

Bygningsnr.  
(fylles ut av kommunen)Vedlegg nr.  
H-

Kommunens saksnr.

Side  
1 av 2

13-October-2016

DIREKTORATET  
FOR BYGGKVALITET

## Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedomsregistrering (matrikkelova) 2005-06-17 nr. 101. kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar,  
men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap 13 Føring av opplysninger om bygninger og forskjellige  
opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr. 38	Bnr. 65	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen	
	Adresse Kyrkjesundvegen			Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG	

### Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstillende bygningslovens krav til  
beboelsesrom til varig opphold og være 6 m<sup>2</sup> eller større.  
Kjøkken, bad, boder, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke  
med i antall rom.
**Kjøkkenkode** – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken.  
Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

### Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet.  
Rom med dusj blir regnet som bad.

### Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert.  
Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav  
for hver etasjekode med påfølgende nummerering av  
etasjetypene:

L02 = Andre loftsetasje

U01 = Øverste underetasje

L01 = Første vanlige loftsetasje

U02 = Nest øverste underetasje

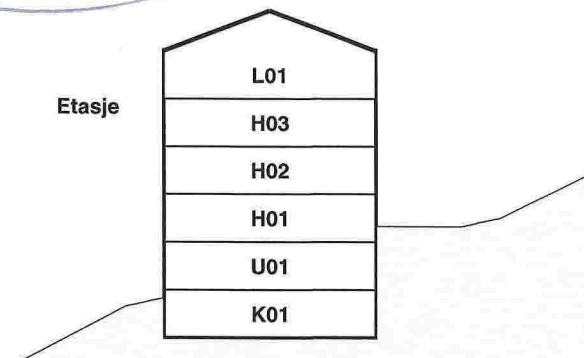
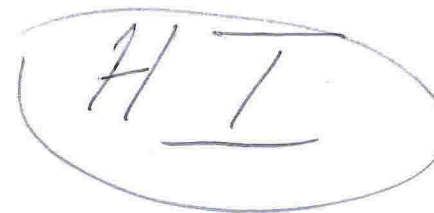
H02 = Andre hovedetasje

K01 = Øverste kjelleretasje

H01 = Første hovedetasje

K02 = Nest øverste kjelleretasje

### Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje  
regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen.  
Regler for arealmåling, se Føringinstruksen for matrikkelen  
Statens kartverks hjemmeside.

### Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		

Storgata 2

Storgata 4

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon														
	Bruksenhetsnr.		Bruks- areal	Antall rom	Kjøkken- kode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse				Tilhørende eiendom			
	Etasje- kode	Løpenr.						Adresse- navnkode (*)	Adressenavn	Adresse- nr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.) (*)	Gnr.	Bnr.	Feste- nr.
H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata	10	A		57	98		3
OUI	01	78,66	1	0	0	0		Kirkesundvegen				38	65		
H01	01	147,92	4	1	1	2		Kirkesundvegen				36	65		