

# Avvikssøknad

Søker med dette avvik fra byggelinje på eiendom 23 / 256 i Holtermandsvegen 30.

Søknaden gjelder avvik fra byggelinje som er kommet på plass i nåværende form etter siste områdeplan utarbeidelse.

Slik byggelinjen er utformet er hele tomten min blitt bundet opp i byggelinje.

Med de tiltakene jeg ønsker å gjøre så vil ikke dette ha noen påvirkning på områdene rundt. Kommer ikke noe som er til hinder ut mot gangsti, og mot vei så er det en høydeforskjell på 1-2 meter.

Plan på det som skal gjøres:

- anlegge ny utvidet terrasse på bakkenivå .
- sette opp en sommerstue

Begge de her tiltakene er innenfor hva en kan gjøre uten å søke kommunen om godkjenning.

Nabo i 23 /14 er innforstått med plan, og har ikke innvending mot tiltaket.

Håper på en rask behandling av saken.

MVH

Svein Stigen

99723013

Vedlegg:

1. Situasjonsskart med inntegnet plan og bilde av sommerstue type.
2. Plantegning av hus med inntegnet terrasse og eksisterende plen.
3. Kart utsnitt for området tatt ut av tilsendthøringskart.