



Steinar Thorstensen  
Ådlandsvegen 933  
5918 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/1304 - 16/9945

Saksbehandlar:  
Marianne Aadland Sandvik  
marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.  
no

20.05.2016

## Ikkje søknadspliktig tiltak - gbnr 38/59 - bod

Vi viser til søknad datert 8.4.2016.

Følgjande tiltak krev ikkje søknad og løyve, jf. byggesaksforskrifta § 4-1 bokstav a):

*«Frittliggende bygning på bebygd eiendom som ikke skal brukes til beboelse, og hvor verken samlet bruksareal (BRA) eller bebygd areal (BYA) er over 50 m<sup>2</sup>. Mønehøyde skal ikke være over 4,0 m og gesimshøyde ikke over 3,0 m. Høyde måles i forhold til ferdig planert terrengs gjennomsnittsnivå rundt bygningen. Bygningen kan oppføres i en etasje og kan ikke underbygges med kjeller. Tiltaket kan plasseres inntil 1,0 m fra nabogrense og annen bygning på eiendommen. Bygningen må ikke plasseres over ledninger i grunnen.»*

På situasjonskartet er bua du ønskjer å føre opp plassert inntil nabogrensa. På telefon har du bekrefta at du kan plassere den 1 meter frå nabogrensa. Under føresetnad av at resten av ovannemnde føresegn også er fulgt, er tiltaket ikkje søknadspliktig. Viss tiltaket er i strid med ovannemnde føresegn må du gi beskjed til kommunen. I så fall må søknaden handsamast.

Når tiltaket er ferdig oppført, må du sende inn melding med plassering på kart til kommunen, jf. byggesaksforskrifta § 4-1 tredje ledd. Du finn skjema for dette på kommunen si internettside.

Med helsing

Marianne Aadland Sandvik  
Juridisk rådgjevar byggjesak

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

---

**Postadresse**

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

**Kontakt**

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)



**Mottakere:**

Steinar Thorstensen

Ådlandsvegen 933 5918

FREKHAUG