



Statens vegvesen

Reknes Byggjevarer L.L
Masfjordvegen 187
5986

Beathe Iren Nilsen

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Marianne Skulstad / 55516253

Vår referanse:
16/105922-4

Deres referanse:

Vår dato:
07.10.2016

Dispensasjon fra byggegrense – Fv. 247 Melandsvegen – Gnr. 10 bnr. 228 – Meland kommune

Vi viser til søknad mottatt 5.september 2016 om dispensasjon fra byggegrense langs fv. 247 Melandsvegen, for oppføring av garasje på eiendom gnr. 10 bnr. 228 i Meland kommune.

Bakgrunn

Statens vegvesen mottok første søknad om dispensasjon fra byggegrense for oppføring av garasje på eiendommen den 1.juli 2016. I brev datert 04.08.2016 har vi gitt tilbakemelding om at vi ikke kan tillate omsøkte garasje med minste avstand 6,5 meter fra vegmidte, mens 15 meter avstand vil være akseptabelt etter en konkret vurdering av forholdene på stedet.

Ny søknad

I oppdatert søknad mottatt 5.september 2016, søkes det om garasje med en minste avstand på 21,5 meter fra vegmidte. Etter vår vurdering er dette tilstrekkelig avstand til å sikre fremtidige behov for fylkesvegen.

Vedtak

Vi gir med dette dispensasjon fra byggegrensen ved fv. 247 – hp 1 – km 0,100. Dispensasjonen gjelder for garasje med en avstand på 21,5 meter fra vegmidte til nærmeste bygningsdel på gnr. 10 bnr. 228 i Meland kommune.

Vi gjør oppmerksom på at tillatelsen bare gjelder forholdet til vegloven, og ikke rettigheter ovenfor eventuell annen grunneier. Dispensasjonen er gitt i samsvar med forskriftene om byggegrense i veglovens §§ 29 og 30 og på vilkårene som er nevnt på neste side.

1. Bygningen må ikke nyttes til annet formål enn det som kommer frem av søknaden.
2. Dispensasjonen faller bort dersom omsøkte byggearbeid ikke er startet opp innen 3 år fra d.d.
3. Det er ikke grunnlag for krav mot Statens vegvesen på grunn av skade eller ulempe som følge av at bygningen ligger innenfor byggegrensen, med mindre det kan påvises uaktsomhet fra vegvesenet sin side. Vi vil påpeke at trafikkstøy kan være til ulempe.
4. Dersom bygget blir oppført i strid med vilkårene i denne dispensasjonen, kan bygget bli krevd fjernet med hjemmel i Veglovens § 36 uten omkostninger for Statens vegvesen.
5. I tilknytning til garasjen skal det være snuplass på egen eiendom, slik at rygging ut på fylkesvegen unngås.

Vedtaket kan påklages i henhold til vedlagt "Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak".

Statens vegvesen Bergen

Med hilsen

Kari Elster Moen
overingeniør

Marianne Skulstad
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Meland kommune, Postboks 79, 5906 FREKHAUG

(1) Avsender (forvaltningsorganets stempel) Statens vegvesen Region vest	Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak (Forvaltningsloven § 27 tredje ledd)
(3) Mottaker (navn og adresse)	(2) Dato (4) Klageinstans Hordaland fylkeskommune
<p>Denne meldingen gir viktige opplysninger hvis De ønsker å klage over vedtak De har fått underretning om.</p> <p>Klagerett De har rett til å klage over vedtaket.</p> <p>Hvem kan De klage til? Klagen sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk (1). Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til klageinstansen, jf. rubrikk (4).</p> <p>Klagefrist Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag De mottar dette brevet. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt før fristen går ut. Dersom De klager så sent at det kan være uklart for oss om De har klaget i rett tid, bør De oppgi datoen for når De mottok dette brevet. Dersom De klager for sent, kan vi se bort fra klagen. De kan søke om å få forlenget fristen, og da må De oppgi årsaken til at De ønsker det.</p> <p>Rett til å kreve begrunnelse Dersom De mener vi ikke har begrunnet vedtaket vårt, kan De kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen De mottar begrunnelsen.</p> <p>Innholdet i klagen De må presisere</p> <ul style="list-style-type: none"> – hvilket vedtak De klager over – årsaken til at De klager – den eller de endringer som De ønsker – eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen <p>Klagen må undertegnes.</p> <p>Utsetting av gjennomføringen av vedtaket Selv om De har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort.</p> <p>Rett til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning Med visse begrensninger har De rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningsloven § 18 og § 19. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk (1). De vil da få nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandlingen.</p> <p>Kostnader ved klagesaken De kan søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanligvis gjelder visse inntekts- og formuesgrenser. Fylkesmannen eller Deres advokat kan gi nærmere opplysninger om dette. Hvis vedtaket er blitt endret til Deres fordel, kan De etter forvaltningsloven ha krav på å få dekket vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket. Klageinstansen (jf. rubrikk (4)) vil orientere Dem om retten til å kreve slik dekning.</p> <p>Klage til Sivilombudsmannen Hvis De mener at De har vært utsatt for urett fra den offentlige forvaltnings side, kan De klage til Stortingets ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikke selv endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltning har behandlet saken, og om det er gjort eventuelle feil eller forsømmelser. Dette gjelder likevel ikke i saker som er avgjort av Kongen i statsråd. Dersom De nå får Deres klage avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De derfor ikke senere bringe saken inn for Sivilombudsmannen.</p>	
Særlige opplysninger	