

---

**Fra:** Tore Johan Erstad  
**Sendt:** 29. april 2016 09:33  
**Til:** 'Maroey, Remi'  
**Emne:** Fritak fra søknadsplikt - gbnr 27/192  
**Vedlegg:** 5188-melding-om-bygning-eller-tilbygg-som-er-unntatt-soknadsplikt\_rev.pdf

Hei, Remi Marøy

Med henvisning til eposten nedenfor og møte på mitt kontor, opplyses det at kommunen fritar tiltaket (terrasse) fra søknadsplikt, jf plan- og bygningsloven § 20-5, bokstav (g). Avgjørelsen er konkret begrunnet i at det gjelder et tiltak av liten kompleksitet, som uansett ville vært fritatt søknadsplikt etter lovlig – ikke søknadspliktig - planering (påfylling av masser) på det aktuelle arealet. Slik påfylling vil potensielt kunne være uheldig pga rørtrase/kum. Det er også lagt vekt på at tiltaket er avklart med tilgrensende naboeiendom.

For god ordens skyld ber jeg om at du på vanlig måte informerer kommunen om tiltaket og plasseringen når det er ferdigstilt, slik at kommunen kan oppdatere kart- og matrikkeldata, jf Byggesaksforskriften § 4-1, nr 3. Se vedlagt skjema som benyttes til dette. Du må gjerne henwise til sak 16/1139 i skjemaet når du sender dette til kommunen.

Spørsmålet ditt ang grensemerker er viderendt oppmålingsingeniør Anngunn Marie Gullbrå.

Med venleg helsing  
Tore Johan Erstad  
Juridisk Rådgivar  
E-post: [Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no](mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no)

---

**Fra:** Maroey, Remi [<mailto:Remi.Maroy@voith.com>]  
**Sendt:** 27. april 2016 09:16  
**Til:** Tore Johan Erstad  
**Kopi:** [hege.storli@live.no](mailto:hege.storli@live.no)  
**Emne:** Avklaring av søknadsplikt - gbnr 27/192

Hei Tore Johan

Vedlagt er signert naboerklæring med skisse.  
Naboene er enige om at det ikkje er nødvendig med fyllmasse over området utenfor og rundt kum/vannkran.  
Da er det opp til dere og avgjøre om dette er greit eller om eg må fylle på med masse rundt kum/vannkran.

Planen er som eg sa på tlf å lage en luke i terrassen for tilkomst til kum/vannkran.

Ifbm arbeid med bla omlegging av kloakk er grensemerker fjernet. Vi trenger derfor at dere kommer og setter opp nye grensemerker så fort som mulig, slik at Arbeid vi og naboene skal utføre kan fortsette. Fint om dere kan sette opp et lavtbyggende merke oppe mot veg, og ikkje spray da dette forsvinner fort. Er dette noe dere kunne utført i nærmeste framtid?

Ta gjerne kontakt pr telefon om noe skulle være uklart

Best regards

Remi Marøy Tlf: 90263827

Arbeidsleder Voith industrial services as

The logo for Voith, consisting of the word "VOITH" in a bold, blue, sans-serif font.