



17-October-2016

August Norge AS

Kjøpekontrakt for Avløpsrenseanlegg

Hvit original sendes August Norge AS, Gul kopi beholdes av representant/rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

Selger: <i>Svein Nilsen</i>	Ordrenr.	Kundenr.
------------------------------------	-----------------	-----------------

Kjøper: <i>Rolf Magne Husebo</i>	Anl. Eier: <i>Rolf Magne Husebo</i>
Fakt. Adr.: <i>Absalon Isenersgt 15</i>	Anl. Adr.: <i>Husebøveid 32</i>
Postnr.: <i>5034</i> Poststed.: <i>Dalmen</i>	Postnr.: <i>5917</i> Poststed.: <i>Nostal</i>
Tlf.: P.: Mob.: <i>911 32 804</i>	Anl. Kom.: G.nr.: <i>27</i> B.nr.: <i>64</i>
Født:	E-post.:

Produkt:	Antall:	Beløp:
Anleggstype: <i>P18</i>	1	44500
Ekstra høyde:	+	
Betongplate:	+	2100
<i>Søknad kommun</i>	+	1800
Igangkjøring:	+	2500
Frakt pr. forsendelse: <i>bn</i>	+	
Sum eksklusiv mva.:	=	50900
Merverdiavgift:	+	12723
Sum inklusiv mva.:	=	63620
Serviceavgift pr. år inklusiv kjemikaler (inkl. mva.)		2875
Ønsket leveringstid:	(Lev. tid vil normalt være 3-6 uker)	

Anleggsbeskrivelse (kryss av i de aktuelle rutene)

- AT for nedgraving** Styreskap Std. Plassering ved renseanlegg
Minirensesanlegg for Helårsbolig Fritidsbolig
Utløpssted (Resipient) Bekk Elv Innsjø Sjø Infiltrasjon
Utløpsarrangement Selvfall Pumpe

Andre kommentarer:

Leverings- og betalingsbetingelser

- August Norge AS tar forbehold om prisøkning i perioden mellom inngåelse av denne kjøpekontrakt og leveringstidspunkt, og i perioden mellom leverings- og monteringsstidspunkt.
- Anlegg faktureres etter levering og skal betales før nedgraving.
- August Norge AS har salgspant i varen inntil kjøpesum og monteringskostnader inkl. eventuelle renter og omkostninger er betalt. Sluttkontroll/igangkjøring vil ikke bli iverksatt før anlegget er betalt, eller det er stillet tilstrekkelig sikkerhet for beløpet.
- Betalingsbetingelser: Pr. 10 dager
- Garanti: 10 år på avløpsrenseanlegg, 5 år på EL- artikler
- Kjøper/anleggseier er ansvarlig for at det foreligger utslipptillatelse fra kommunen før anlegget monteres.
- Anlegget trekkes til leveringsadresse eller nærmeste egnede lossested. Utkjøringstillegg kan tilkomme ved behov for mindre bil eller kranbil/transport.
- Igangkjøring inkluderer opplæring på anlegget

Denne kontrakt kan kun heves dersom utslipptillatelse ikke blir gitt!



August Norge AS

Serviceavtale for Avløpsrenseanlegg

Hvit original sendes August Norge AS, Gul kopi beholdes av representant/rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

August Norge AS ansvar Ordinær service August Norge AS skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år. Følgende utføres: 1. Kontrollere ventiler, og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning 2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget. 3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner. 4. Kontrollere nivå i våtslamlager, og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (for anleggseiers regning) 5. Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet. 6. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles. 7. Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i styreskap. 8. Rapportere til lokal forurensingsmyndighet og nasjonal typegodskjenningsmyndighet. Ekstraordinær service Ved varsel fra eier om driftstans eller alvorlige driftforstyrrelser, skal August Norge AS utføre ekstraordinær service i løpet av 24t. Servicepersonell Det er kun faglært personell fra August Norge AS som skal utføre service.	Anleggseiers ansvar Overholde bruksinstruks. Eier av anlegg plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelig i brukerinstruksen. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av feil, belastes anleggseier Adgang til renseanlegg Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service. Eier må opprettholde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 20 meter fra anlegget. Serviceavgift Serviceavgiften betales forskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01.01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr. Kjemikalier inngår i serviceavtaleprisen. August Norge AS har rett til regulering av serviceavgift i henhold til boligprisindeksen. Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (for eksempel tømme- og deponeringsavgift for slam). NB! Inn- og utløpsarrangementet er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldene sanitærforskrift.						
Salg av eiendommen: Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier. Videresalg anlegg: Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere August Norge AS om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert August Norge – personell, og serviceavtale med ny eier signeres. Varighet avtale: Denne avtale løper så lenge forurensingsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.	<table border="1"><tr><td colspan="3">ANLEGGSTYPE</td></tr><tr><td>EIER</td><td>GNR.</td><td>BNR.</td></tr></table>	ANLEGGSTYPE			EIER	GNR.	BNR.
ANLEGGSTYPE							
EIER	GNR.	BNR.					
Dato: 7/9-13 For August Norge AS	Dato: 7/9-2013 Anleggseier Underskrift gjelder både kjøpekontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag)						



NST AGENTURER

Kjøpekontrakt for August renseanlegg

Annleggsnr.:

Kontrakt nr.:

Tilbudsnr.:

Hvit original sendes NST AGENTURER, Gul kopi beholdes av representant /rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

Selger: <i>Sven Nilsen</i>	Ordrenr.:	Kundenr.:	
Kjøper: <i>Rolf magne Husebø</i>	Anl.eier:		
Fakt.adr.: <i>Absalon Bøgers gt 15</i>	Anl.adr.: <i>Husebøvegen 32</i>		
Postnr.: <i>5034</i>	Poststed: <i>5034</i>	Postnr.: <i>5917</i>	Poststed: <i>Russland</i>
Tlf.:	Mob.: <i>911 32807</i>	Anl.komm.:	Gnr: <i>54</i> Bnr: <i>69</i>
Født(11 siffer):	E-post:		

Produkt	Antall	Beløp
Anleggstype AT <i>B</i> + Ekstra høyde cm		
Montering	+	
Søknad om utslipp + Dispensasjon	+	
	+	
Igangkjøring/oppstart av renseanlegg	+	
Frakt pr. forsendelse:	+	
Sum eksklusiv mva.:	=	
Merverdiavgift:	+	
Sum inklusiv mva.:	=	<i>2875</i>
Serviceavgift pr. år inklusiv kjemikalier (ink. mva.)		<i>2875</i>
Ønsket leveringsdato: <i>sluttmonning kr 950 pr m³ eks mva</i> (Leveringstid vil normalt være 3-6 uker)		

Anleggsbeskrivelse (kryss av i de aktuelle rutene)					
AT for nedgraving	<input type="checkbox"/> Styreskap	<input type="checkbox"/> Std. Plassering ved renseanlegg			
Minirensanlegg for	<input type="checkbox"/> Helårsbolig	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig			
Utløpssted (resipient)	<input type="checkbox"/> Bekk	<input type="checkbox"/> Elv	<input type="checkbox"/> Innsjø	<input type="checkbox"/> Sjø	<input type="checkbox"/> Infiltrasjon
Utløpsarrangement	<input type="checkbox"/> Selvfall	<input type="checkbox"/> Pumpe			
Andre kommentarer:					

Leverings- og betalingsbetingelser

- NST AGENTURER tar forbehold om prisøkning i perioden mellom inngåelse av denne kjøpekontrakt og leveringstidspunkt, og i perioden mellom leverings- og monteringsstidspunkt.
- NST AGENTURER har salgspant i varen inntil kontrakt sum i sin helhet er betalt.
- Betalingsbetingelser: Anlegg/varen skal betales før nedgraving/montering.
- Se vedlegg fakturering.
- Garanti: 10 år på avløpsrenseanlegg, 7 år på EL-artikler.
- Kjøper/anleggseier er ansvarlig for at det foreligger utslippstillatelse fra kommunen før anlegget monteres.
- Anlegget fraktes til leveringsadresse eller nærmeste egnede lossested. Utkjøringstillegg kan tilkomme ved behov for mindre bil eller kranbil/løftelem.
- Igangkjøring inkluderer opplæring på anlegget.

Sluttkontroll/igangkjøring vil ikke bli iverksatt før anlegget er betalt, eller det er stilt tilstrekkelig sikkerhet for beløpet.

Denne kontrakt kan kun heves dersom utslippstillatelse ikke blir gitt!

NST AGENTURER, Leirvikvegen 75, 5936 Manger Kontonr.: 36325250121 Tel.: +4794970680

E-post: post@biominirens.no Org. nr.: NO 985402787 MVA

www.biominirens.no



NST AGENTURER

Serviceavtale for August renseanlegg

Hvit original sendes NST AGENTURER, Gul kopi beholdes av representant /rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

NST AGENTURER ansvar

Ordinær service

NST AGENTURER skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år.

Følgende utføres:

1. Kontrollere ventiler og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning.
2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget.
3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.
4. Kontrollere nivå i våtslamlager, og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning)
5. Visuelt kontroll av kvalitet på utløpsvannet.
6. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.
7. Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i styreskap.
8. Rapportere til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typegodskjenningmyndighet.

Ekstraordinær service

Ved varsel fra eier om driftstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal NST AGENTURER utføre ekstraordinær service i løpet av OMGÅENDE.

Servicepersonell

Det er kun faglært personell på August renseanlegg fra NST AGENTURER som skal utføre service.

Tømming av renseanlegget etter avtale med NST AGENTURER.

Anleggseiers ansvar

Overholde bruksinstruks.

Eier av anlegg plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke utføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelig i brukerinstruks. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av brukerfeil, belastes anleggseier.

Adgang til renseanlegg

Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service.

Eier må opprettholde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 100 meter fra anlegget.

Serviceavgift

Serviceavgiften betales etterskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01.01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr.

Kjemikalier inngår i serviceavtaleprisen.

NST AGENTURER har rett til regulering av serviceavgift i henhold til boligprisindeksen.

Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (for eksempel tømme- og deponeringsavgift for slam).

NB! inn- og utløpsarrangementet er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldene retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.

Salg av eiendommen:

Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å orientere NST AGENTURER samt overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.

Videresalg anlegg:

Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere NST AGENTURER om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert NST AGENTURER – personell, og serviceavtale med ny eier signeres.

Varighet avtale:

Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.

ANLEGGSTYPE

178

EIER

Rolf Magne Husby

GRN.

54

BNR.

69

Dato:

10/9-16

Dato:

10/9-16

FOR NST AGENTURER

ANLEGGSEIER

Underskrift gjelder både kjøpekontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat. (ikke gjennomslag)