



16 rekkehus
8 X BRA: 110m ²
8 X BRA: 127m ²
totalt: 1896m ²
42 leiligheter
12 X BRA: 81m ²
12 X BRA: 70m ²
12 X BRA: 50m ²
6 X BRA: 45m ²
totalt: 2682m ²
Sum boliger: 58
BRA bolig total: 4578m ²

Parkering:
Krav p-plasser 1,5 pr hus = 87
P-plass rekkehus: 16stk
P-plass leilighet: 42stk
P-plass gjest: 29stk

Tomteutnytting (BRA)
Tomt: 13000m ²
Bebyggelse areal: 5090m ²
Parkering BRA (12m ² x 87) 1044m ²
tomteutnytting (BRA) = 47%
Tillatt tomteutnytting (BRA) = 50%

MUA
Uteoppholdsareal: 7019m ²
Krav uteoppholdsareal: 100m ² X 58 = 5800m ²

Koordinatfestet

1:800

Fase: Skisse		Arkitekt, Ansvarlig søker: Tysseland Arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 Bergen www.tyArk.no	Revisjon nr: 1
Prosjekt: Mjåtveitkollen B24		Prosjektnr.: Prosjektnr.	Tegningsnr.: A10-1
		Type tegning: Situasjonsplan	Filnavn: Terrengmodell.pln Dato: 15.12.2015 Målestokk: 1:800 Kontroll prosjekt: Sign.: KB Kontroll: MT