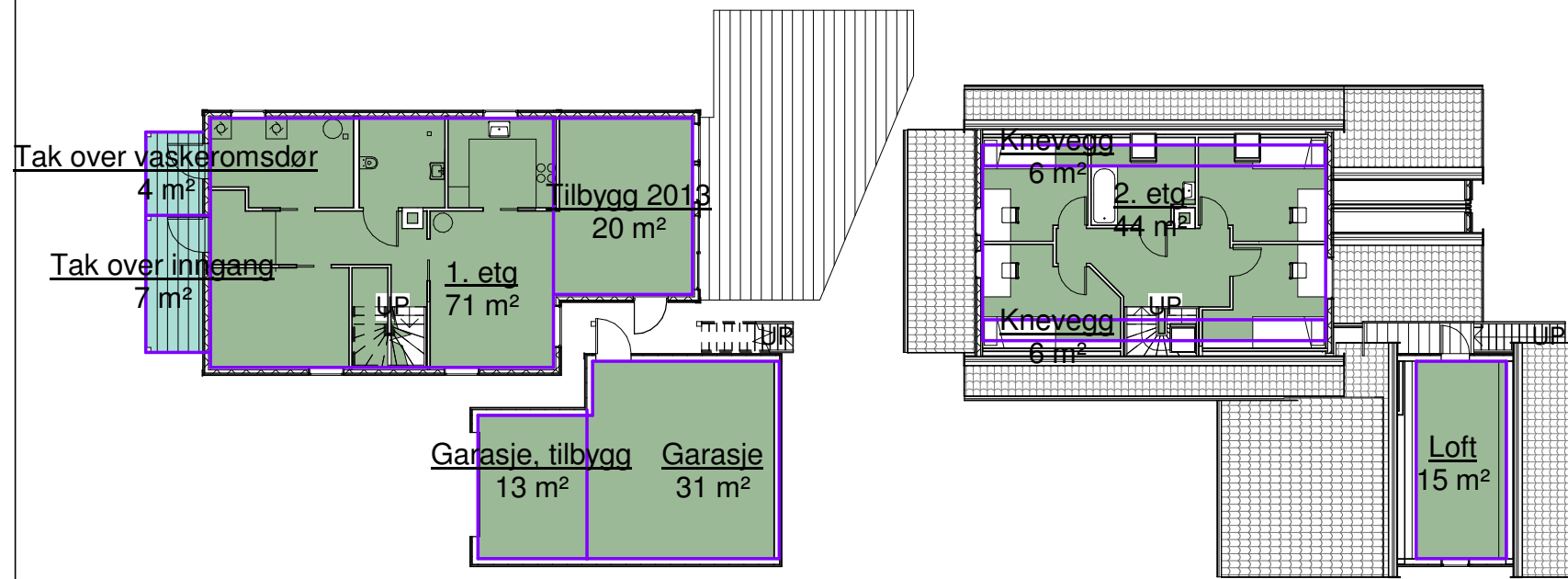


Bruksareal BRA

- Exterior Area
- Store Area



| Bruksareal BRA | | |
|----------------|------|-------|
| Comments | Navn | Areal |

| | | |
|--------------|------------------|---------------------|
| Eksisterende | 1. etg | 70.9 m ² |
| Eksisterende | 2. etg | 43.8 m ² |
| Eksisterende | Garasje | 31.2 m ² |
| Eksisterende | Tilbygg 2013 | 20.3 m ² |
| Eksisterende | Loft | 14.8 m ² |
| Eksisterende | Tak over inngang | 7.3 m ² |

188.3 m²

| | | |
|----|-----------------------|---------------------|
| Ny | Garasje, tilbygg | 12.9 m ² |
| Ny | Knevegg | 5.9 m ² |
| Ny | Knevegg | 5.9 m ² |
| Ny | Tak over vaskeromsdør | 4.5 m ² |

29.3 m²

Grand total: 10

217.5 m²

Areal av 23/446 er 528,1 m²
 Utnyttingsgrad er satt til maks 20 % i reguleringsplan for
 Frekhaug senter / vest, 1995

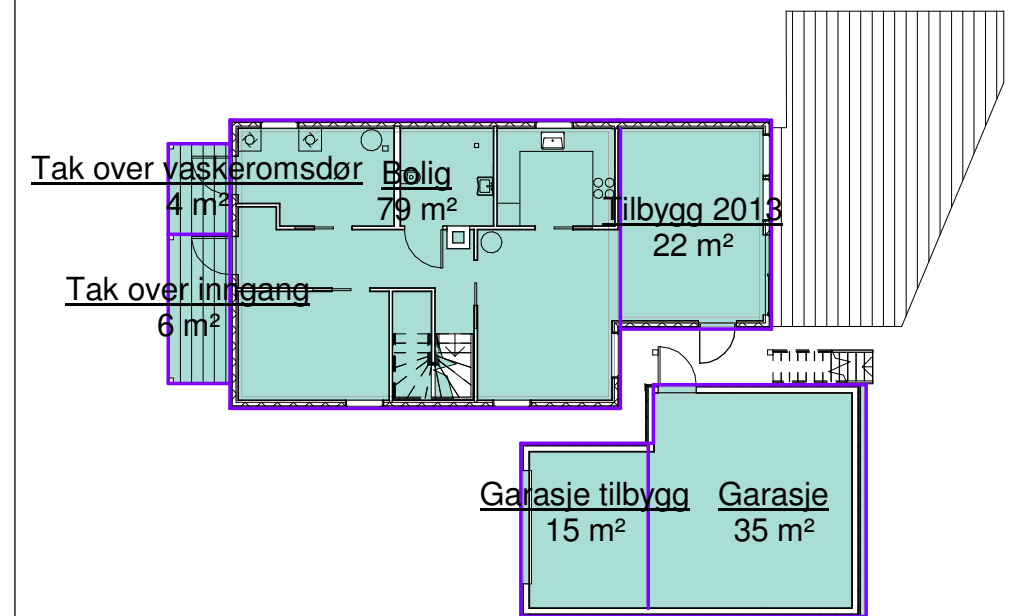
Utnyttingsgrad for tidligere omsøkt bolig+tilbygg og garasje
 (188 x 100) : 528 = 35,6 %

Utnyttingsgrad etter taket løftes og inkl. tilbygg til garasjen
 (217 x 100) : 528 = 41 %

Bebygdareal BYA

E - 8

- Exterior Area



| Bebygdareal BYA | | |
|-----------------|------|-------|
| Comments | Navn | Areal |

| | | |
|--------------|------------------|---------------------|
| Eksisterende | Bolig | 78.8 m ² |
| Eksisterende | Garasje | 35.1 m ² |
| Eksisterende | Tilbygg 2013 | 22.1 m ² |
| Eksisterende | Tak over inngang | 6.4 m ² |

142.5 m²

| | | |
|----|-----------------------|---------------------|
| Ny | Garasje tilbygg | 15.4 m ² |
| Ny | Tak over vaskeromsdør | 3.9 m ² |

19.3 m²

Grand total: 6

161.8 m²

| | | |
|--|--|------------------|
| ENEBOLIG | Arealer | Mål 1 : 200 / A3 |
| Gnr 23, Bnr 446, Frekhaug Meland kommune P.nr 1617 | ENDRINGER ETTER BRANNSKADE Anita Viketun og Jens Olav Bertelsen Holtermansvegen 18, 5918 Frekhaug | Tegn.nr A520 |
| Arkitekt Mette Kyed Thorson | Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834 mktho@online.no | Rev B |
| | | Dato 16.9.2016 |