
Fra: Lisbeth Sundal og Inge Smelvær <l-joruns@online.no>
Sendt: 4. oktober 2016 20:07
Til: Postmottak Meland
Emne: Klage på igangsatt nabotiltak

Til: Meland Kommune, v/Plan, utbygging og Kommunalteknikk

Vi ser oss desverre nødt til å kontakte dere for å få kontrollert lovligheten av igangsatt arbeid med utvidelse av terrasse opp mot reglene i Plan- og bygningsloven.

Eier av gnr. 23 bnr. 252 har startet utvidelse av eksisterende terrasse på huset. Utvidelsen plasseres ca. 1-1.2 mtr fra grense til vår eiendom (23/253), og med pillarer i høyde på fra 1 – 2 meter (?) slik det fremstår for oss på dette stadiet. Terrassen blir altså mye mer enn 0,5 meter over terreng og med utvidelsen av eksisterende terrasse blir bebygd total areal terrasse langt over 15 kvm, sannsynligvis mer enn 50 kvm.

Slik vi leser pbl skal en slik terrasse plasseres minimum 4 meter fra vår grense.

Vi har ikke blitt kontaktet av vår nabo verken skriftlig eller muntlig. Vi har idag selv tatt kontakt for å høre hva som er på gang, men får opplyst at dette har han fått godkjent hos kommunen. Han var heller ikke villig til å stoppe arbeidet til vi evt. fikk avklart lovligheten av tiltaket. Vi ber derfor om at kommunen sjekker opp i dette snarest!

Vi ber om tilbakemelding på om tiltaket er godkjent. I motsatt fall må arbeidet stoppes umiddelbart.

Med vennlig hilsen

Inge Smelvær
Galtenesvegen 116
5918 Frekhaug

tlf. 976 20 290