

# Seim & Tjore Bolig AS

Urhaugvegen 23 - 5936 Manger



02.09.2014.

Meland Kommune

Byggesaksavdelingen

v/ Tore Johan Erstad.

Klage på avslag GBNR 45/130 – søknad om dispensasjon frå plankrav i KPA for oppføring av einebustad med utleigedel.

Henviser til brev frå dere datert 15.08.2016 om avslag på dispensasjonssøknad.

Eg vil med dette klage på avslag frå dere.

Statens vegvesen vil sjå på saken på nytt, då det kan har vore ein misforståelse.

Tiltakshaver har søkt om utkjørsel til kommunal (Skinntveitvegen), mens Statens vegvesen har trudd at det var rett ut i fylkesvegen.

Tiltakshaver har i dag godkjent utkjørsel etter gjeldende plan for Bergotunet, ut i Skinntveitvegen.

Slik topografien og boligtettheten i dette isolerte området er, kan me ikkje sjå at det kan leggjast inn fleier bustader på et seinare tidspunkt.

Dette er den siste tomten som det er mogeleg å byggja på i denne delen av planen.

Resten av området B 13 vil få ei heilt anna vegutløysing og det er vanskelig for oss å sjå at denne søknaden vil danna noko form for presidents for område B 13.

Siden Statens vegvesen skal sjå på saken på nytt, vil me samtidig be om at klagebehandlingen stilles i bero fram til avklaring frå Statens vegvesen foreligger. Ca 1 Februar 2017.

Mvh

Sveinung Seim