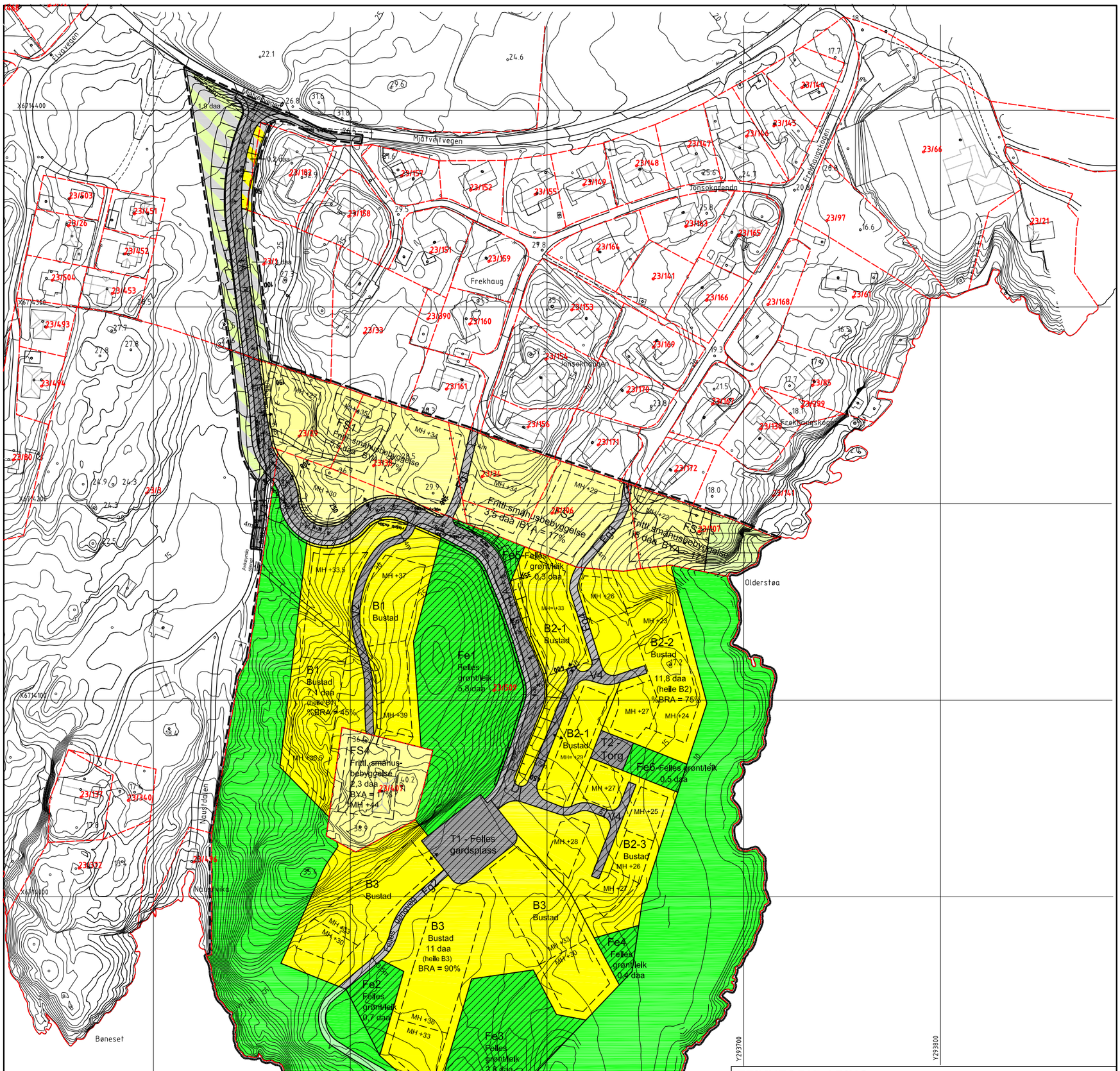

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 3.4

PLAN- OG BYGNINGSLOVA (PBL) § 25 REGULERINGSFØREMÅL

BYGGJEOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 1)
- Bustader med tilhøyrande anlegg (110)
- Fritttliggjande småhusbusetnad (111)

OFFENTLEGE TRAFIKKOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 3)
- Køyreveg (310)
- Gang - / sykkelveg (320)

OFFENTLEG FRIOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 4)
- Friområde generelt (400)
- Turveg (420)
- Badeområde (461)

SPESIALOMRÅDE
(PBL §25, 1. ledd nr. 6)
- Privat veg (601)
- Frilluftsområde (på land) (613)
- Frisiktsone ved veg (640)

FELLESOMRÅDE (1202)
(PBL §25, 1. ledd nr. 7)
- Felles avkøyrsel/køyreveg (710)
- Felles gangveg /fortau (720)
- Felles grøntanlegg / leik (780)
- T Felles gardsplass (760)

KOMBINERTE FØREMÅL (1202)
(PBL §25, 2. ledd)
- Landbruk /anleggsområde
- Bustad / anleggsområde

LINE- OG PUNKTSYMBOL
- Illustrasjon av planen si avgrensing (vist 1m utanfor juridisk plangrense) Juridisk plangrense (1201) fel saman med 1202
- Føremålsgrense (1202)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eigedomsgrense som skal opphevast
- Byggjegrense (1211)
- Frisiktline i vegkryss (1222)
- Regulert senterline (1221)
- Avkøyrsel (1242)
- Sti - illustrasjon
- Prinslpp for tilkomst til grøntområde

BASISKART
- Eigedomsgrense (4011)
- Eksisterande busetnad (5001)

Grunnkart Meland, kvalitet: A
Geodetisk grunnlag: Euref
Ekvidistanse: ...1 m
Kartmålestokk: 1:1000 (A3)

0 25 50m

MELAND KOMMUNE. Reguleringsplan med tilhøyrande føresegner for:

Gnr 23 bnr 509 m.fl.

LØYPETONA, bustadområde Planid: 125620070001

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslova

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjering oppstart	13.01.2007	———	———
Offentlig ettersyn, vedtak	06.02.2008 (sak 022/08)	25.10.2007	25.10.2007
Offentlig ettersyn, frå - til	31.03.2008 - 13.05.2008	25.10.2007	
2.gangs handsaming, vedtak	25.06.2008 (sak 082/08)	25.10.2007	20.06.2008
Meland kommunestyre, vedtak	16.06.2010 (sak 059/10)		
Kunngjering vedteke reguleringsplan			

Meland kommune

Plan utarbeidd av: KOMPAS as for JM Byggholt as

Saksnummer

Siste revisjonsdato plankart: 04.11.2010

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Ordførar