

KJELL JOHANNESSEN BORLAUG

6. september 2016

Meland kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

**FØLGEBREV TIL MELDING OM BYGNING SOM ER UNNTATT SØKNADSPLIKT –
SKJELANGERVEGEN 671, 5917 ROSSLAND, GNR 53 BNR 22**

Vi har nettopp fullført oppføringen av en frittstående bygning som er unntatt søknadsplikt på vår fritidseiendom, Skjelangervegen 671, 5917 Rossland, gnr 53 bnr 22. Tiltaket måler 5,8 m x 5,6 m og har et bruksareal på 28 m².

Har lagt ved:

- Blankett nr 5188 – Melding om bygning eller tilbygg som er unntatt søknadsplikt
- Situasjonkart jeg har mottatt fra dere hvor tiltaket er tegnet inn
- Eiendommens skyldskifte

Da jeg skulle tegne inn tiltaket på situasjonkartet oppdaget jeg at eiendommens østre grense ikke er riktig fremstilt i kartet. Skyldskiftet er lagt ved for å illustrere dette.

I henhold til skyldskiftet er det sørøstre grensemerket et kryss hugget i fjell. Videre er det nordøstre grensemerket angitt som nedsatt merkestein. Begge disse grensemerkene avdekket vi før vi gikk i gang med byggingen, og jeg har markert dem i situasjonkartet. Har også angitt grenselinjen mellom dem som en stiplet linje.

Tiltaket er ikke innmålt ved hjelp av GPS-utstyr, men avstandene er målt ved hjelp av lasermåler. Avstanden mellom tiltakets østre fasade og den reelle grensen er målt til 3 meter. Fra det sørøstre grensemerket (x i fjell) til tiltakets sørøstre hjørne er det 6 meter. Fra tiltakets østre fasade til grensen som angitt i kartet er det 1 meter.

Hører fra dere om dette ikke er tilstrekkelig.

Med vennlig hilsen


Kjell Johannesen Borlaug

Vedlegg:

- Blankett 5188 – Melding om bygning eller tilbygg som er unntatt søknadsplikt
- Situasjonkart
- Skyldskifte

Melding om bygning eller tilbygg som er unntatt søknadsplikt

Dette skjemaet skal brukes for å melde fra til kommunen om at du har bygget et tilbygg eller en bygning som er unntatt søknadsplikt.

Kryss av for hva som skal meldes inn:	
<input type="checkbox"/>	Tilbygg inntil 15 m ²
<input checked="" type="checkbox"/>	Bygning mellom 15 - 50 m ² .
Underkategori (ett kryss):	
<input type="checkbox"/>	Garasje eller uthus til bolig
<input checked="" type="checkbox"/>	Garasje eller uthus til fritidsbolig
<input type="checkbox"/>	Fiskeri- eller landbruksbygning
Annen type bygning, beskriv:	<input type="text"/>

Informasjon om eiendommen:	
Eier:	Kjersti og Kjell J. Borlaug
Adresse:	Skjelangervegen 671, 5917 Rosslund
E-post:	<input type="text" value="kjell@toalango.com"/>
Telefon:	<input type="text" value="900 40 902"/>
Gårdsnummer (du kan finne gårdsnummer ved å søke opp adresse på www.seeiendom.no)	<input type="text" value="53"/>
Bruksnummer (du kan finne bruksnummer ved å søke opp adresse på www.seeiendom.no)	<input type="text" value="22"/>
Festenummer (gjelder kun hvis festetomt):	<input type="text"/>
Seksjonsnummer (gjelder kun hvis sameie):	<input type="text"/>

Informasjon om bygningen eller tilbygget:			
Bruksareal (BRA): Innvending areal (areal innenfor ytterveggene)	<input type="text" value="28"/>	m ²	Dato for ferdigstillelse: (dd.mm.åååå)
			<input type="text" value="31.08.2016"/>

Legg ved et kart hvor tilbygget eller bygningen er tegnet inn:
<p>Slik gjør du: Bruk et kartutsnitt over eiendommen for å tegne inn hvor bygningen eller tilbygget er plassert.</p> <p>Kartet kan for eksempel være:</p> <ul style="list-style-type: none"> – et situasjonskart fra kommunen – et kart fra kommunens nettside – et kartutsnitt fra www.seeiendom.no <p>Vi anbefaler at du:</p> <ul style="list-style-type: none"> – tegner inn et omriss av bygningen eller tilbygget – oppgir hvor mange meter det er fra bygningen/tilbygget til nabogrensa. <p>Kartet som viser plasseringen, sendes til kommunen sammen med dette meldingsskjemaet.</p>

1