

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 26
Bruksnummer: 60

Utskriftsdato/klokkeslett: 01.06.2016 kl. 10:32
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: UTSYN
Etableringsdato: 12.12.1956
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 26 / 60 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 132,3	
Beregna areal for 26 / 60 uten areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 132,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1256 - 26 / 60 / 0 / 1			11 / 18
			Matrikkelenhet 1256 - 26 / 60 / 0 / 2			7 / 18

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	21.05.2016	12.05.2016	12.05.2016	anngull
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Etablert/Endret		1256 - 26/60	
			Etablert/Endret		1256 - 26/60/0/1	
			Etablert/Endret		1256 - 26/60/0/2	
Annen forretningstype				26.10.2015	26.10.2015	perasale
Oppmålingsforretning		Tinglyst	31.10.2015	26.08.2015	26.10.2015	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 26/60	-1 318,8
			Mottaker		1256 - 26/147	1 318,8
Jordskifte				22.10.2009	22.10.2009	1256too

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglyingsstatus	Tinglyingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Skylddeling					12.12.1956	

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1256 - 26/2	0
Mottaker	1256 - 26/60	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adresstilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Drageneset	1131	4	Grunnkrets: 0203 MOLDEKLEIV Valgkrets: 4 GRASDAL Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Adresstype	Adressenavn Adresstilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Drageneset	1131	6	Grunnkrets: 0203 MOLDEKLEIV Valgkrets: 4 GRASDAL Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 175 994 513	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 2	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig: 205	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Bruksareal totalt: 205	Avløp:	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje				
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	25.0	0.0	25.0
H01	1	64.0	0.0	64.0
U01	1	116.0	0.0	116.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1131 Drageneset 4	H0101	Bolig	147	0		0	0	26/60/0/1
1131 Drageneset 6	U0101	Bolig	58	3	Kjøkken	1	1	26/60/0/2

Bygningsnr: 175 994 513 Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer:
Løpenr: 1 Bruksareal bolig: 58 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse:
Bygningsendringskode: Ombygging BRA annet: 0 Vannforsyning: Igangsettingstillatelse: 28.06.2013
Bygningstype: Enebolig m/hybel/sokkelleil. Bruksareal totalt: 58 Avløp: Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig Alternativt areal: 0 Har heis: Nei Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Ferdigattest Alternativt areal 2: 0 Ferdigattest: 09.02.2015
Energikilder: Oppvarming:

Etasje				
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
U01	0	58.0	0.0	58.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1131 Drageneset 6	U0101	Bolig	58	3	Kjøkken	1	1	26/60/0/2

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	998076552	BOLIG FOR ALLE AS		Myrtveitvegen 39 5918 FREKHAUG

Bygningsnr: 175 994 521 Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0 Datoer:
Løpenr: Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 1 Rammetillatelse:
Bygningsendringskode: BRA annet: 27 Vannforsyning: Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig Bruksareal totalt: 27 Avløp: Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Alternativt areal: 0 Har heis: Nei Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk Alternativt areal 2: 0 Ferdigattest:
Energikilder: Oppvarming:

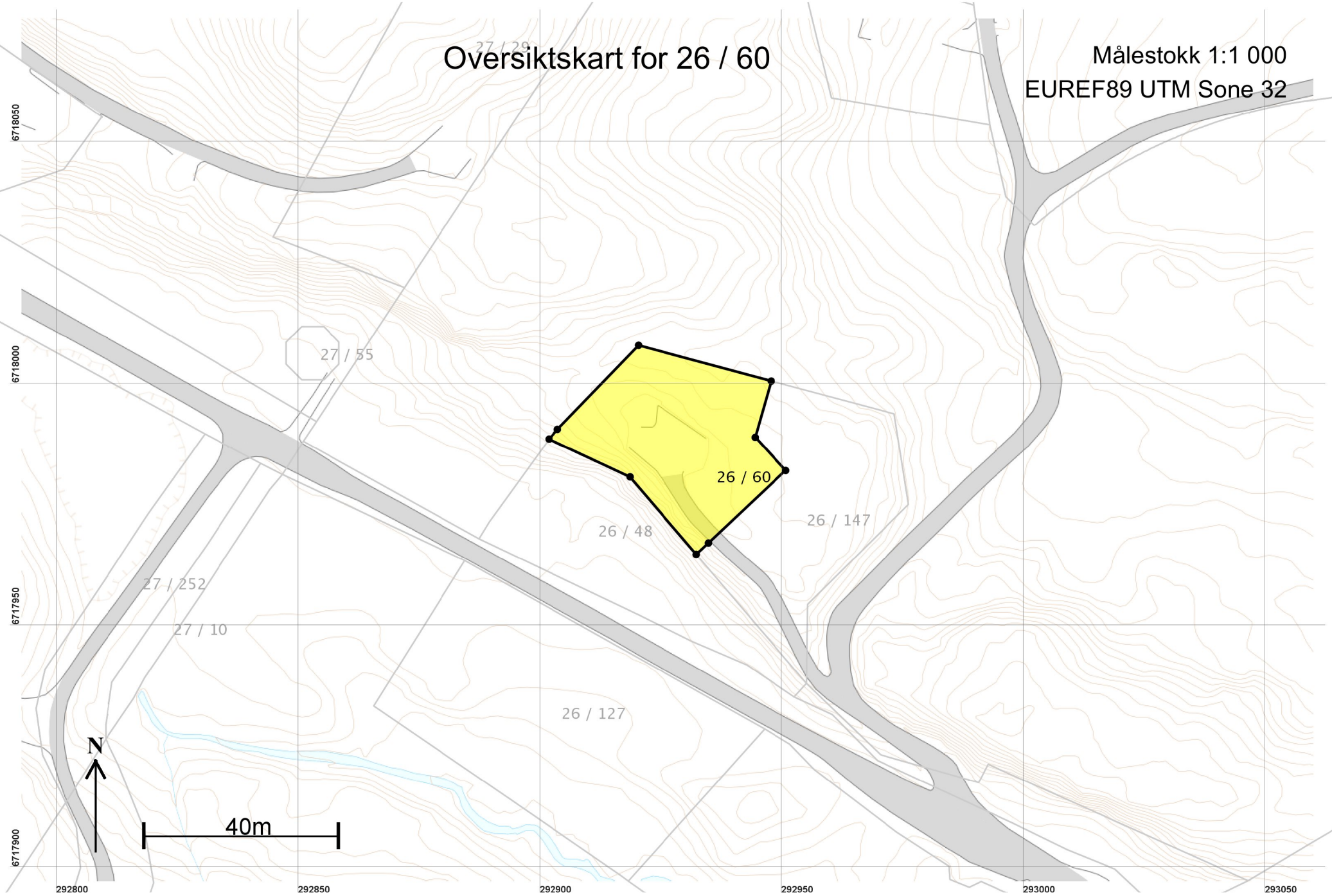
Etasje				
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	27.0	27.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	26/60

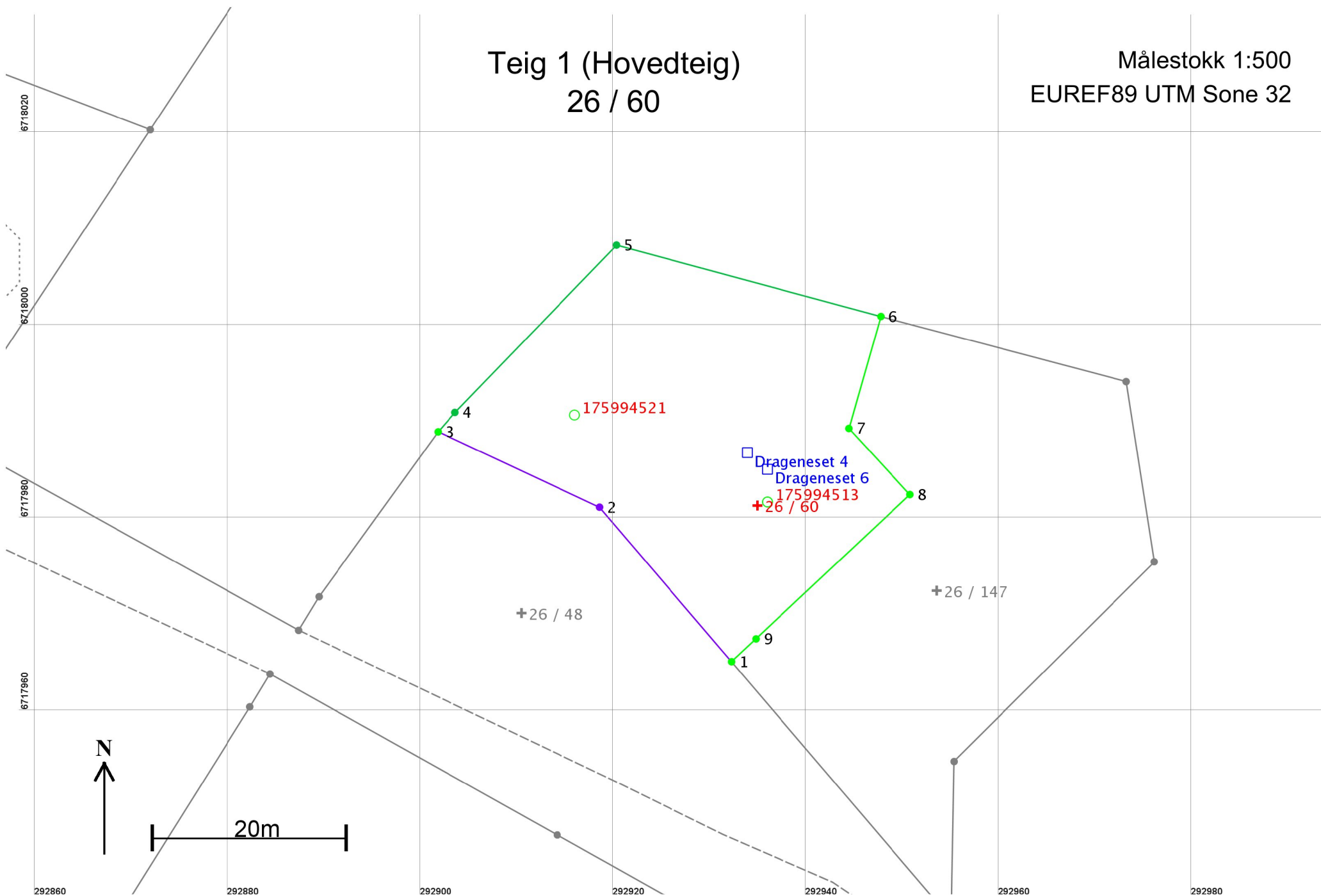
Oversiktskart for 26 / 60

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 26 / 60

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 132,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717982

Øst: 292935

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6717965,44	292932,28	Ikke spesifisert 21,06	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6717981,45	292918,60	Ikke spesifisert 18,49	Ukjent Ikke hjelpelinje	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	36	
3	6717989,27	292901,85	Jord 2,67	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6717991,28	292903,61	Fjell 24,10	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
5	6718008,62	292920,35	Fjell 28,38	Kors Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
6	6718001,23	292947,75	Jord 12,07	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6717989,62	292944,44	Jordfast stein 9,34	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6717982,76	292950,78	Jord 21,88	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6717967,80	292934,81	Mur 3,46	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	