UTSLIPP FRA SEPARATE AVLØPSANLEGG

MINIRENSEANLEGG

I medhold av forskrift om utslipp fra separate avløpsanlegg, tillater en

(navn)
Torbjørn Tungseth

for eiendommen gnr. 28 bnr. 28

adresse
Grasdal, 5110 Frekhaug

i Meland kommune

å lede avløpsvann fra 1 bolig~~enhet/hytte~~ med/~~uten~~ vannklosett til et prefabrikert minirenseanlegg.

Boligtype: Bustadhus.

Avløpsanlegget skal være typegodkjent av Statens forurensningstilsyn (STF).

Anlegget skal bestå av følgende renseprosess(er):
Rensetrinn for borttak av næringssalter.

Service- og tilsynsavtale skal kontraktfestes med et firma/person som er godkjent av kommunen eventuelt at kommunen selv forestår service-avtalen.

Anlegget skal videre plasseres i samsvar med skisse i formularet.

Ansvarshavende: ____________________

Ansvarshavende skal varsle kommunen om når anlegget tas i bruk. Kommunen skal kontrollere anlegget, ev. godkjenne dette innen to dager etter at varsel fra ansvarshavende er mottatt.

Er arbeidet ikke satt igang senest 3 år etter at utslippstillatelse er gitt faller tillatelsen bort. Det samme gjelder dersom arbeidet blir innstilt i lengere tid enn 2 år.

Selv om vilkårene i denne tillatelsen er etterfulgt, plikter den som volder forurensning å svare erstatning som måtte følge av alminnelige erstatningsregler.

Eiendommen kan senere kreves tilknyttet felles kloakknett. Overtredelser av pålegget kan straffes i henhold til § 16 i Forurensningsloven.

Denne avgjørelsen kan påklages innen 3 uker fra meddelelse om avgjørelsen er mottatt. Klagen bør være begrunnet og innen fristens utløp sendes kommunen, evt. fylkesmannen dersom han har gitt tillatelse.

Frekhaug, den 20.08. 19 92.
for Meland bygningsråd

Kari Stople
underskrift
Kari Stople
sekr.

Teknisk   Kopi: Miljøvernrådgjevar

FYLKESMANNEN I HORDALAND
MILJØVERNAVDELINGA
POSTADRESSE: POSTBOKS 106, 5001 BERGEN
KONTORADRESSE: WALCKENDORFFSGATE 6, TELEFON (05) 237760 - TELEFAX (05) 237782

Meland kommune
5110 Frekhaug

MELAND KOMMUNE
TEKNISK KONTOR
24 JULI 1992
92 J.nr 008482 Ark. 28-28

Meland Kommune
Formannskapskontoret
21 JULI 1992
J.nr. 92008428
Arkivnr. 542.4 Saksh. ....

Deres ref.	Vår ref.(BES OPPGITT VED SVAR)	Dato
28-28.0492KS.	2470/92-432.134-SS	20. juli 1992

MELAND KOMMUNE, GNR. 28, BNR. 28, GRASDAL
KLAGE PÅ VEDTAK VEDK. UTSLEPP FRÅ EKSISTERANDE BUSTAD

Syner til Dykkar oversending dagsett 30. april 1992, saka sine øvrige dokument og til synfaring på staden den 18. juni 1992.

Torbjørn Tungseth har søkt om utslepp av avlaupsvatn frå eksisterande bustad på gnr. 28 og bnr. 28 i Grasdal. Avlaupet er søkt via slamavskiljar og sandfiltergrøft.

I møte 26. mars 1992 godkjende ikkje bygningsrådet i Meland kommune omsøkte løysing. Avslaget er grunna med at det omsøkte utsleppet vil få avrenning til elv som renn til Grasdalsvatnet, som er sårbart for meir ureining.
Bygningsrådet godkjenn utslepp til minirenseanlegg med rensetrinn for borttak av næringssalter.

Bygningsrådet sitt vedtak vart påklaga av søkjaren i brev dagsett 13. april 1992.

I klaga vart det peikt på følgjande:

1. Lite utslepp frå ein liten husstand.

2. Med omsøkte løysing, vil det verta minimal avrenning til Grasdalsvatnet.

3. Ved å oppgradere den eldre bustaden til dagens standard, vil det verta urimeleg kostnader med å innstallera minirenseanlegg.

4. Søkjar still spørsmål om det er føreteke nautsyndte jord- og resipientgranskingar som grunnlag for bygningsrådet sitt vedtak.

I møte 28. april 1992 vedtok Meland bygningsråd å opprethalda tidlegare vedtak i sak 25/92.

Fylkesmannen skal merke:

I medhald av Forvaltningslova § 34, jf. Forurensningslova § 85 skal fylkesmannen handsame framsatte klage.

Det omsøkte utsleppet ligg i eit område som i forskrift om separate avløpsanlegg av 2. desember 1985 vert definert som spreiddbygd strok. I slike område skal søknad om utsleppsløyve avgjerast av kommunen. Avgjera skal treffast ut frå omsynet til brukarinteressane og at resipientens naturlege tilstand ikkje skal påverkast i vesentleg grad.

Klager meiner det her er tale om eit lite utslepp frå ein liten husstand og dermed ikkje vil føra til stor forurensning til Grasdalsvatnet med den omsøkte løysinga. Når det gjeld den totale bruken og antall dager tar forskriftene omsyn til dette om kva krav som stillast.

Direkte infiltersjon i grunnen er her ikkje vurdert som aktuell løysing på grunn av at jordtypen på staden antas å vera uegna for infiltersjon. Alternativ separat løysing er då slamavskiljar med sandfiltergrøft eller typegodkjent minirenseanlegg. I forskrift om utslepp frå separate avløpsanlegg er dei to ovannemnde avlaupsløysingane likestilt. Men kommunen har hatt dårleg erfaring med sandfiltergrøfter. Erfaring tilseier at sandfiltergrøfter reinser dårleg etter ei tid og er vanskeleg å halda vedlike. Dessutan er det vanskelig å få tak i den rette sanden som skal nyttast for å byggja anlegget etter forskriftene.

Reinsing i typegodkjent minirenseanlegg synest her å vera det beste alternativet for å oppnå den beste renseeffekten.

I klaga vart det og synt til dei store kostnadene ved eit minirenseanlegg. Kostnaden ved eit slikt anlegg er noko høgre enn for eit slamavskiljar/sandfilteranlegg. Skilnaden er imidlertid liten i forhold til den auke som oppnås i renseeffekt og den posetive effekten som dette vil ha på resipienten.

Ut frå ei samla vurdering av ovannemnde, finn fylkesmannen i medhald av Forurensningslova § 11 å kunne stadfeste Meland bygningsråd sitt vedtak i saknr. BR-14/92.

Klaga til Torbjørn Tungseth er ikkje teken til følgje.

Etter fullmakt

Eric Backer-Røed

Sissel Storebø

Sissel Storebø

Gjenpart: Torbjørn Tungseth, Grasdal, 5110 Frekhaug

MELAND KOMMUNE MØTEBOK

Styre,råd,utval,m.v	Møtedato	Saknr.	Sbh.
Hovudutval teknisk bygn.råd Hovudutval teknisk bygn.råd	26.03.92 28.04.92	HTB.25/92 HTB.36/92	AT JB
Sbh: Arthur Tveit	Ark: 415.1	9200535	

KLAGE PÅ VEDTAK VEDK. UTSLEPP FRÅ EKSISTERANDE BUSTAD.

Gnr. 28 bnr. 28 Grasdal

Skriv/fråsegner:

1. 24.02.92 frå: Torbjørn Tungseth
   SØKNAD OM UTSLEPPSLØYVE FRÅ EKSISTERANDE BUSTAD.

2. 13.04.92 frå: Torbjørn Tungseth
   KLAGE PÅ VEDTAK I BYGNINGSRÅDET 26.03.92.

Tidlegare vedtak :
Hovudutval teknisk bygn.råd 26.03.92, Saknr : HTB.25/92

"Det er søkt om utslepp til septiktank og sandfiltergrøft.

Omsøkt utslepp vil få avrenning til elv som renn til Grasdalsvatnet, som sårbart for meir ureining.
Einaste avlaupsløysing som her bør nyttast, er godkjend minirenseanlegg med trinn for reduksjon av næringssalter.

Bygningssjefen sitt framlegg til vedtak:

"Utslepp til slamavskiljar og sandfiltergrøft vert ikkje godkjend.

Bygningsrådet godkjenner utslepp til minirenseanlegg med rensetrinn for borttak av næringssalter."

HTB vedtak 26.03.1992:

Vedtak mot 1 røyst:

"Som framlegget frå bygningssjefen."

Det vert nå klaga på bygningsrådet sitt vedtak i sak 25/92.

Klagaren meinar det her er eit lite utslepp frå ein liten husstand. Slamavskiljar med infiltrasjonsgrøft meinar klagar skulle vera nok for å hindra skadeleg utslepp til Grasdalsvatnet. Klagar meinar at kostnaden med minirensanlegg er for høg for å få denne eldre bustaden oppgradert til den standard bustadar bør ha i dag.

Det vert og stilt spørsmål om det er føreteke naudsyndte jord- og resipientundersøkingar som grunnlag for bygningsrådet sitt vedtak.

Bygningssjefen sine merknader:

Det er her søkt om installasjon av vassklosett i nåverande bustad.
Avrenning frå bustaden går til bekk som renn ned i Grasdalvatnet, som er ein del av Rylandsvassdraget.
Avstaden frå omsøkt bustad til bekk er omlag 50 m.
I dette området er det ikkje bonitet for infiltrasjon i grunnen, då det her ikkje er sand/grusavleiringar av noko særleg omfang.
Boniteten er for det meste steinblanda jord og leire.

Bygningsrådet har i same området tidlegare gått inn for minirensanlegg.

Bygningssjefen sitt framlegg til vedtak:

"Bygningsrådet syner til ovanståande.
Bygningsrådet meinar at ein i dette området må få så høg rensing på avlaupsvatnet som mogeleg. Infiltrasjon i grunnen kan ikkje nyttast i dette området, då grunntilhøva er lite eigna til dette. Sandfilteranlegg er ei dårlegare løysing enn minirensanlegg.

Bygningsrådet opprettheld difor vedtaket i sak 25/92, og tilrår for fylkesmannen ikkje å ta klagen til følgje."

HTB vedtak 28.04.1992:

Framlegg frå Knut Magne Bjørnestad:

"Søkjaren må få høve til å prova at infiltrasjonsgrøft kan nyttast."

Ved røysting fekk framlegget frå Knut Magne Bjørnestad 1 røyst for, 9 mot.

Framlegget frå bygningssjefen vart deretter samrøystes vedteke.

TEKNISK KONTOR, 29.04.92.

Kari Stople

Kari Stople
sekr.

Rett utskrift	Kopi til Torbjørn Tungseth

MELAND KOMMUNE
TEKNISK KONTOR
13 APR. 1992
J.nr. 004664 Ark. 28-28

MELAND KOMMUNE
Bygningsrådet

5110 FREKHAUG

Frekhaug 13.04.92

<u>KLAGE PÅ BYGNINGSRÅDETS VEDTAK AV 26.03.92, SAK NR. HTB 25/92; SØKNAD OM UTSLIPPSTILLATELSE FRA EKSISTERENDE BOLIG.</u>

Det er her snakk om et beskjedent utslipp fra en liten husstand. Ved bygging av slamavskiller med 3 el. 4 kammer, og utl¢p til infiltrasjonsgr¢ft/-r¢r, lagt i pukk etter gjeldende regler/ forskrifter, vil avrenning til Grasdalsvannet være minimal.

Sett i lys av dette, virker det urimelig å her måtte gå til anleggelse av minirenseanlegg, med de h¢ye utgifter det medf¢rer for husstanden, for å kunne oppgradere den eldre boligen til dagens standard.

For¢vrig stilles det sp¢rsmål ved om det er foretatt n¢dvendige jord- og resipientgranskinger som grunnlag for bygningsrådets vedtak.

Torbjörn Tungseth

Torbj¢rn Tungseth
Grasdal
5110 FREKHAUG

Sendar - stemplet til forvaltningsorganet

for Meland bygningsråd

Kari Stople

Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

(Forvaltningslova § 27 tredje leddet)

Mottakar (namn og adresse)	Dato	Klageinstans
Torbjørn Tungseth Grasdal 5110 Frekhaug	26.03.92	Fylkesmannen i Hordaland

Denne meldinga gir viktige opplysningar dersom De ønskjer å klage over vedtak De er gjord kjend med.

Klagerett	De har rett til å klage over vedtaket.
Kven kan De klage til?	De kan klage til klageinstansen, men klaga skal først sendast til det organet De får denne meldinga frå. Dersom ikkje dette organet endrar vedtaket sitt som følgje av klaga, vil ho bli send vidare til klageinstansen for å bli avgjord der.
Fristen til å klage	Klagefristen er *3 veker* frå den dagen dette brevet kom fram. Det er nok at klaga er postlagd innan fristen er ute. Dersom De klagar så seint at det kan vere uklart for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk oppgi når De mottok denne meldinga. Dersom klaga blir send for seint, er det høve til å sjå bort frå ho. Har De har særleg grunn til det, kan De likevel søkje om å få klagefristen forlengd. De bør da i tilfelle nemne kvifor klaga er forseinka.
Rett til å krevje grunngjeving	Dersom De ikkje alt har fått grunngjeving for vedtaket, kan De setje fram krav om å få det. Eit slikt krav må setjast fram før klagefristen er ute. Klagefristen blir i så fall avbroten, og ny frist blir rekna frå det tidspunktet De får grunngjevinga.
Innhaldet i klaga	I klaga skal De skriva kva for eit vedtak De klagar på, og nemne den eller dei endringane som De ønskjer. De bør også grunngi kvifor De klagar, og ta med eventuelle andre opplysningar som kan telje med når ein skal vurdere klaga. Klaga må underskrivast.
Utsetjing av vedtaket	Sjølv om De har klagerett, kan vedtaket vanlegvis setjast i verk straks. De kan likevel søkje om å få dette utsett til klagefristen er ute, eller til klaga er avgjord.
Rett til å sjå saksdokumenta og til å krevje rettleiing	Med visse avgrensingar har De rett til å sjå saksdokumenta. De må i så fall vende Dykk til det forvaltningsorganet som har sendt denne meldinga. Der kan De også få nærmare rettleiing om klageretten, om korleis De skal gå fram når De klagar, og om reglane for saksbehandlinga elles.
Kostnader ved klagesaka	De kan søkje om å få dekt utgiftene til den advokathjelpa De treng, etter reglane om fritt rettsråd. Det gjeld likevel normalt visse inntekts- og formuegrenser. Fylkesmannskontoret eller vedkommande advokat kan gi nærmare rettleiing. Det er også høve til å krevje dekning for større kostnader i samband med klagesaka, t.d. til advokathjelp. Men normalt er det ein føresetnad for dette at det organet som har gjort det første vedtaket, har gjort ein feil slik at vedtaket blir endra. Dersom det trengst, vil klageinstansen orientere Dykk om retten til å krevje slik dekning for sakskostnader.
Klage til Sivilombodsmannen	Stortingets ombodsmann for forvaltninga (Sivilombodsmannen) har ikkje høve til å behandle saker som er avgjorde av Kongen i statsråd. Dersom klaga Dykkar blir avgjord i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De derfor ikkje seinare få saka Dykkar inn for Sivilombodsmannen.

Særlige opplysningar

Nr. 2511 N. På lager: Sem & Stenersen Prokom AS 4.89

MELAND KOMMUNE MØTEBOK

Styre,råd,utval,m.v	Møtedato	Saknr.	Sbh.
Hovudutval teknisk bygn.råd	26.03.92	HTB.25/92	AT
Sbh: Arthur Tveit	Ark: 415.1	9200535	

SØKNAD OM UTSLEPPSLØYVE FRÅ EKSISTERANDE BUSTAD.

Gnr. 28 bnr. 28 Grasdal

Skriv/fråsegner:

1. 24.02.92 frå: Torbjørn Tungseth
SØKNAD OM UTSLEPPSLØYVE FRÅ EKSISTERANDE BUSTAD.

Det er søkt om utslepp til septiktank og sandfiltergrøft.

Omsøkt utslepp vil få avrenning til elv som renn til Grasdalsvatnet, som er sårbart for meir ureining.
Einaste avlaupsløysing som her bør nyttast, er godkjend minirenseanlegg med trinn for reduksjon av næringssalter.

Bygningssjefen sitt framlegg til vedtak:

"Utslepp til slamavskiljar og sandfiltergrøft vert ikkje godkjend.

Bygningsrådet godkjenner utslepp til minirenseanlegg med rensetrinn for borttak av næringssalter."

HTB vedtak 26.03.1992:

Vedtak mot 1 røyst:

"Som framlegget frå bygningssjefen."

TEKNISK KONTOR, 27.03.92.

Kari Stople
Kari Stople
sekr.

Rett utskrift	Kopi til Torbjørn Tungseth

MELAND KOMMUNE
TEKNISK KONTOR
25 FEB. 1992
J.nr. 002446 Ark. 28-28

Saksid. 9200535 ... HTB
Dato 26/3-92 ... AT

Bolig- og fritidsbebyggelse
Søknad om utslippstillatelse

I medhold av forskrift om utslipp fra separate avløpsanlegg

Gjelder for utslipp i h.h. til forskrift for utslipp fra separate avløpsanlegg og tilhørende retningslinje gitt av Miljøverndepartementet.

Vennligst kryss av i rutene og gi nødvendige tilleggsopplysninger. Bruk helst blokkskrift eller skrivemaskin.
Søknad bes sendt i to eksemplarer til bygningsrådet. Prøv å unngå unødige bilag.

Kommune: Meland		Fylke:			
Byggeplass (adresse): Grasdal		Matr.nr.	G.nr. 28	B.nr. 28	Parsell nr.
Søkerens navn: Torbjörn Tjungseth.		Adresse: 5110 Frekhaug			Telefon: 377217

Søknaden gjelder

Antall bolig-/hytteenheter som omfattes av søknaden: 1

- [ ] Oppføring av ny bolig — Med innlagt vann [ ] Ja [ ] Nei — Med vannklosett [ ] Ja [ ] Nei
- [ ] Oppføring av ny hytte — Med innlagt vann [ ] Ja [ ] Nei — Med vannklosett [ ] Ja [ ] Nei
- [ ] Annen virksomhet (Beskriv)
- [x] Innlegging av vannklosett i eksisterende — [x] Bolig [ ] Hytte
- [ ] Innlegging av vann i eksisterende — [ ] Bolig [ ] Hytte
- [ ] Bruksendring (f.eks. fra hytte til helårsbolig)

Dersom vannklosett ikke skal legges inn, beskriv kort privetløsning (utedo, biologisk klosett m.v.)

Vedlegg

Vedlegg 1: Beliggenhet er vist på det vedlagte kartutsnitt i målestokk 1:50 000, evt. 1:5000 i format A4

Vedlegg 2: Kart eller skisse av området i målestokk mellom 1:1000 og 1:200. Av skissen fremgår topografiske forhold, avstander til nærmeste bebyggelse, beferdet vei, vassdrag, drikkevasskilde.

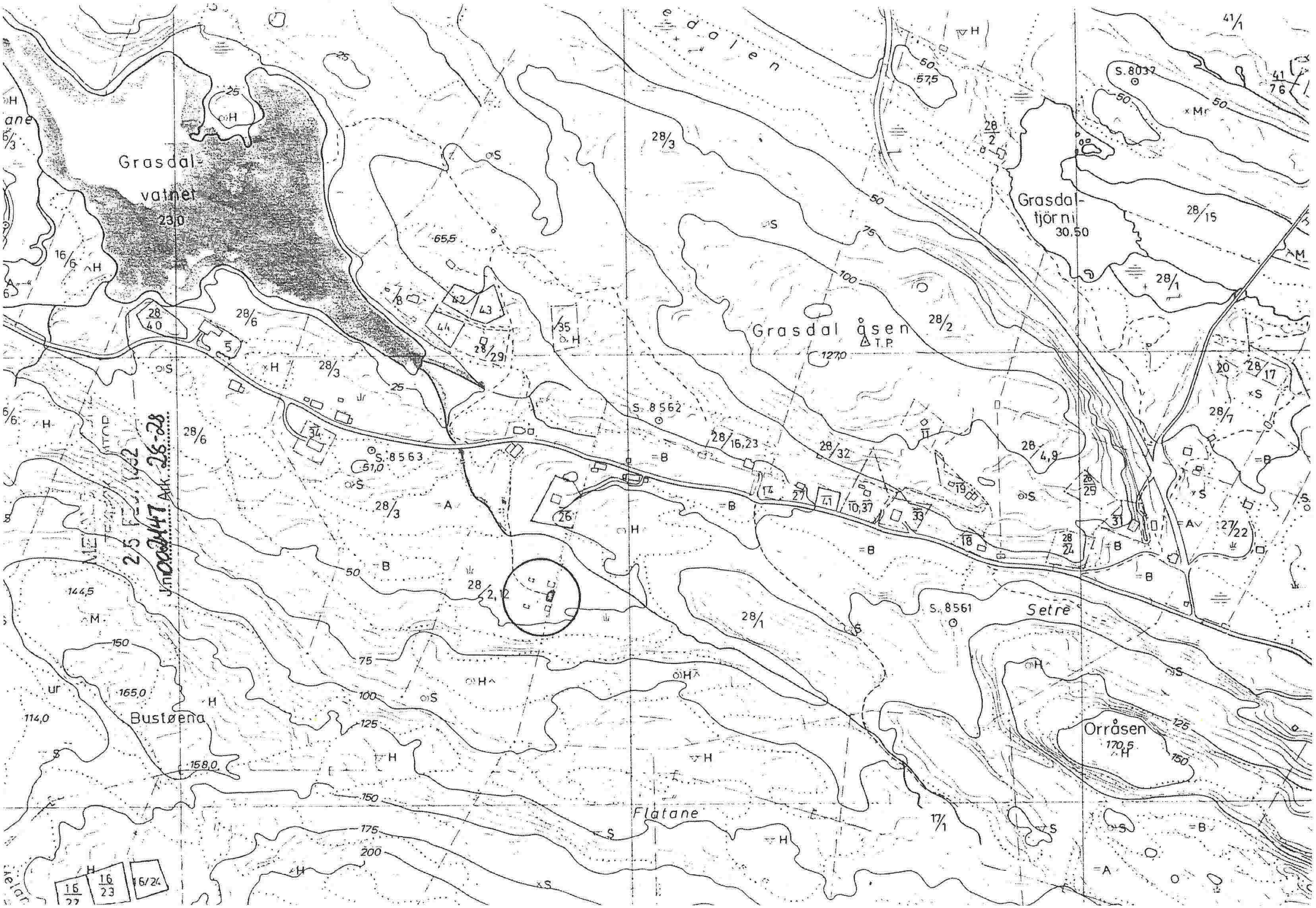
Andre opplysn.

Spesielle grunner for at boligen/hytta må lokaliseres uten at avløpet kan tilknyttes offentlig avløpsanlegg (f.eks. ervervmessige grunner). Oppgi eventuelt ønske om spesiell avløpsløsning.

Søkjer om utslepp til slamavskiljar og sandfiltergrøft.

Evt. nabovarsel

Eiedommens navn, adresse	G.nr.:	B.nr.:	Eiers egenhendige underskrift	Dato:
Grasdal	28	2	Lars Tjensvoll	24-2-92



Grasdal-
vatnet
23,0
Grasdal-
tjörni
30,50
Grasdal åsen
T.P.
127,0
Setre
S. 8561
S. 8562
S. 8563
S. 8037
Orråsen
170,5
Bustøena
Flatane
J.nr. 00/447 Ark. 26-28

Blanketten er utforma i samarbeid med Statens Bygningstekniske etat og Arbeidstilsynet, og skal godtakast i alle kommunar. BF 87 kap. 14:1

☒ **Søknad om byggeløyve**
for arbeid etter plan og bygningslova, jfr. pbl § 93

Melding om arbeid
etter plan- og bygningslova
☐ - driftsbygning i landbruket, § 81
☐ - varige konstruksjonar og anlegg, § 84
☐ - mindre byggearbeid på bustadeigedom, § 86a

Stempel
MELAND KOMMUNE
TEKNISK KONTOR
25 FEB. 1992
J.nr. 002447 Ark. 28-28

☐ **Søknad om samtykke frå Arbeidstilsynet**
etter Arbeidsmiljølova (AML), § 19

Til bygningsrådet i: (søknad m. vedlegg skal fyllast ut og leverast i 2 eksemplar)

Til Arbeidstilsynet i: (eit eksemplar av søknad m. vedlegg vert sendt av byggherren til Arbeidstilsynet)

Saksid. 9200535 HTB
Dato 26/3

Søknaden/meldinga gjeld

Eigedom/ byggestad	Gnr. 28	Bnr. 28	Festenr.	Seksjonsnr.
	Adresse Grasdal, 5110 Frekhaug			

Type arbeid	☐ Nybygg	☐ Endring	☐ Anna	- spesifiser
	☒ Påbygg/ tilbygg	☐ Riving	☐ Masseuttak/ fylling	
Type bygg	☒ Bustad	☐ Bygg med arbeids-plassar	☐ Anna	- spesifiser
	☐ Garasje	☐ Fritidsbustad	☐ Drifts-bygning	

Godteke 2/4-92
Fritatt Bygn. rådhandsaming
Bygningssjefen i Meland

Dispensasjonssøknad

pbl § 7 (§ 88) AML	Det vert søkt dispensasjon frå føresegnene i: Grunngjeving for dispensasjon på eiget ark	☐ Plan- og bygningslov ☐ Byggeforskr. ☐ Vedtekter	☐ Plan ☐ Forskrifter til AML	Dispensasjonen gjeld

Vedlegg til bygningsrådet

pbl § 94.3
BF 87 kap. 14

- ☒ Gjenpart av nabovarsel (på utsleppssøknad)
- ☒ Situasjonsplan påført namna til naboar/gjenbuarar
- ☒ Fasadeteikningar
- ☐ Etasjeplan m. romfunksjon
- ☒ Snitt
- ☐ Konstruksjonsteikningar
- ☐ Statiske utrekningar
- ☐ Rapport om grunnundersøkingar
- ☐ Fråsegner/samtykke frå andre off. styremakter

Andre vedlegg
Søknad om utsleppsløyve

Vedlegg til Arbeidstilsynet (gjeld bygg med arbeidsplassar)

F. best nr 324

- ☐ Situasjonsplan
- ☐ Etasjeplan m. romfunksjon
- ☐ Snitt
- ☐ Fasadar
- ☐ Dokumentasjon klima
- ☐ Dokumentasjon støy
- ☐ Fråsegn frå AMU/verneombod

Andre vedlegg

Underskrift

Byggearbeidet vil verta utført i samsvar med gjeldande føresegner i plan- og bygningslov, byggeforskrift, arbeidsmiljølov m. forskrifter, vedtekter, reguleringsplan med tilhøyrande føresegner og anna lovgjeving.

Byggherre			Søkar/meldar	
Namn Torbjørn Tungesvik			Namn	
Adresse			Adresse	
Postnr.	Poststad	Tlf.	Postnr.	Poststad
☐ Enkeltperson ☐ Selskap/lag/sameige	☐ Offentleg verksemd		Tlf.	
Dato	Underskrift Torbjørn Tungesvik 24-2-92		Dato	Underskrift

Opplysningar til søknaden/meldinga

Mangelfull utfylling og/eller mangelfulle teikningar kan seinka saksbehandlinga

Byggetomt og busetnad

1. Regulert område	[ ] Ja [X] Nei	Tillatt utnyttingsgrad
2. Oppmålt tomt	[ ] Ja [X] Nei	Tomteareal

		Nabogrense	Vegmidte	Annan bygning
3. Avstandar pbl § 70 BF 87 kap. 30 Veglova	Minste avstand frå det planlagde bygg til:	Ca. 200		
	Avstanden er målsett på situasjonsplan	[ ] Ja	[ ] Nei	
	Går det høgspent kraftlinje/kabel over, eller i nærleiken av tomta?	[ ] Ja	[ ] Nei	

4. Tilkomst Veglova pbl §§ 66, 67

Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel

				Gjev arbeidet endra avkjøringsforhold?
[ ] Riksveg/ fylkesveg	Er vegsjefen sitt avkjøringsløyve gjeve?	[ ] Ja	[ ] Nei	[ ] Ja [ ] Nei
[ ] Kommunal veg	Er kommunen sitt avkjøringsløyve gjeve?	[ ] Ja	[ ] Nei	
[X] Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst fråsegn?	[X] Ja	[ ] Nei	

5. Bygge-grunn	[X] Fjell [ ] Sand [ ] Anna .... [ ] Grus [ ] Leire [ ] Rasfare?	- spesifiser
6. Fundament	[ ] Grunnmur [ ] Pelar [ ] Anna .... [X] Bankett/ såle	- spesifiser
7. Vass-forsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytta [ ] - offentleg vassverk [X] -privat vassverk [ ] - anna privat vassforsyning, innlagt vatn [ ] - anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn	- spesifiser

8. Avløp pbl §§ 66, 67	[ ] Offentleg avløps-anlegg	[X] Privat avløps-anlegg	Skal det install. vassklosett?	[X] Ja	[ ] Nei
			Er utslepps-løyve gjeve?	[ ] Ja	[X] Nei
9. Drenering BF 87 kap. 42	[X] Sjølv-drenering	[X] Kultgrøft	[ ] Rør	Drensvatn vert ført til: [ ] Avløps-system	[ ] Terreng
10. Overvatn	Takvatn/over-vatn vert ført til:	[ ] Avløps-system	[X] Terreng		
11. Miljø pbl § 68	Trafikkstøyproblem? [ ] Ja [X] Nei		Flystøyproblem? [ ] Ja [X] Nei	Konferer med dei kommunale byggingsstyremakter	
12. Heis/Rulletrapp pbl § 106a BF 87 kap. 18	Skal bygningen ha heis/rulletrapp? [ ] Ja	[X] Nei	Dersom ja, vert eigen søknad krevd		

13. Bebyggelsen pbl §§ 70-77 BF 87 kap. 23 BF 87 kap. 30-39

	Eldre bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum
Antall etasjar	1	3	
Antall bruksenhetar (NS 3940)	1		
Bruksareal (NS 3940)	37 m2	m2	m2
Bebygd areal (brutto grunnflate)	37 m2	3 m2	40 m2

14. Bygge-materialar

Oppvarming

Materialar i bærekonstruksjon (utgjør minst 25 % av konstruksjonen) – vertikale konstruksjonar (maks. 3 kryss)	– horisontale konstruksjonar (maks. 3 kryss)	Materialar i yttervegg (min. 25 % av konstruksj.) (maks. 3 kryss)	Oppvarming (maks. 1 kryss)
			0 Ved; 1 Oljefyr-anlegg; 2 Oljefyrd eldstad; 3 El.
1 Tre; 2 Lett-betong	1 Tre; 2 Lett-betong	1 Tre; 2 Lett-betong	4 Oljefyr-anl./el.; 5 Oljefyr-anl./ved
3 Betong; 4 Metall	3 Betong; 4 Metall	3 Betong; 4 Metall	6 Oljefyrd eldst./el.; 7 Oljefyrd eldst./ved
5 Tegl; 9 Anna	9 Anna	5 Tegl; 9 Anna	8 El./ved; 9 Anna

Byggeframstilling

Etter Byggeforskrift 1987 kap. 14:11 skal det dokumenterast i søknaden at krav i byggeforskriftene er oppfylde.
Vegg-/gulvkonstruksjonar framstillast innanfrå og ut/nedanfrå og opp.

Golv på grunn **Golv over kryperom** BF 87 kap. 41:321, 43:1, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar
Kjeller-ytterveggar BF 87 kap. 43:1, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar
Ytterveggar BF 87 kap. 30:51, 43:1, 51, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar
Vindauge BF 87 kap. 30:76, 43:23, 53	Materialar, konstruksjonar
Innvendige veggar BF 87 kap. 30:511, 52	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar (lydisolasjon og brannsikring for skillevegg mellom husvære/brannceller)
Etasje-skille BF 87 kap. 30:41, 52	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar (lydisolasjon og brannsikring for etasjeskille mellom husvære/brannceller)
Tak BF 87 kap. 30:41, 43:1, 53	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar, takvinkel, gesims Takets, loftets ventilasjon m.v. Taktekking ☐ Takstein ☐ Takpapp ☐ Naturskifer ☐ Metallplater

OBS! Side 4 (på baksida, etter side A1 og A2) skal og fyllast ut.

Tekniske krav

OBS! Oppfyllinga av dei tekniske krava skal dokumenterast.

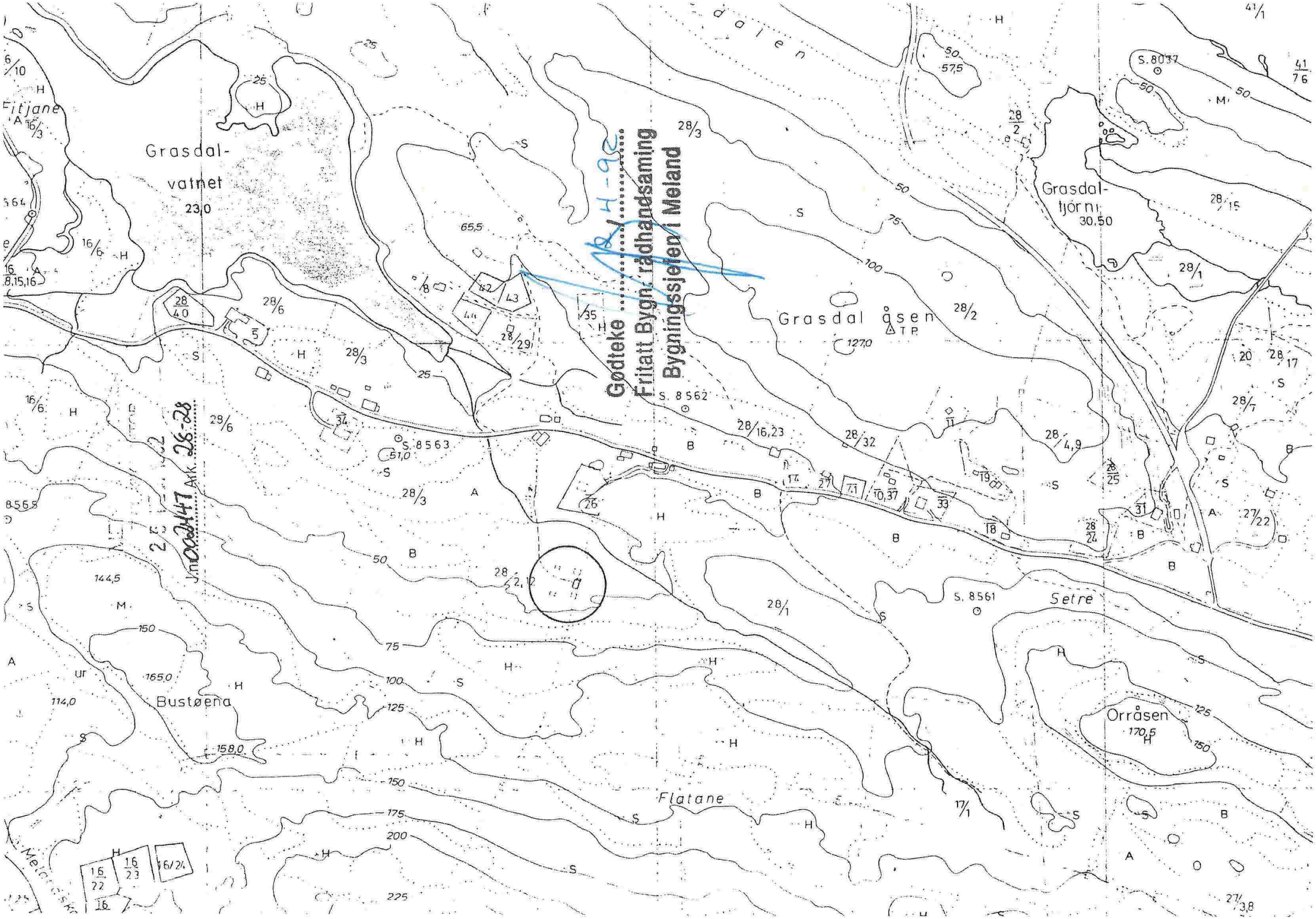
15. BF 87 kap. 12	Vert det brukt sentralt godkjente materialar og system?	☐ Ja	☐ Nei		

Bygningen vert oppførd i bygningsbrannklasse: ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ Ikkje krav

16. Brann-vern / **BF 87 Del 3**	Har forskriftene krav til			Er evt. krav oppfyld?		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
	- branncelleinndeling	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
	- arealgrenser/brannveggar	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
	- rømmingsvegar	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
	- brannalarm/røykvarslar	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
	- sløkkingsredskap	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
	- brannventilasjon/sprinklar	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	

17. BF 87	Har forskriftene krav til			Er evt. krav oppfyld?		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
Kap. 41	- rom	☒ Ja		☐ Ja	☐ Nei	
" 23:2, 41 og 43:2	- å gjera det tilgjengeleg for funksjonshemma	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 42	- grunn og fundament	☒ Ja		☐ Ja	☐ Nei	
" 43	- bygningsdelar	☒ Ja		☐ Ja	☐ Nei	
" 44	- trapp og rampe	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 45	- heis, rulletrapp, rullande fortau (tekniske krav)	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 46	- sanitæranlegg	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 47	- ventilasjonsanlegg	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 48	- elektriske installasjonar og antenner	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 49	- røykkanal og varmeanlegg	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 51	- bæreevne og sikring	☒ Ja		☐ Ja	☐ Nei	
" 52	- lydforhold	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 53	- varmeisolasjon og tettleik	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	
" 54	- tilfluktsrom	☐ Ja	☐ Nei	☐ Ja	☐ Nei	

V


Grasdal-
vatnet
23,0
Fitjane
Grasdal åsen
Grasdal-
tjörni
30,50
dalen
Setre
Orråsen
Bustøena
Flatane
Godteke
Fritatt Bygn. rådhandsaming
Bygningssjefen i Meland
Ark. 26-28
S. 8562
S. 8563
S. 8561
S. 8037