

MELAND KOMMUNE  
POSTBOKS 79  
5906 FREKHAUG



Dykkar ref.:

Vår ref.: johing  
Sak/dok.: 10622000/

Dato:  
10.10.2016

## Dokumenter manglar og kan ikkje tinglysast

### Saka gjeld gnr. 23 bnr. 94 i 1256mfl. Meland kommune

Vi har vurdert meldinga til tinglysning og erklæringane de har sendt inn for tinglysning. Dokumenter manglar som gjer at vi ikkje kan tinglyse dei.

#### Kva må til for at dokumenter kan tinglysast?

Vi kan ikkje sjå på kartet at gnr. 23 bnr. 94 og 570 får ein vegrett på gnr. 23 bnr. 110. Dette blir uklart når dette er oppgitt i punkt 2 og 4 i erklæringa.

Gnr. 23 bnr. 73 er nemd to gonger i erklæringa. Er det slik at denne eigedomen er forveksla med ein anna eigedom? Vi ber dykk anten korrigere punkt 2.

Vi viser til tinglysningslova § 8 og tinglysningsforskrifta § 4.

#### De kan fasthalde kravet om tinglysning

Sender de dokumenter inn på nytt og fastheld kravet om tinglysning utan at de har retta manglane vi har vist til, vil vi registrere dokumentet mellombels i grunnboka den dagen vi mottek kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følgjer av reglane i tinglysningslova § 7 og § 9.

#### Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumenter. Dersom de legg ved ein kopi av dette brevet når de sender saka inn på nytt, er det lettare for oss å sikre ein effektiv saksflyt.

Det er mykje nyttig informasjon på nettsidene våre [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) er det mogeleg å sjå kva som er tinglyst i grunnboka. Ta også gjerne kontakt med kundesenteret vårt på telefon 08700. Kundesenteret er ope alle kvardagar frå klokka 09.00 til 15.00. Saksbehandlar har telefon 32 11 30 61.

Med helsing  
Statens kartverk Tinglysning

  
Ingrid Synnøve Johnsrud  
saksbehandlar

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysning, Tinglysning – fast eigedom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 08700 Telefaks: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238