

Kjellaug Løkken

Vedrørende tegning av snitt , tilbygg.

Slik som tegningen viser, er dette max høyde på et loft som ikke er målbart, ihht gjeldende måleregler. Loftets Bruksareal (BRA) blir da 0,0 m².

Pga takkonstruksjonens utforming, blir hanebjelken i deres tilfelle liten, og langt opp mot mønet. Hvis hanebjelken som inngår i takkonstruksjonens statiske system (og er nødvendig bæring og avstiving) , må ha en større bredde (og dermed senkes) , kan også etasjeskillet senkes , slik at man har en ferdig romhøyde på f.eks 1,89m. Dette må imidlertid dokumenteres overfor kommunen fra f.eks en takstoleverandør. Tilbyggets totale høyde blir ikke høyere da du senker romhøyden i etasjen under tilsvarende.

Dere kan jo ta dette opp med kommunen.

NB : Den viste høyden på snittet gjelder ferdig innredet rom, nedforet og platet taksperr, samt ferdig lagt gulv.

Mvh

Oddvar Gjelsvik

55535596