

Geir Knudsen  
Asylplass 9  
5018 Bergen

Meland Kommune  
Postboks 79  
5906 Frekhaug  
Att: Merethe Tvedt

Bergen 15.07.2016

### **Vedrørende svar på e-post fra deg 28.08.2015.**

Viser til din e-post av 28.08.2015, etter et kort møte på ditt kontor forut for denne, som dessverre ikke gav noen gode svar på de spørsmål jeg fortsatt har. Videre dialog har lagt brakk etter dette, dine svar var mer misvisende en forklarende.

Prøver igjen å få noen avklarende svar, da vi ser at det er ulemper forbundet med å ikke ha en avkjørsel på plass til familien Knudsens (G.nr.:27-B.nr.:83) tomt.

Mitt første spørsmål er hvem og hvor du mener vi skal henvende oss vedrørende innhenting av løyve til å knytte oss på veien?

Det eneste selskapet vi har hatt noe med å gjøre, gjennom årene dette har tatt å få avklart, er Heiane AS med org. nr.: 974 481 618. Dette selskapet som du også henviser til i Nabovarsel vedlegget ditt ble slik jeg kan finne ut slettet fra Brønnøysundregistrene 12.11.2010. (Se vedlegg Vei1.pdf).

Videre har jeg lagt ved noen dokumenter hentet fra nett, tidligere svar på spørsmål fra kommunen vedrørende vei, og litt saksgang igjennom deres system. Slik jeg kan se burde disse funn tilsa at veien er kommunal, eller burde vært det for lenge siden.

Vedlegg «vei2.pdf» viser brev fra kommunen som blant annet omtaler avtalen om kommunal overtagelse av veien i 2003.

Vedlegg «vei3.pdf» Viser svar fra kommunen i 2008, som forteller at vi kan bruke veien, men at det fortsatt ikke er tatt noen avgjørelser vedrørende overtagelse.

Vedlegg «vei4.pdf» viser brev fra Heiane Vellag vedrørende spørsmål om veien i 2008.

Vedlegg «vei5.pdf» viser et søk i post databasen deres for en tid tilbake, det lar seg ikke gjøre å finne dette igjen nå, vedleggene lot seg ikke gjøre å laste ned på tidspunktet for søket. Men i og med at saksnummeret er her, kan gjerne du lete det opp og finne ut hva utfallet ble den gangen i 2008.

Vedlegg «vei6.pdf» viser dokument fra 2012 som tilsier at Kommunen har overtatt veien med henvisning til søknad fra 21.07.2008 med denne teksten: « Søknad av 21.07.2008 om kommunal overtaking av regulert offentlig veg i Heiane, gjennomført i medhald av utbyggingsavtale.».

Vedlegg «vei7.pdf» viser nytt brev fra Heiane vellag i 2013 vedrørende overtagelse av veien. Jeg har ikke brukt mere tid på søk i deres innsyn og postlister, jeg mener denne tjenesten er lite tilrettelagt for å finne dokumenter på en enkel måte. Så jeg har ikke funnet noe svar fra kommunen på dette brevet «vei7.pdf» som ble sendt dere 12.08.2013.

Slik vi har forstått det var det dette gjerdet (omtalt i vedlegg «vei7.pdf»), og den trange veien i svingen forbi skolen som var avgjørende for kommunal overtagelse allerede i 2003. Veien forbi skolen er stengt, og gjerde er på plass, hva stopper eller stoppet da overtagelsen?

Her står saken litt fast i min forståelse av hva som gjelder. Du henviser til selskap som ikke eksisterer, med klare krav om å få en avtale med dem. Hva skal vi gjøre da? Er veien kommunal eller ikke, og er den ikke kommunal hvem eier den da?

Videre skriver du så fint om eiendommene som fikk sikret vei i tilknytning til tomten av Heiane AS fordi disse var eid av Heiane AS før salg.

Det er vært å nevne at vi fikk 16 år med problemer av samme grunn. Vi ble pålagt tilknytning til byggefeltet, se vedlegg: «Vei8.pdf» av kommunen. (Litt dårlig tekst på dette gamle dokumentet). I fremlegg til kommunalt vedtak står det: «Dei to hytteeiendommene vert pålagt tilknytning til off. anlegg. Refusjon for desse etter bygningslova kan krevast».

Kommunen lot Heiane AS bygge dette feltet og disse bostadseiendommene uten at det var utarbeidet et refusjonskart, eller kalkulert med noen kostnader for hva det ville koste oss å knytte oss til en vei eller vann/avløp eid av Heiane AS. Familien fikk mange «sinte brev» og et meget urimelig krav på 420.000,- (dato: 08.09.2008) for vei, vann og avløp fra Heiane AS på bakgrunn av kommunens manglende refusjons politikk, og dette pålegget. Noe som har kostet oss mye nattesøvn, tid og penger å få avvist, og ut av verden.

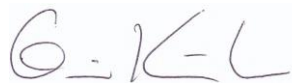
Dette er tidligere avklart, og burde gjøre kommunen litt mer ydmyk og hjelpsom i vår sak. Ingen i kommunen har noen gang gitt oss tilbakemelding på hva noe som kunne være en «riktig» refusjon for vei skulle kunne ligge på i henhold til en godkjent kalkulasjon.

Istedenfor å komme med enkle svar i din e-post, på noe som ikke er enkelt, prøv heller å være litt løsningsorientert. Vær så snill å hjelpe oss ut av denne situasjonen, så vi kan få på plass en avkjørsel og parkering. Det hadde vært en god kommunal handling.

Håper på forståelse av at dette ikke er frustrasjon på deg som byggesakskonsulent, men på det politiske og kommunale system i Meland som det ikke har vært så lett å forholde seg til som menigmann.

Håper på snarlig svar. Ta kontakt om noe er uklart underveis i din gjennomgang.

Med vennlig hilsen



Geir Knudsen

Tlf.: 918 16 542

e-post: geirknudsen@gmail.com

Sendt på e-post til: merethe.tvedt@meland.kommune.no

8 vedlegg i tillegg til dette brev