
Fra: Helge Langeland <helge.langeland@gmail.com>
Sendt: 29. september 2016 18:58
Til: Lillian Straumøy Brakstad
Emne: Avklaring om søknadsplikt
Vedlegg: IMG.pdf; IMG_0001.pdf

Vil med denne henvendelsen be om en avklaring vedrørende søknadsplikt.
Har tenkt å bygge en carport/sport/redskap bod på 4x8.3 meter. Takhøyde på ca 3 meter.
Bygget vi stå 1 meter fra grense på nord/øst side.
Tomten er på 1036 m2 og utnyttelsesgrad er på 25 %. Huset har en grunnflate på 210 m2 med store tak ut stikk,slik at Bya blir overskredet. Der er 1.2 meter ut stikk og opp mot 2 meter ut stikk mot sør som gir et areal på tak ut stikket på ca 100 m2.
Har også en lekehytte på ca 12 m2, som kan rives om det blir i overkant bygningsmasse.
Har satt opp 2 alternativer der det ene alternativet er med åpen carport på deler av bygget.Mest ønskelig er å ha en tett sport/redskap bod.

Tilkomst til skogen mellom 10/169 og 10/168 blir ikke brukt pga av stor høydeforskjell i terrenget og at der er uframkommelig.

Må det sendes ut nabovarsel ?



Fasade mot nord.



Snuplass



Tilkomst fra sør opp mot snuplass.



Området i hagen der sportsbod/carport er tenkt.



Bildet tatt fra Nord ved hjørne på huset.

Mvh

Helge Langeland
Håstølen 28
5918 Frekhaug
0047 95233342