

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 22  
Bruksnummer: 258

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.08.2016 kl. 11:31  
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland  
Attestert av: Meland kommune

---

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 16.08.2016  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 258	3 503,6	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		997402944	MJÅTVEIT NÆRINGSPARK AS		Grønamyrvegen 2 5353 STRAUME	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	20.08.2016	12.08.2016	15.08.2016	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/218	-3 503,6
				Mottaker	1256 - 22/258	3 503,6

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Rosslandsvegen	1102	362	Grunnkrets: 0208 SAGSTAD Valgkrets: 3 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

## Bygning og bygningsendring

<b>Bygningsnr:</b> 300 568 959	Bebygd areal: 1 192	Ant. boliger: 0	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 1 143	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse: 07.07.2016
Bygningstype: Lagerhall	Bruksareal totalt: 1 143	Avløp:	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	1143.0	1143.0

### Bruksenheter

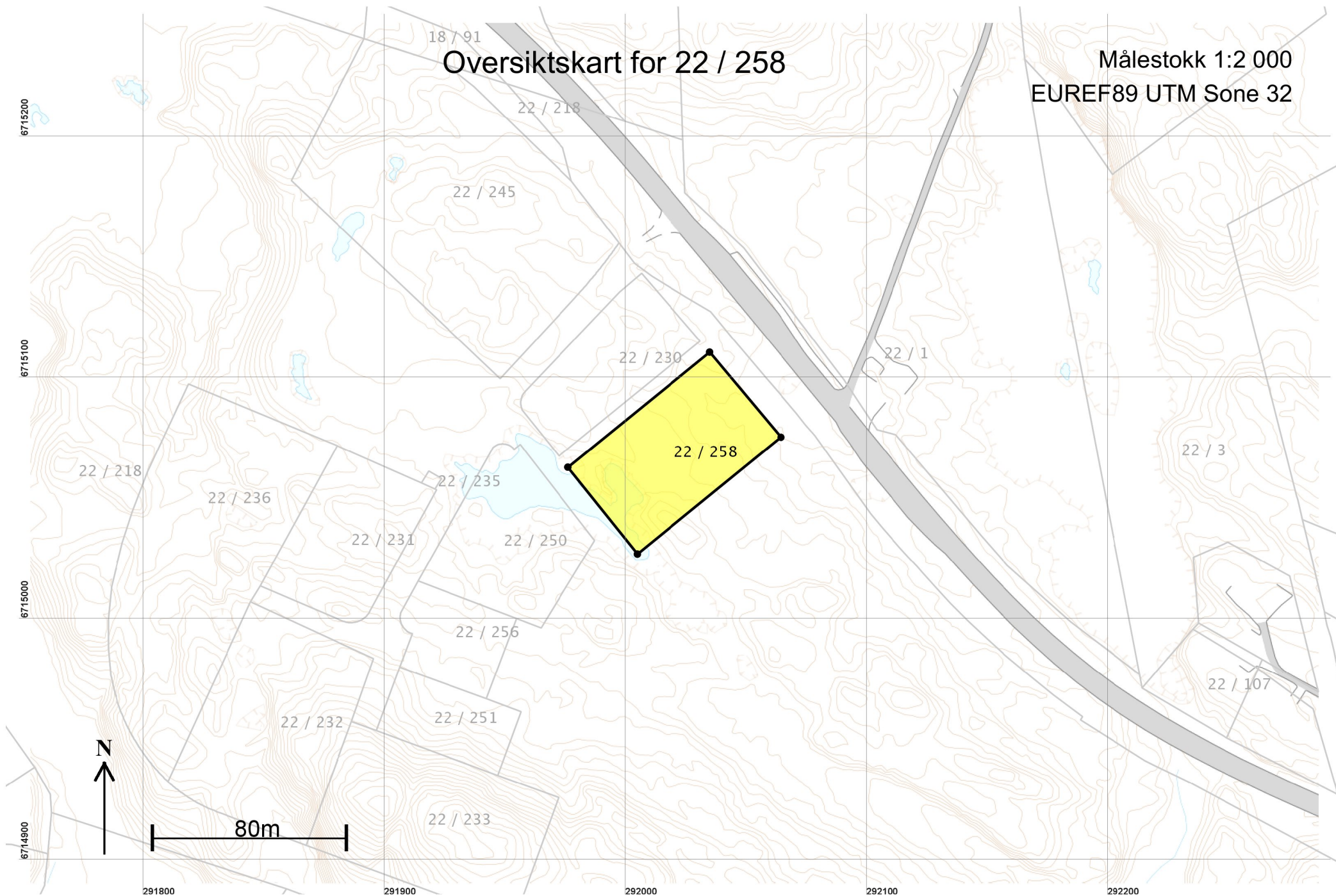
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1102 Rosslandsvegen 362	H0101	Annet enn bolig	0	0		0	0	22/258

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	917306451	SEMINI EIENDOM AS		c/o Båt-Berge AS Postboks 110 5812 BERGEN
Kontaktperson	972342475	SOGNNES BYGG AS		Litleåsvegen 79 5132 NYBORG

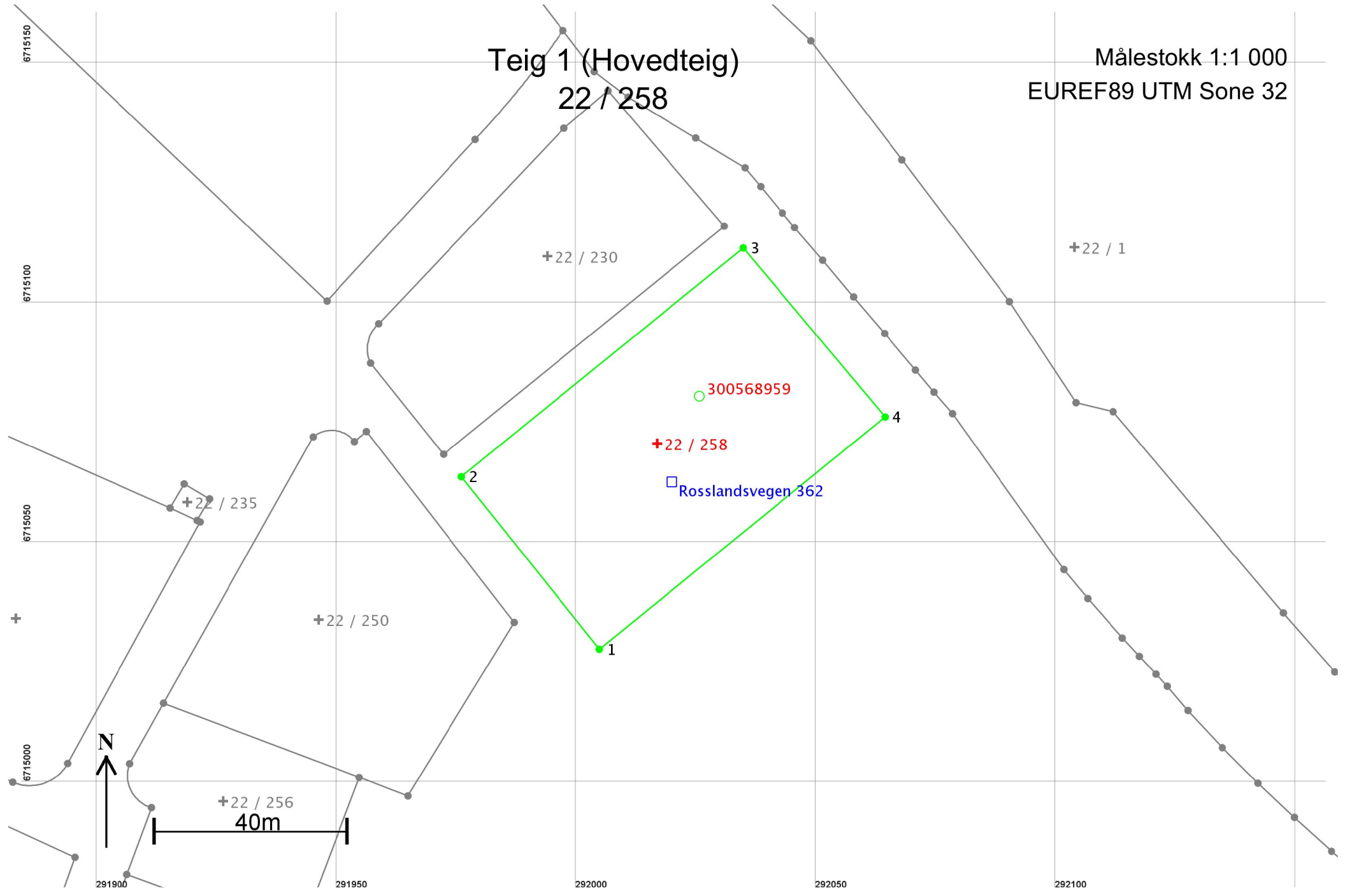
# Oversiktskart for 22 / 258

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 22 / 258

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 3 503,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6715071

Øst: 292017

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6715028,43	292004,90	Ikke spesifisert 46,01	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
2	6715064,37	291976,17	Jordfast stein 75,62	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6715112,05	292034,87	Jordfast stein 45,99	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6715076,82	292064,43	Ikke spesifisert 76,72	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	