

Vedlegg 9



Statens vegvesen

Trio Bygg Bergen AS
Salhusveien 55
5131 NYBORG

Raymond Handeland

| | | | | |
|-----------------------------------|--|------------------------------|------------------|-------------------------|
| Behandlende enhet: Region vest | Saksbehandler/telefon: Marianne Skulstad / 55516253 | Vår referanse: 16/16645-4 | Deres referanse: | Vår dato: 27.05.2016 |
|-----------------------------------|--|------------------------------|------------------|-------------------------|

Utvidet bruk av avkjørsel – Fv. 245 – gnr. 38 bnr. 2 – Meland kommune

Vi viser til tilsendt brev mottatt 7.april 2016, vedrørende endring av søknad om utvidet bruk av avkjørsel fra fv. 245 Ådlandsvegen. Vi viser også til vår tidligere forhåndsuttale i saken, datert 7.april 2016.

Eiendommen ligger i område SB_20 i kommuneplanens arealdel. I bestemmelsene til kommuneplanen fremgår det at det kan tillates inntil 2 nye boenheter i dette området. Søknaden mottatt 7.april 2016 dreier seg om bygging av ett hus. Basert på telefon fra søker 7.april, forstår vi at det dreier seg om en enebolig med utleiedel, altså 2 boenheter. Vi legger dette til grunn for vår vurdering. Vi tolker søknaden om bygging av 2 boenheter til å være i tråd med kommuneplanens arealdel for område SB_20, og legger dette til grunn for vår vurdering. Søker er imidlertid ansvarlig for å avklare dette med Meland kommune, som er planmyndighet.

Vurdering av avkjørsel

Statens vegvesen skal ved sin vurdering legge vekt på hensynet til trafikken på og langs vegen. Det må gjøres en totalvurdering, der det i tillegg til selve avkjørselsstedet også må tas hensyn til framkommelighet og trafikksikkerhet på vegen det er søkt om avkjørsel fra.

I *Rammeplan for avkøyrslar og byggjegranser på riks- og fylkesvegar i Region vest (2013–2016)*, er fylkesvegen forbi omsøkt avkjørselen vist med **holdningsklasse 4**. Dette vil blant annet si at nye avkøyrslar normalt blir godkjent dersom de tekniske kravene tilfredsstilles. Dette gjelder også utvidet bruk av eksisterende avkøyrslar.

Kravene tar utgangspunkt i fartsgrense og trafikkmengde på hovedvegen og tilkomstveg. Dagens trafikk i avkjørselen er nå så stor at Statens vegvesen vil kreve opprusting av avkjørselen før vi kan tillate utvidet bruk. På bakgrunn av dette kan vi ikke gi en tillatelse i dag, men et forhåndstilsagn om at tillatelse kan påregnes etter at avkjørselen er utbedret etter krav vi stiller.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap

9815 Vadsø

S. 1 av 6

Vedtak

Med hjemmel i vegloven §§ 40–43, har vi fattet følgende vedtak:

Det kan påregnes brukstillatelse til utvidet bruk av eksisterende avkjørsel for 2 boenheter under forutsetning av at kravene nedenfor blir oppfylt.

Veg/sted: fv. 245 – hp 1 – km 11,160 / gnr. 38 bnr. 2 i Meland kommune.

Vi gjør oppmerksom på at tilsagnet kun gjelder etter vegloven. Vi gjør særlig oppmerksom på at tiltak kan være søknadspliktige etter plan- og bygningsloven (kommunen) og at det kan være behov for å avklare privatrettslige forhold.

Vi setter følgende krav:

1. Avkjørselen skal være ferdig bygget i samsvar med vilkårene nedenfor, og deretter kontrollert og godkjent av Statens vegvesen innen 3 år – tre år fra datoen på dette vedtaket, ellers faller tilsagnet bort.
2. Kommunen skal ikke gjennomføre deling/kartforretning før endelig godkjent avkjørselstillatelse fra Statens vegvesen foreligger, jf. plan- og bygningsloven § 27-4. → Se side 6 i dette vedlegg.
3. Kommunen skal ikke gi igangsettelsestillatelse til omsøkt bygg før endelig godkjent avkjørselstillatelse fra Statens vegvesen foreligger, jf. plan- og bygningsloven § 27-4. Når krav til frisikt er oppfylt, kan kommunen gi tillatelse til nødvendig grunnarbeid.
4. Avkjørselen må opparbeides i samsvar med vedlagte prinsippskisser og *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg*, som ligger på lovdata.no.
5. Avkjørselen skal også kunne være felles med eventuelle andre, som på en naturlig måte kan bruke samme avkjørsel.
6. Frisikt 1,1 meter over bakken 6 meter inn i avkjørselen skal være minimum 100 meter til begge sider av kjørebanelen. Sikten frem- og bakover på vegen, målt 10 meter fra avkjørselspunktet, skal være minimum 100 meter. Eventuelle planter o.l. i siktsonene skal ikke være høyere enn 0,5 meter. Det er ikke tillatt å parkere eller plassere utstyr, tømmer, rundballer e.l. i frisiktsonene.
7. Svingradius skal være 9 meter (diameter 18 meter). Svingradius skal markeres tydelig f.eks. med grøft eller annen avvisende kant mot sideterrenget. Det smaleste punktet i avkjørselen skal være 5 meter.

8. Stigningskravene må holdes (se skisse). Vi vil her spesielt gjøre oppmerksom på at avkjørselen skal ha et fall fra hovedvegen med 5 cm på de første 2 meterne.
9. Av hensyn til vedlikehold og trafikksikkerhet må det ikke samle seg vann i avkjørselen eller renne vann ut i fylkesvegen. Under avkjørselen må det legges dreneringsrør, minimum 300 mm i diameter, med eventuelt nødvendige kummer.

Arbeidsvarsling

Før arbeid blir satt i gang på/ved offentlig veg, skal det utarbeides en arbeidsvarslingsplan. Denne planen skal godkjennes av Statens vegvesen. Den kan sendes til nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no. Vi ber om at det blir vist til vårt saksnummer 16/16645 ved innsending av arbeidsvarslingsplanen.

Videre saksgang

Ta kontakt med saksbehandler dersom det er spørsmål i forbindelse med opparbeiding av avkjørselen.

Når avkjørselen er opparbeidet etter kravene, ta kontakt med saksbehandler. Vi vil da komme på befaring/kontroll før vi gir brukstillatelse. Endelig godkjent avkjørselstillatelse blir sendt til søker, med kopi til kommunen.

Vedtaket kan påklages, jf. vedlagt «Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak».

Plan og forvaltning – Bergen
Med hilsen

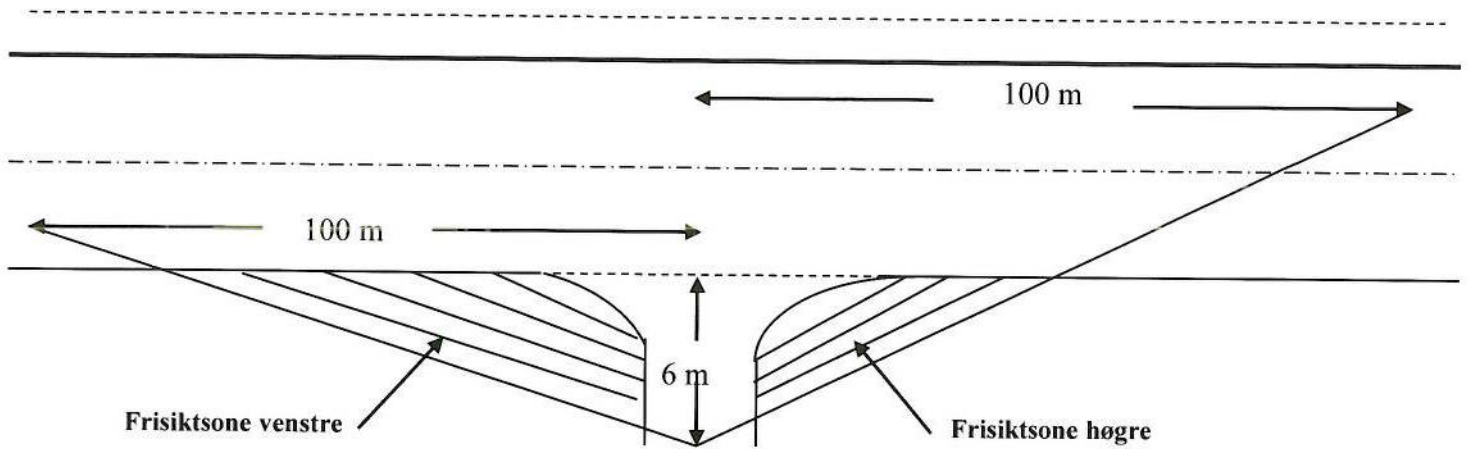
Odd Høydalsvik
sjefingeniør

Marianne Skulstad
senioringeniør

Kopi
Hordaland fylkeskommune – Regionalavdelinga, Postboks 7900, 5020 BERGEN
Meland kommune, Postboks 79, 5906 FREKHAUG

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

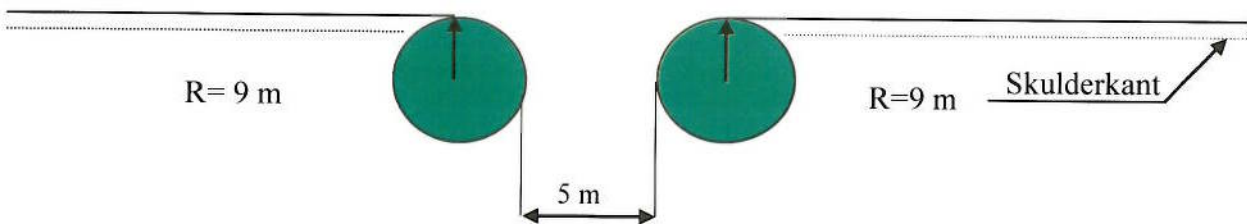
PRINSIPPSKISSE



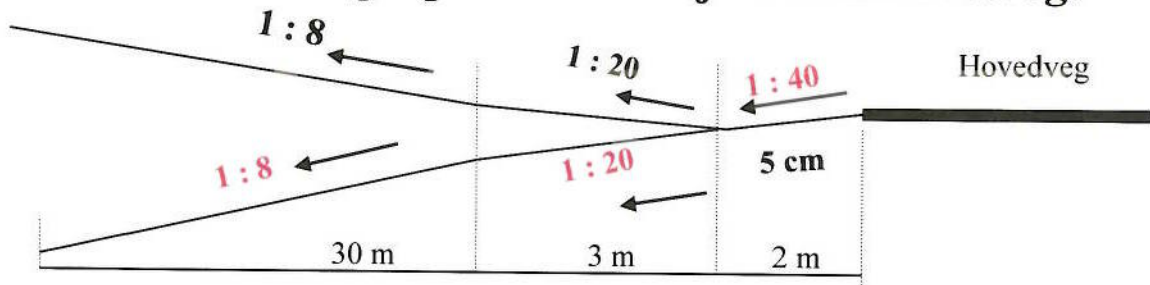
Tilsvarende siktlengder som vist på tegningen må også gjerast gjeldande for trafikken som kjem på hovedvegen og skal inn i avkjørsla (sikt bakover og framover langs hovedvegen)

Av hensyn til snø og vegetasjon skal det i frisiktsonen vera fritt for sikthinder høgare enn 0,5 m. over hovedvegens nivå

Krav til svingradius for avkjørsla :



Krav til lengdeprofil for avkjørsla/tilkomstveg:

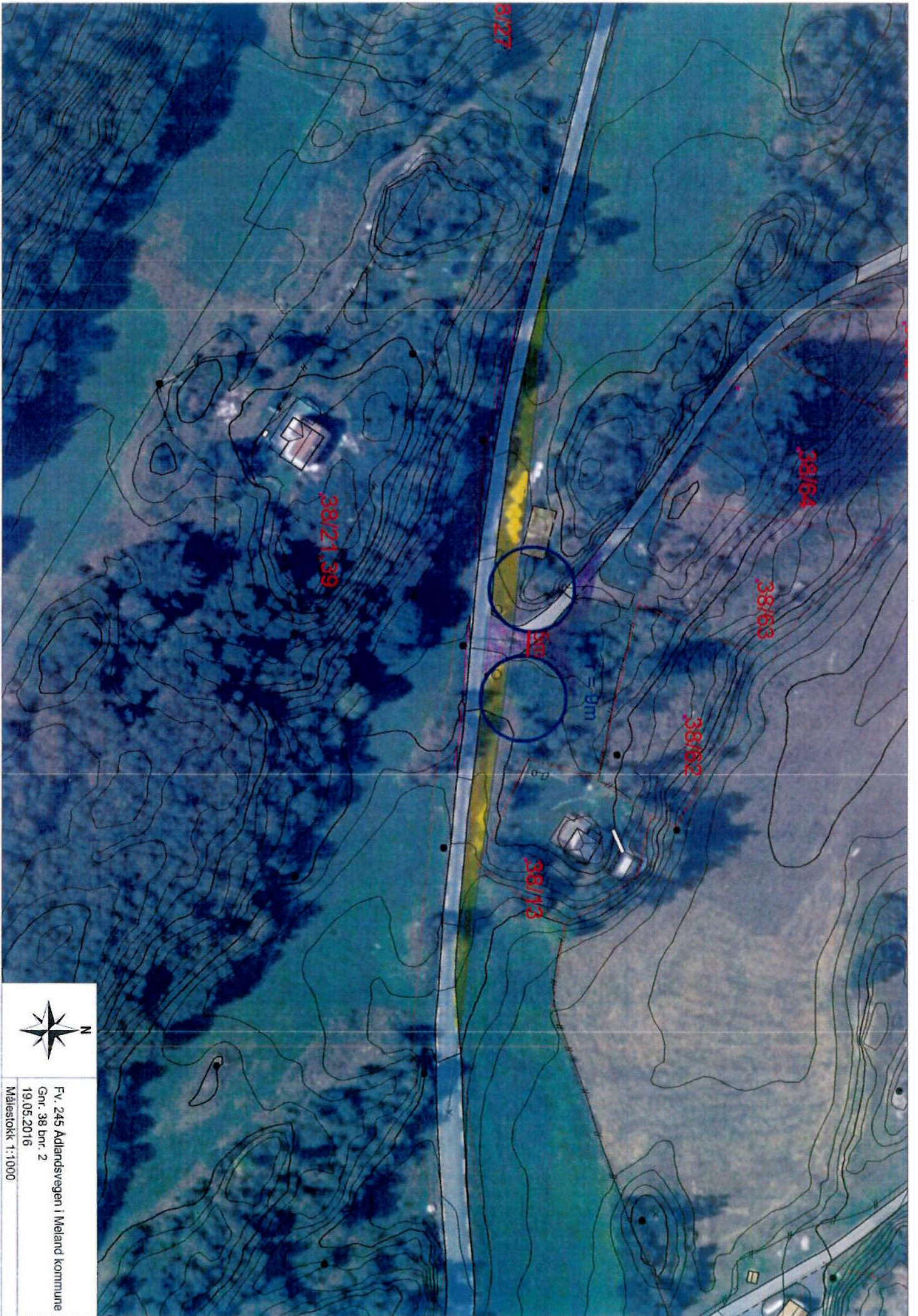


Fv: 245

Stad: Ådlandsvegen, Meland kommune

Saksnr: 16/16645-4

S. Yr 6



Fv. 245 Adlandsvegen i Meland kommune
Gnr. 38 bnr. 2
19.05.2016
Målestokk 1:1000



Statens vegvesen

Wittusen & Jensen
v/Orvar Methlie
Fjøsangerveien 213
5073 BERGEN

Behandlende eining:
Region vest

Sakshandsamar/innvalsnr:
Anne Marta B. Espelund - 55516432

Vår referanse:
2011/057056-004

Dykkar referanse:

Vår dato:
12.05.2011

Vedrørende utbetring av avkjørsle frå fv 245 ved Rifsgård.

Viser til brev frå Dykk dagsett 9. mai 2011: *Vedr.: Sak 2011/057056-002 – avkjørsel FV245 Rifsgård.*

De skriv mellom anna følgjande:

“Vi kommer nå til å søke om oppmåling og byggetillatelse på tomtene. Det vil derfor være et ønske fra vår side om at arbeidet med å utbedre eksisterende avkjørsel blir utført samtidig som grunnarbeidene på tomtene. Vi vil da ha maskiner og utstyr på stedet og det vil selvsagt bli en rimeligere løsning for oss enn om dette må tas som to separate jobber.

Vi ber derfor om at dere kan akseptere en ordlyd der Meland Kommune kan gi en byggetillatelse under forutsetning av at avkjørselen blir tatt samtidig.”

Statens vegvesen har innarbeidd ein praksis som dei fleste kommunar er innforstått med. Vi kan tillate ferdig grunnarbeid til og med grunnmur før vi stiller krav om at avkjørsla skal vere opparbeidd og godkjent.

Ta kontakt dersom noko er uklart.

Plan og forvaltning - Bergen
Med helsing

Odd Høydalsvik
Odd Høydalsvik
senioringeniør

Anne Marta B. Espelund
Anne Marta B. Espelund

Kopi: Meland kommune, Postboks 79, 5906 Frekhaug

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 815 44 010
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Region vest
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

S. 6 or 6