

Erklæring om rett i fast eiendom ¹

Innsendar sitt namn (rekvirent): Meland kommune	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Postboks 79	
Postnummer: Poststad: 5906 Frekhaug	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 951549770	

1. Heimelshavar (til eiendomen som retten skal hefte på)	
Namn JM Norge AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 829350122

2. Eigedom (der retten skal hefte) ³					
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1256	Meland	23	509		

3. Rettshavar – fyll ut anten alternativ A eller B						
A	Rett for fast eiendom (reell servitutt)⁴					
	Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1256	Meland	23	29		
B	Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)					
	Namn		Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)			

Dato 30.05.2016	Heimelshavar si underskrift ⁵ <i>Jon Stensaker</i>	JM NORGE AS
--------------------	--	--------------------

4. Skildring av kva retten går ut på⁶

Vegrett i samsvar med vedlagt kart.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn
(OBS! Viktig dersom retten er knytt til ein fysisk del av eigedomen)

Ja Nei

5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast)⁷

6. Underskrifter

Stad og dato

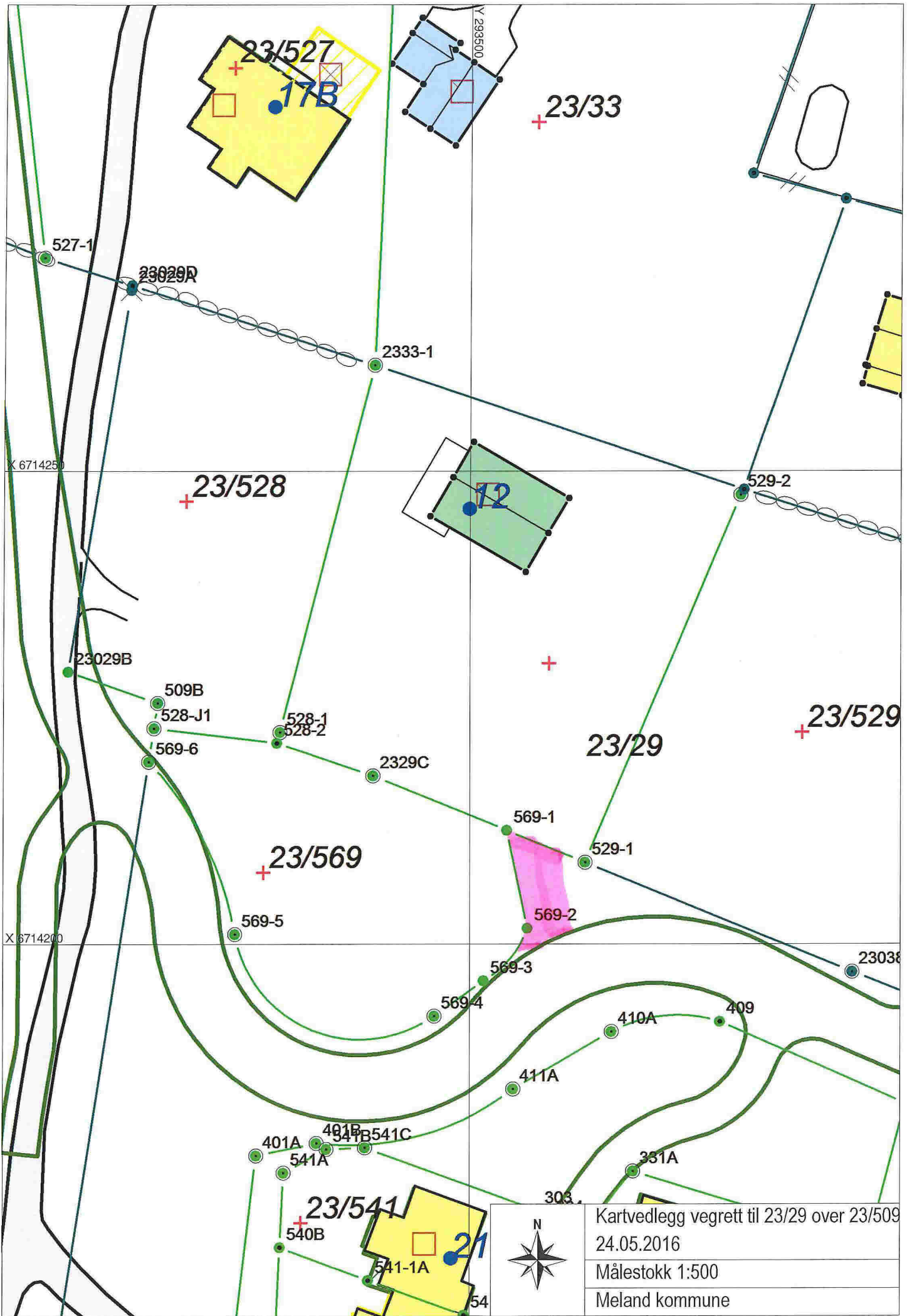
Bergen
30.05.2016

Heimelshavar si underskrift⁸

 JM NORGE AS

Notar:

- 1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglysingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss**. Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Statens kartverk, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglysingsattest.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglysingsgebyret.
- 3) Eigedomen der retten ligg.
- 4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimelshavaren har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglysingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom skal han stadfestast, og han bør teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
- 7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv



Kartvedlegg vegrett til 23/29 over 23/509
 24.05.2016
 Målestokk 1:500
 Meland kommune

Erklæring om rett i fast eiendom ¹

Innsendar sitt namn (rekvirent): Meland kommune	Plass for tinglyingsstempel
Adresse: Postboks 79	
Postnummer: Poststad: 5906 Frekhaug	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 951549770	

1. Heimelshavar (til eiendomen som retten skal hefte på)	
Namn JM Norge AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 829350122

2. Eiendom (der retten skal hefte)³					
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1256	Meland	23	509		

3. Rettshavar – fyll ut anten alternativ A eller B						
A	Rett for fast eiendom (reell servitutt)⁴					
	Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1256	Meland	23	29		
B	Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)					
	Namn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

MELAND KOMMUNE
Rett kopi

MELAND KOMMUNE
Rett kopi
Tabe

Dato 30.05.2016	Heimelshavar si underskrift ⁵ Einar Stensaker	JM NORGE AS
--------------------	---	-------------

4. Skildring av kva retten går ut på⁶

Vegrett i samsvar med vedlagt kart.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn
(OBS! Viktig dersom retten er knytt til ein fysisk del av eigedomen)

Ja Nei

5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast)⁷

6. Underskrifter

Stad og dato

Bergeren
30.05.2016

Heimelshavar si underskrift⁸

101 Jensaker

JM NORGE AS

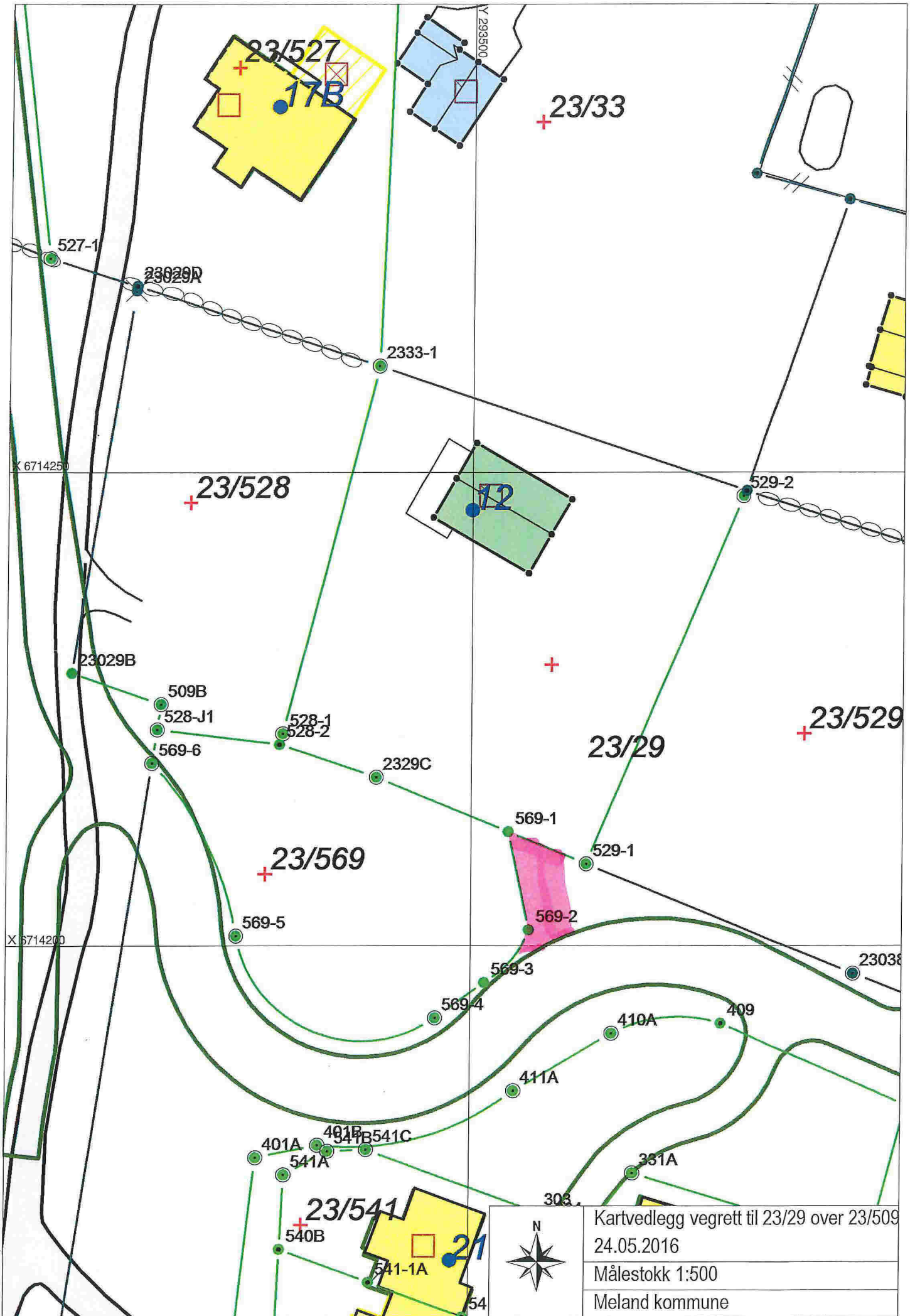
Notar:

- 1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglysingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: **Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss**. Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Statens kartverk, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglysingsattest.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglysingsgebyret.
- 3) Eigedomen der retten ligg.
- 4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimelshavaren har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglysingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom skal han stadfestast, og han bør teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
- 7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv

MELAND KOMMUNE
Rett kopi

MELAND KOMMUNE
Rett kopi

Falske



Kartvedlegg vegrett til 23/29 over 23/509
 24.05.2016
 Målestokk 1:500
 Meland kommune



Melding til tinglysing

Det er opprettet en ny: Grunneiendom

Det er ført med brukstilfelle: Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Løpenummer for forretning: 601987711

Vedlegg: Ja

Opprettet etter ML § 9 b til h: Nei

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
951549770	MELAND KOMMUNE	Postboks 79, 5906 FREKHAUG

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Ulik hjemmelshaver: NEI
829350122	JM NORGE AS		Postboks 453, 1327 LYSAKER	

Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Fnr
1256	23	509	

Ikke tinglyste eiere / kontaktinstans

Eierforhold	Navn/Matrikelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
Aktuell eier	JM NORGE AS		Postboks 453, 1327 LYSAKER	

Ny matrikkelenhet

Knr	Gnr	Bnr
1256	23	569

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24



Melding til tinglysing

Det er opprettet en ny: Grunneiendom

Det er ført med brukstilfelle: Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Løpenummer for forretning: 601987711

Vedlegg: Ja

Opprettet etter ML § 9 b til h: Nei

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
951549770	MELAND KOMMUNE	Postboks 79, 5906 FREKHAUG

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Ulik hjemmelshaver: NEI
829350122	JM NORGE AS		Postboks 453, 1327 LYSAKER	

Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Fnr
1256	23	509	

Ikke tinglyste eiere / kontaktinstans

Eierforhold	Navn/Matrikkelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
Aktuell eier	JM NORGE AS		Postboks 453, 1327 LYSAKER	

Ny matrikkelenhet

Knr	Gnr	Bnr
1256	23	569

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24



Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 HØNEFOSS

INNKOMMET
JOURNALNR: 10 255 253

14 JUN 2016
STATENS KARTVERK

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/630 - 16/11884

Saksbehandlar:
Per Atle Sæle
per.atle.sale@meland.kommune.no

10.06.2016

Tinglysing oppretting av ny grunneigedom frå gnr 23 bnr 509

Vedlagt følger:

- 1: Melding til tinglysing oppretting av ny grunneigedom gnr 23 bnr 569 frå gnr 23 bnr 509
- 2: Erklæring om rett i fast eigedom for gnr 23 bnr 29 på gnr 23 bnr 509

Med helsing

Per Atle Sæle
avdelingsingeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

23_569tingl
Erklæring om rett i fast eigedom
Kart

Mottakere:

Kartverket Tinglysing

Postboks 600
Sentrum

3507

HØNEFOSS