



Meland kommune
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Dato: 02.05.2014
Vår ref.: 2014/14269-7
Saksbehandlar: hanengu
Dykkar ref.: 14/1158-14/3900

Fråsegn til forslag til detaljregulering for Hoplandsdalen Jorddeponi - Meland kommune

Vi viser til brev dagsett 19.3.2014 om høyring av forslag til detaljregulering for Hoplandsdalen. Hovudføremålet i planen er massetak (stein) og massedeponi (jord). Føremålet er i strid med kommuneplan der område er sett av til LNF-område. Kommunen har vurdert at planen utløyser krav om konsekvensutgreiing.

Vi orsakar seint svar i saka.

Vurdering

Vi har gitt innspel til oppstartmeldinga i brev av 14.06.2010, i tillegg til fråsegn til 1. gangs offentlig ettersyn 19.9.2013. For utfyllande planfaglege råd viser vi til internettsidene våre: www.hordaland.no/plan. I denne fråsegna vurderer vi planforslaget i hovudsak ut i frå fylkeskommunens ansvarsområde og interesser knytt til regionale planar.

Planfagleg merknad i saka

Planforslaget er ikkje i tråd med kommuneplan, men konsekvensane av nye tiltak verkar å vere godt utgreidd i konsekvensutgreiinga i planforslaget. Det bør inn som rekkjeføljekrav i føresegn at bustad ikkje skal byggast ut før drifta av steinuttaket er over.

Samferdsel

Det er positivt at ein i samband med oppretting av jorddeponi og steinuttak legg opp til å ruste opp Fv 247 med gang- og sykkelveg frå krysset med Fv 545 før deponiet vert starta opp.

Kulturminne

Då planområdet vart vurdert til å ha potensial for funn av jordbruksrealterte automatisk freda kulturminne vart det framsett krav om arkeologisk registrering jf. § 9 i kulturminnelova. Undersøkinga vart gjennomført i løpet av 2012. Det vart ikkje påvist automatisk freda kulturminne. Det er heller ikkje kjend SEFRAK-registrerte bygg som vert råka av tiltaket. Vi har difor ingen merknad i saka i høve kulturminne.

Vi minner likevel om at tiltakshavar pliktar å vere varsam og melde frå til Hordaland fylkeskommune dersom det skulle framkome funn under arbeid som kan vere automatisk freda jf. kulturminnelova § 8.2.

Marit Rødseth
plansjef

Hans-Christian Engum
spesialrådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Kopi til:
Øystein Skår