

bergen 27.05.2014

Meland Kommune
v/Byggesak
5918 Frekhaug

Prosjekt: Mjåtveitmarka – B 16
Gnr 22 – Bnr 190 – Mjåtveitmarka - Frekhaug
Søk Midlertidig bruk B161 :

Vedr. VA så er denne prosjektert og godkjent for hele området med stikk inn til denne tomt. Det er søkt og godkjent tilkobling for VA – hele feltet v/M.Hope as og ved utf entreprenør Skarsvåg Rør og Interiør as

Ansvarsbelegg vedr. Søk og prosjektering:

G1 – SØK/PRO – ARK – Tysseland Arkitektur as

Ansvar for utførelsen:

G2 – UTF – Totalentreprise bygg – Byggm. Hitland as – Samsvar ok med avvik 1)
G4 – UTF – Grunnarbeider – Magne Hope as
G3 – Kontroll Våtrom og Tetthet – Finn Skarpenes as

Redegjørelse Avvik B161

Avvik 1)

Hei Magnar,

Her litt om 161-11

Frøde er funksjonshemmet og er avhengig av en spesial tilpasset leilighet.

I den forbindelse har det vært mange involvert både på det økonomiske og det praktiske.

Utfordringen er at det har vært vanskelig og få en beslutning om de ombygninger skulle utføres.

Endelig avtale fikk vi den 18.04.2016 og det er en omfattende ombygging som er på begynt. Når vi er ferdig skal det monteres mye spesialutstyr.

Maler er i gang med sitt arbeid.

Mvh

Roald fra Byggm Hitland as

Mvh

Magnar Tysseland
Tysseland Arkitektur as
Epost magnar@tyark.no
Mobil +47 909 55 119
Adresse
Valkendorfs gt 9
5124 Bergen

Vedlagt:

1. Søknad om Midlertidig Bruksløyve
2. Gjennomføringsplan

Søknad om midlertidig brukstillatelse



Plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
444-2015	Meland	22	246	mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG

B161

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
TYSSELAND ARKITEKTUR AS	942389000	Magnar Tysse Land	90955119	90955119

e-postadresse
magnar@tyark.no

Dato for søknad om ferdigattest

Dato: 2017-04-01

Midlertidig brukstillatelse søkes for

Deler av tiltaket
Søknaden gjelder følgende deler av tiltaket: B 161

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest

Gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes om midlertidig brukstillatelse for, er følgende: Mindre innredningsarbeider B161 - 11 og litt belistning etc.
Resterende deler av tiltaket, hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse, er følgende: Resten av felt B16, evtnt leil B161 11 etter kommunens vurdering

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager

Tiltaket har pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk

Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato

24.5.2016

Signatur

Magnar Tysse Land

Gjentas med blokkbokstaver

Magnar Tysse Land

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign. Ansv. søker Kommunens saksnr.
 Meland 22 246 mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG 27/5-16 *[Signature]* 444-2015

Beskrivelse fagområde

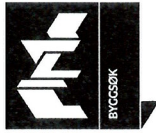
Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammefølgelse	Søknad om igangsetningsfølgelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruksfølgelse	Søknad om ferdigfølgelse	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
arkitektarbeider	arkitektarbeider	1	942389000 TYSSELAND ARKITEKTUR AS	X				

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammefølgelse	Søknad om igangsetningsfølgelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruksfølgelse	Søknad om ferdigfølgelse	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Grunn og murarbeider	Grunn og murarbeider	1	918366016 MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING			<i>10/5-16</i>	X	
Bygg totalentreprise	Bygg med tekniske fag	1	966742178 BYGGMESTER HITLAND AS			<i>27/5-16</i>	X	

Gjennomføringsplan



Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillettelse	Søknad om igangsettings-tilletelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks-tilletelse	Søknad om ferdigattest
våtrom og tetthet	våtrom og tetthet	1	979292716 FINN SKARPENES AS		<i>K 13/5-16</i>	X	

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.
G-

Kontrollerklæring med sluttrapport

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 24-2, jf. SAK10 § 12-5 og § 14-8

Kontrollerklæring skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	22	190 246			B 16		Meland
	Adresse Mjåtveitmarka				Postnr. 5918	Poststed Frekhaug	

Ansvarlig kontrollerende	
Foretakets navn Finn Skarpenes AS	Organisasjonsnr. 979292716


Ansvarsrett erklært dato	
-----------------------------	--

Ansvarsområdet	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Kontroll Våte rom og lufttetthet Byggetrinn 1 Bygg 161 og 167

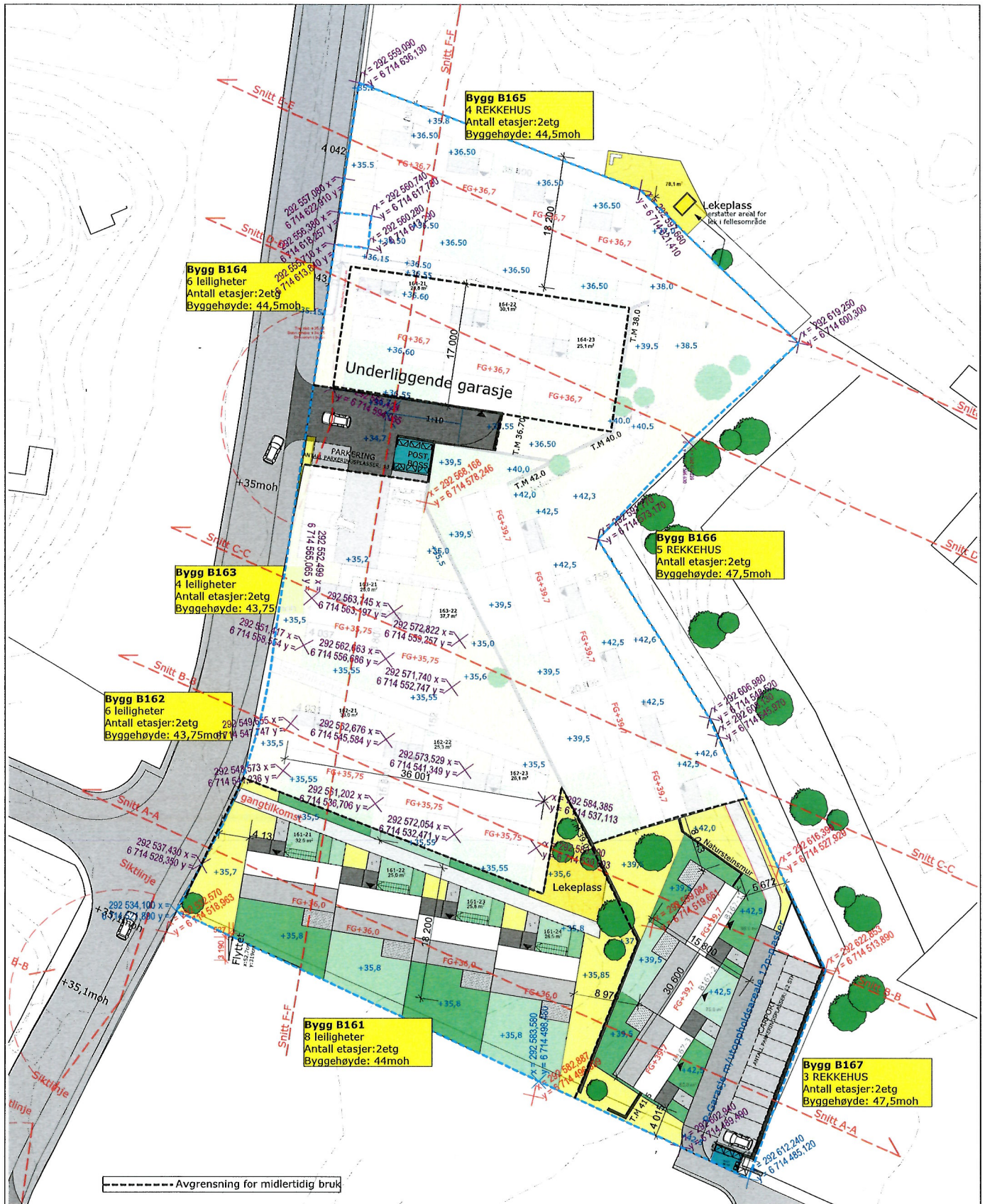
Sluttrapport	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll
	Vedlegg nr. G-

Erklæring og underskrift		
Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.		
Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato 13.05.2016	Kontrollerende foretaks underskrift <i>Finn K. Skarpenes</i>	Gjentas med blokkbokstaver FINN K. SKARPENES

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak Finn Skarpenes AS	Org.nr 979292716	Signatur ansv. kontrollerende		
Eiendom/byggested	Gnr. Bnr. Feste nr. 22 198246	Bygn.nr. Kommune Meland	Versjonsnr.	Dato 13.05.16	Postnr. Poststed 5918 Frekhaug
Adresse Mjåtveitmarka					

Kontrollbeskrivelse						
Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
Våte rom Byggetrinn 1 Bygg 161 og 167	Bru og wiwsw -Hansen AS	Prosjektering, ks.	10.05.2016	Ingen		
Luftfuktighet Byggetrinn 1 Bygg 161 og 167	Eriksen byggkontroll AS	Måleprotokoller	11.05.2016	Ingen		



----- Avgrensning for midlertidig bruk

Vålesjukt 1500

Ese: Byggemelding		Tilråkningen: Tysseiland Arkitektur AS		Revisjon nr: Revisjonsdato
Arkitekt, Ansvarelig søker: Tysseiland Arkitektur AS Strandgaten 50 5004 Bergen Tlf. 55 30 26 26 www.tyark.no				Føremål: Mjåtveitmarka B161 Mjåtveitmarka gnr. 2016 fte.no.eg.
Prosjekt nr.: 1304				Tinglysningsnr.: B10-01
Type tegning: Situasjonsplan 1-500		Målestokk: 1:500		Kontrollert prosjekt Sign. K8