

Vedlegg 3

Avtaler

Grunnerverv kart

MELAND KOMMUNEKommunalavd. natur. næring
og tekniske tenester

26 APR. 2010

J.nr. 10/5204Ark. 561.6 Saksh. JHBSaksid. 10/036-2**KJØPEKONTRAKT**

Kjøper: Meland kommune

Seljar: Nordhaldland Folkehøgsk. adresse:Eigar av gnr 23 bnr 1**1. AVSTÅING**Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging/utbetring av Mjøstveitvegen
~~Skarpeneset fra Fv. 245 til avkjøring Moldekleivmarka. kommunal veg mot~~Grunnen vert avstått til 3 m frå vegkant, eller 1 m frå fyllingsfot/skjæringstopp med mindre
~~anna er avtala i pkt. 3 nedanfor~~ ferdig fortatt slik som
reguleringsplanen Squen**2. ERSTATNING**

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang 510 m² à kr 15,- = Sum kr 7.650,-Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som
rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr
og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

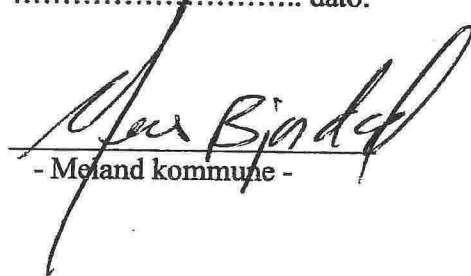
22/4.10

..... dato:


- seljar -

15.04.10

..... dato:


- Meland kommune -

KJØPEKONTRAKT

MELAND KOMMUNE		
Kommunetavd. natur, næring og tekniske tenester		
21 MAI 2010		
J.nr.	10/6553	
Ark.	561.6	Saksh. JHB
Saksid.	10/656-9	

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Siv Reigstad Veland adresse: Mjåtveitvegen 5
5918 Frekhaug

Eigar av gnr 23 bnr 75

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang å kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftkant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

21.05.10 dato:

Siv J.R. Veland /
- seljar -

15.04.10 dato:

[Handwritten Signature]
- Meland kommune -

MELAND KOMMUNEKommunalavd. natur, næring
og tekniske tenester

- 3 MAI 2010

J.nr.

10/5507

KJØPEKONTRAKT

501.6

Saksh.

Saksid.

10/656-6

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Olav Nore Skarvveit

adresse:

Mjåtveitvegen 3

Eigar av gnr 23 bnr 77

5918 Frekhaug

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang

à kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

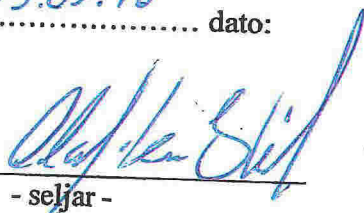
Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

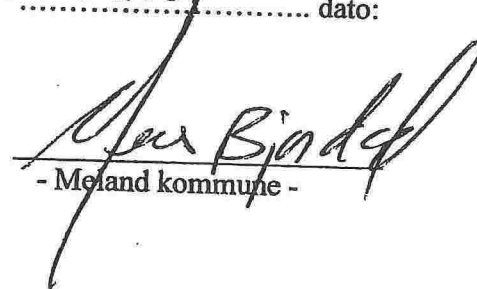
03.05.10

..... dato:


- seljar -

15.04.10

..... dato:


- Meland kommune -

KJØPEKONTRAKT

MELAND KOMMUNE	JNE
Kjøper av avd. natur og tekniske tjenester	
23 APR. 2012	
12/ 5994	
nr. 512.6	Saksh.
Saksid 10/656 -45	

Kjøper: Meland kommune

Seljar: Hogne Austgulen

adresse: Elvavegen 9,5918 Frekhaug.

Eigar av gnr 23 bnr 78/93/517

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som grunnervvsplan utarbeidd av Arne Haugen VVA.-prosjektering datert 02.10.11 syner.Sjå vedlegg.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning: For avstått grunn kr. 15,- pr. kvm.

Erstatningssummen vil bli oppgjort etter oppmåling når tiltaket er gjennomført.

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftkant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. **Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.**

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar får etter at oppmåling er utført. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått. Rentefoten vert sett til 3,0 % p.a.

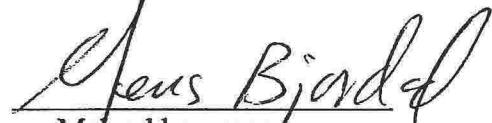
c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

16/4-2012..... dato:


seljar -

26.03.2012..... dato:


- Meland kommune -

MELAND KOMMUNE

Kommunalavd. natur, næring
og tekniske tenester

29 APR. 2010

J.nr. 10/5506

Ark. 561.6 Saksh. JAB

Saksid. 10/656-5

KJØPEKONTRAKT

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Lars Mungstad

adresse: puldten veg Meland 2, 5918 Fjellv.

Eigar av gnr 23 bnr 79

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging/utbetring av ^{Mjøtveg} kommunal veg ~~met~~
~~Skarpeneset frå Fv. 245 til avkøyring Moldekleivmarka.~~Grunnen vert avstått til 3 m frå vegkant, eller 1 m frå fyllingsfot/skjæringstopp med mindre
anna er avtala i pkt. 3 nedanfor

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang à kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som
rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr
og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftkant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

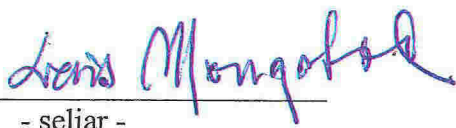
Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

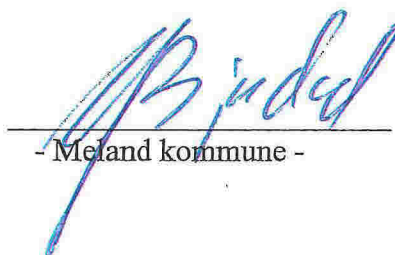
Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

28.04.10 dato:



- seljar -

27.04.10 dato:



- Meland kommune -

MELAND KOMMUNEKommunalt, natur, næring
og tekniske tjenester

14 MAI 2010

J.nr. 10/6321
Ark. 561.6 Saksh. JHB
Saksid. 10/650-8**KJØPEKONTRAKT**

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Kåre Martin Bredestøl adresse: Schriverhusen 5
5918 Frekhaug

Eigar av gnr 23 bnr 82

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang å kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

11/5-2010
..... dato:

Yvan Bjørndal

- seljar -

15.04.10
..... dato:

Yvan Bjørndal

- Meland kommune -

KJØPEKONTRAKT



Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Dag Erik Hagesæter

adresse: Paktamyrrhaugen 1, 5918 Frekhaug

Eigar av gnr 23 bnr 94

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau og utviding av veg langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til veg slik som grunnervvervsplan utarbeidd av Arne Haugen VVA.-prosjektering datert 04.10.11 syner. Sjå vedlegg.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning: For avstått grunn kr. 15,- pr. kvm. Ca. omfang 4 kvm.

Erstatningssummen vil bli oppgjort etter oppmåling når tiltaket er gjennomført.

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjør og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. **Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.**

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar får etter at oppmåling er utført. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått. Rentefoten vert sett til 3,0 % p.a.

c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

14/5-12..... dato:


- seljar -

Frelchaug..... dato: 9/5-2012

MELAND KOMMUNE
Kom.n.råd. for nat.m. næring og tekniske tenester


- Meland kommune -

Kommunalsjef

Rettelser

KJØPEKONTRAKT



* Anne-Kari Sagstad

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: ~~A~~ og Frode Sagstad adresse: Fektaunhøyen 9

Eigar av gnr 23 bnr 399

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang å kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Vår eiendom har skråning med jord mot vei!

Regner med at det blir satt opp mur el. lignende, mot vår eiendom

04.05.10

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

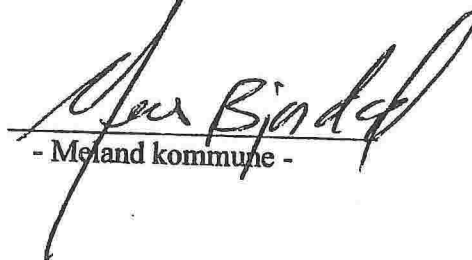
Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

04.05.10 dato:


- seljar -

Anne-Kari Sagstad

15.04.10 dato:


- Meland kommune -

MELAND KOMMUNE
 Kommunalavd. natur, næring
 og tekniske tenester

- 9 JULI 2010

10/8863

nr. 10/8863 Ark. 561.6 Saksh. JHO

Saksid. 10/656-12

KJØPEKONTRAKT

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Randi og Øyvind Borge

adresse:

Pokitarvingerheia 7
 5918 Frekhaug

Eigar av gnr 23 bnr 417

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang å kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

se vedlegg: forhold som må oppfylles i forbindelse med avståing; hensyn til skog og utgliding av masser.

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

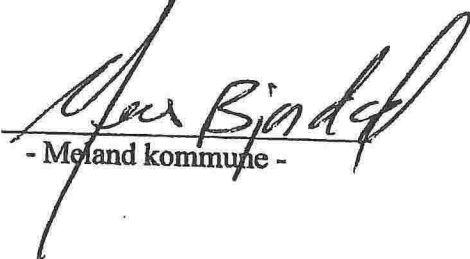
c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

3/7-2010 dato:


- seljar -

15.04.10 dato:


- Meland kommune -

VEDLEGG TIL KJØPSKONTRAKT

Vedr. kjøpskontrakt under tegnet av selger

3/7-2010 mellom Randi Øyvind Bøge

og Meland Kommune.

Frekkvang 3/7-2010

Vi ber om at følgende hensyn
er rimelige å ta i forbindelse med
avstøing:

At hekk, vegetasjon som danner hekk, skjerm
mot vei blir tatt vare på eller erstattet.

Dette fordi det dannes en støv og støvskjerm
mot vei, der trafikken forventes å øke pga
utbyggingen som avstøingen står i sammenheng med.

Siden grunnen vår, (plen) ligger ca 1 m over
veiens høyde, bør det også settes opp, bygges en
kant for å unngå utgliding fra plenen.

Dette kan gjøres lett og billig i
forbindelse med utvidelse av vei/fortau
på kommunal/privat grense.

Vennlig hilsen Øyvind Bøge og Randi H. Bøge

KJØPEKONTRAKT

MELAND KOMMUNE
Kommunalavd. natur, næring
og tekniske tenester
26 MAI 2010
J.nr. 10/6554
Ark. 561.2
Saksid. 10/656-10
Saksb. JHB

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Geir Ch. Helgesen

adresse: paktområde nr 4
5918 Frekhaug

Eigar av gnr 23 bnr 442

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang å kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

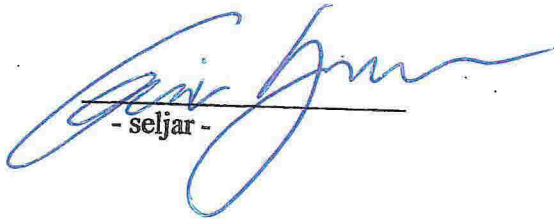
Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

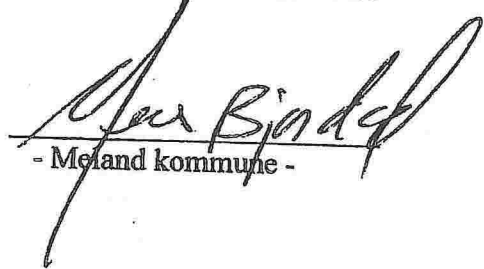
c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

21/05-2010 dato:


- seljar -

15.04.10 dato:


- Meland kommune -

KJØPEKONTRAKT

MELAND KOMMUNE	
Kommunalavd. natur, næring og tekniske tenester	
14 DES. 2010	
J.nr.	10/14477
Ark. 56/6	Saksh.
Saksid.	10/656-15

Kjøper: Meland kommune

Seljar: Jan Morten Holmås adresse: Paktorvegvegen 6A
5918 Frekhaug

Eigar av gnr 23 bnr 478

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang à kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjør i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

MED FORBEHOLD OM AT REGULERINGSPLANEN
BLIR OVERHOLDT

FREKHAUG 13/12-10
J. Holmås
Monica A. Holmås

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følgje av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

13/12-10 dato:

J. Holmås
Monica Holmås
- seljar -

15.04.10 dato:

Per Bjørndal
- Meland kommune -

KJØPEKONTRAKT

MELAND KOMMUNE		
Kommunalavd. natur, næring og tekniske tenester		
28 MAI 2010		
J.nr.	10/6661	
Ark.	561.6	Saksh. JHB
Saksid.	10/656-11	

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Olav Tor Fosse

adresse: Brøuland 1

Eigar av gnr 24 bnr 2

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang à kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjær i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPEIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

KJØPEKONTRAKT

MELAND KOMMUNE		
Kommunalevd. natur, næring og tekniske tenester		
28 MAI 2010		
J.nr.	10/666/	
Ark.	561.6	Saksh. JHB
Saksid.	10/656-11	

Kjøpar: Meland kommune

Seljar: Olav Tor Fosse

adresse: Grønland 1

Eigar av gnr 24 bnr 2

1. AVSTÅING

Underteikna eigar avstår grunn og rettar til bygging av fortau langs Mjåtveitvegen på Frekhaug.

Grunnen vert avstått til ferdig fortau slik som reguleringsplanen syner.

2. ERSTATNING

Det er semje om følgjande erstatning:

Ca.omfang

à kr 15,- = Sum kr

Erstatninga er førebels der endeleg oppmåling ikkje er utført dersom erstatninga er avtala som rundsum, jf pkt 4 b. Endeleg oppgjer i samsvar med pkt 4 b er sett til kr og rentefoten er etter 4 b 3 % p.a.

Kontonr:

3. SPESIELLE KONTRAKTSVILKÅR:

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

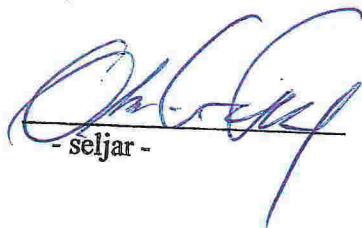
Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

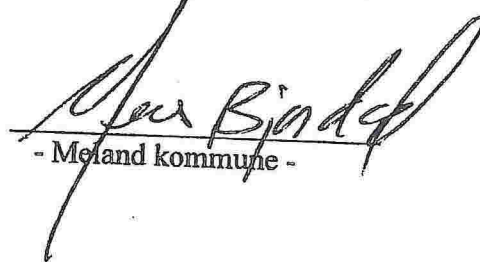
c) Tiltreding.

Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

21/5.10 dato:


- seljar -

15.04.10 dato:


- Meland kommune -

4. GENERELLE KONTRAKTSVILKÅR:

Følgjande generelle kontraktsvilkår gjeld dersom ikkje anna er avtalt i pkt. 3.

a) Avståing.

Grunnen vert avstått til ca 1 m frå fyllingsfot, skjæringstopp eller grøftekant. Grensa for vegområdet skal likevel ikkje trekkjast nærare vegkant enn ca 3 m. Dersom ikkje anna er avtala, vert grunnen avstått med alle påståande innretningar, vegetasjon m.m.

b) Erstatning, oppgjjer og rente

Erstatningane skal dekkje alle skader og ulemper som avståinga, veganlegget og drifta av vegen i framtida vil føre med seg. Særlege skader som måtte oppstå som følge av anleggsdrifta, er haldne utanfor og vil verte behandla uavhengig av denne kjøpekontrakten.

Når kontrakten er underskriven, betaler kommunen ut førebels oppgjjer etter pkt. 2 i kontrakten. Endeleg oppgjjer skal skje etter at oppmåling er utført, normalt ikkje før veganlegget er fullført. For utbetaling direkte til eigarar, tek kjøparen atterhald om samtykke frå eventuelle panthavarar. Samtykke vert innhenta av kjøpar.

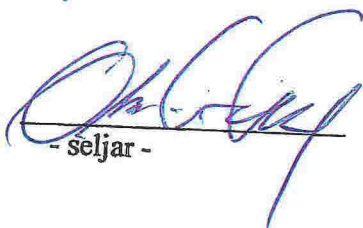
Kommunen betaler rente av den erstatninga eigar/festar eventuelt har til gode med rentefot fastsett under pkt 2. Renta vert rekna frå det tidspunkt kontrakten er inngått dersom anna ikkje følgjer av særskild avtale.

Når erstatningane er avtala som rund sum, vert endeleg oppgjjer utbetalt når kontrakten er inngått. Dersom utbetaling skjer innan 4 veker, vert det ikkje betalt rente i slike tilfelle.

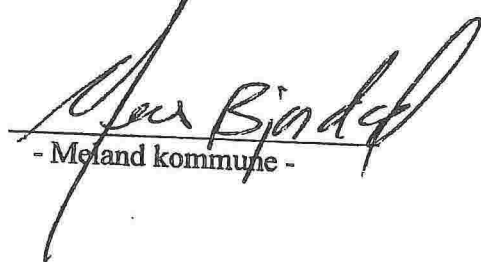
c) Tiltreding.

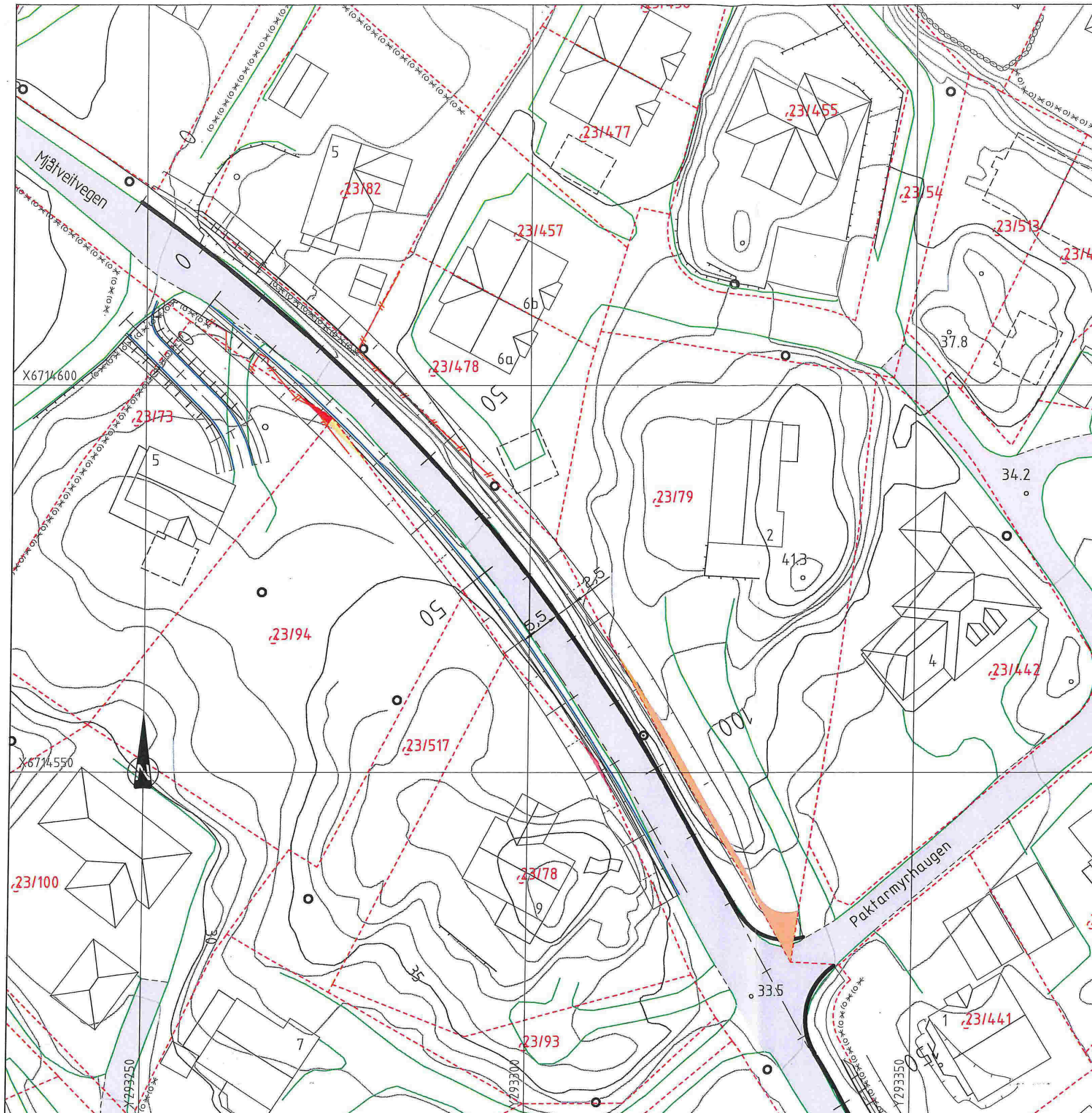
Kommunen kan ta grunnen i bruk når denne kontakt er underskriven.

21/5.10 dato:








- seljar -

15.04.10 dato:


- Meland kommune -



TEGNFORKLARING

-  Fortauskant
-  Støttemur
-  Eks. eiendomsgrenser
-  Eksisterende vei
-  Eksisterende gjerde
-  Eksisterende støttemur

ERVERVET AREAL

GNR.	BNR.	Adresse	Areal (m ²)	Fargekode
23	73	Mjåtveitvegen 5	3	
23	78	Elvavegen 9	2	
23	79	Paktarmyrhaugen 2	43	
23	94	Mjåtveitvegen	4	

Ny eiendomsgrense langs veg er vist 1,0m fra ytterkant vegbane/fortau.

Eksisterende eiendomsgrense langs veg er generert fra veg og er ikke koordinatbestemt.

A	03.11.11	THF	Vegtrase mellom Schriverhaugen-Paktarmyrhaugen justert. Busslomme utgår.
Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder

Oppdragsgiver
JM NORGE AS

Prosjekt	Tegn. THF	Kontr. THF	Godkj.
LØYPETONA BUSTADOMRÅDE.			
Grunnervvervsplan Mjåtveitvegen.	Dato: 04.10.11	Målestokk: 1:500(A3)	

Siv.ing. Arne Haugen VVA-prosjektering	Prosjektnr. 1509
Fabrikkgt. 7B 5059 BERGEN. Tlf.: 55 59 82 60	Tegningsnr. 700 Rev. A