Knag Johannessen  
Postboks 79  
5906 Frekkhaug

Advokat  
Jostein Alvheim  
Helge Hansen  
Arild Dyngeland (H)  
Anette Vangsnes Askevold  
Richard von der Fehr  
Henrik Birkeland  
Thomas Støer  
Rune Håkon Tjomsland

Advokatfullmektig  
Martin Gautestad Jakobsen  
Maria Hessen Jacobsen  
June Stavland  
(H) Møterett for Høyesterett  
MNA

Vår ref.: 10641//HEB  
Deres ref.:

Ansv. adv.: Helge Hansen  
Saksbehandler: Henrik Birkeland

Bergen, den 4. apr. 2016

## VEDRØRENDE SLETTEELSE AV HEFTELSE/KJØPEKONTRAKT

Jeg representerer Kolos Eiendom AS i forbindelse med at de ønsker å slå sammen tre eiendommer som ligger i Meland kommune.

I den forbindelse, og i forbindelse med erverv av nevnte tomt har Meland kommune medvirket til å forsøke å slette heftelse/kjøpekontrakt som er stiftet den 31.01.2001, og har dagboknummer 863 på gnr 22 og bnr 167 i Meland kommune. Det vises i den sammenheng til vedlagt kopi av tidligere korrespondanse i saken mellom Meland kommune og Kartverket.

Da omtvistet kjøpekontrakt fremdeles står oppført i grunnboken har jeg kontaktet Kartverket. Etter det opplyste har Kartverket kun slettet forkjøpsretten som ligger «innbakt» i omtvistet kontrakt, slik at selve kjøpsavtalen fremdeles står oppført i som en heftelse i grunnbok, jf vedlagte skriv hvor Kartverket har stemplet med avlyst.

For at nevnte kjøpekontrakt/heftelse skal kunne slettes/avlyses må jeg følgelig sende nytt skriv med tilhørende erklæring til Kartverket. På bakgrunn av det ovennevnte ber jeg om at signaturberettiget hos kommunen signerer vedlagt erklæring og at denne returneres til undertegnede, slik at omtalt heftelse kan slettes. Kommunen vil bli orientert når heftelse er slettet.

Vennlig hilsen



Henrik Birkeland  
advokat

E-post: [birkeland@alvheim-hansen.no](mailto:birkeland@alvheim-hansen.no)

vedlegg: erklæring  
skriv av 02.07.2015 fra Meland kommune til Kartverket

gjenpart: Kolos Eiendom AS

## ERKLÆRING

Meland kommune v/undertegnede erklærer herved at rettighet/kjøpekontrakt heftene på eiendom gnr 22 bnr 167 i Meland kommune (knr 1256) tinglyst den 31.01.2001 med dagboknummer 863 kan slettes fra eiendommens grunnbokblad.

Frekhaug, den 11/4 - 2016





MELAND KOMMUNE  
Ordfører