

Arve Nikolaisen

From: Karianne Hovden Igelkjøn <khi@privatmegleren.no>
Sent: 30. august 2016 22:09
To: Arve Nikolaisen
Subject: Håtuftvegen 346
Attachments: 6809132_2.pdf

Hei Arve,

Vedlagt ligger tinglyst erklæring vedr vej i forbindelse med salg av Håtuftvegen 346. Vi laget ikke en egen erklæring i forbindelse med avløpet. Her opplyste vi til kjøper og skrev i salgsoppgaven dette:

Privat avløp via felles renseanlegg.

Boligen har installert Biovac. Biovac minirensanlegg er et kjemisk/biologisk avløpsrenseanlegg for rensing av samlet avløpsvann. Dette deles med naboeiendommen og man har et felles vedlikeholdsansvar på dette. Det betales kr 600,- pr. år for service på renseanlegget. Strøm til Biovac-anlegget er koblet til naboeiendom.

Håper dette kan hjelpe deg. Om noe er uklart, er det bare å gi meg en lyd.



PRIVATMEGLEREN
VIKEDØ & JØRGENSEN

Karianne Hovden Igelkjøn
Megler MNEF/Partner
Mobil: 91001161

Allehelgensgt. 2
5016 Bergen
privatmegleren.no/bergensentrum

NORDEAS EIENDOMSMEGLERKJEDE



Søknad om ansvarsrett Kontrollplan

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

F -

Kommunens saksnr.

Til kommune

Meland

f. id 08/7893

A. id 08/1278-10

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	31	10 og 2				
	Adresse Håtuftveien 351			Postnr. 5900	Poststed Frekhaug	

Foretak

Foretak Brødrene Ulveseth A/S			Organisasjonsnr. 982111110		
Adresse Leirvikflaten 23 Godvik			Postnr. 5882	Poststed Bergen	
Telefon 55154200	Telefaks	Kontaktperson Arve Nikolaisen		Mobiltelefon 98252224	
E-post adresse arve.nikolaisen@ulveseth.no					

Ansvarsoppgave

Funksjoner og tiltaksklasse	Ansvarsområde
(PRO, KPR, UTF, KUT), og angi tiltaksklassene	Beskriv foretakets ansvarsområder, herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder"
UTF Klasse 1	Oppføring av tilbygg på hytte.
KUT Klasse 1	— — —

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Legg i tilfelle ved godkjenningsbevis	Vedlegg nr. F -
Søknad om lokal godkjenning for områder hvor sentral godkjenning ikke foreligger	Vedlegg nr. F -

Kontroll

Ansvarlig kontrollierende foretak forplikter seg til å gjennomføre kontroll: - av egne ansvarsområder i samsvar med eget system		
- i samsvar med kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato	Ikke relevant <input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket	Foretakets underskrift iht foretakets godkjenning
Foretak Brødrene Ulveseth A/S	Foretak Brødrene Ulveseth A/S
Dato 25.06.08.	Dato 25.06.08
Underskrift <i>Arve Nikolaisen</i>	Underskrift <i>Terje Stevnebø</i>
Gjentas med blokkbokstaver ARVE NIKOLAISEN	Gjentas med blokkbokstaver Terje Stevnebø

Kommunens godkjenning

Kommunens navn (stempel) MELAND KOMMUNE <small>Komm evd. for natur, næring, og tekniske tjenester</small>	
Dato	Underskrift Kommunalsjef <i>e.g. EM.</i>

Søknad om ansvarsrett

Kontrollplan

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr

Kommunens saksnr

MELAND KOMMUNE
Kommunalavd. natur, næring
og tekniske tjenester

F-

Side
1 av 1

- 2 JUNI 2008

Til kommune

Meland

J.nr. 08/6750
Ark. 31/10 Saksnr. EIU
Saksid. 08/1278-2

Søknaden gjelder

Eiendom/ Byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	31 20910					
	Adresse			Postnr	Poststed	

Foretak

Foretak BERGEN RØRTEKNIKK AS			Organisasjonsnr NO986549587MVA		
Adresse LEIRVIKFLATEN 23			Postnr 5179	Poststed GODVIK	
Telefon 55706460	Telefaks 55706461	Kontaktperson		Mobiltelefon	
E-post adresse post@bergen-rorteknikk.no					

Ansvarsoppgave

Funksjoner og tiltaksklasser (PRO, KPR, UTF, KUT) og angi tiltaksklassene	Ansvarsområde
PRO. TILTAKSKL. 1	Beskriv foretakets ansvarsområder herunder eventuelle områder gitt i "Kontrollplan for viktige og kritiske områder" Ansv. prosj. for bygninger og install. i tiltakskl. 1; Rørinstallasjoner; Sanitær
KPR. TILTAKSKL. 1	Ansv. kontrl. for prosj. av konstr., anlegg og install. tiltakskl. 1; Rørinstallasjoner; Sanitær
UTF. TILTAKSKL. 2	Ansv. utførende for konstr., anlegg og install. i tiltakskl. 2; Rørinstallasjoner; Sanitær

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Legg i tilfelle ved godkjenningsbevis	Vedlegg nr F-
Søknad om lokal godkjenning for områder hvor sentral godkjenning ikke foreligger	Vedlegg nr F-

Kontroll

Ansvarlig kontrollerende foretak forplikter seg til å planlegge og å la gjennomføre kontroll:
- av egne ansvarsområder i samsvar med eget system.

- i samsvar med kontrollplan for viktige og kritiske områder

av dato

Ikke relevant

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket	Foretakets underskrift iht. foretakets godkjenning
Foretak Bdr. Utheseth AS	Foretak BERGEN RØRTEKNIKK AS
Dato 28.05.2008	Dato
Underskrift Arve Nikolaisen	Underskrift 2805 Norvald Adlandsvik
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver NORVALD ADLANDSVIK

Kommunens godkjenning

Kommunens navn (stempel) MELAND KOMMUNE Komm.avd. for natur, næring, og tekniske tjenester	
Dato	Underskrift Kommunalsjef e.f. <i>[Signature]</i>

BERGEN RØRTEKNIKK AS
Leirvikflaten 23 – 5179 GODVIK
TLF: 55 70 64 60 FAX: 55 70 64 61
ORG.NR. NO 986 549 587 MVA
www.bergen-rorteknikk.no

Kontrollerklæring

Vedlegg nr.

G- 1

kommunens saksnr.

605/09

Det fylles ut en kontrollerklæring for
hvert ansvarlig kontrollerende foretak

- Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse
- Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdiggattest

Til kommune

Meland

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	31 209 10					
	Adresse			Postnr.	Poststed	
	Hållveien 35			5400	Flekhaug	

Foretak

Foretak	Bich Theseth AS				Organisasjonsnr.	990269068
Adresse	Linnikfløden 23		Postnr.	5828	Poststed	Bergen
Telefon	Telefaks	Kontaktperson	Mobiltelefon			
55154210		Arve Nikolaisen	9825224			

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

UTF, KUT

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht
søknad om ansvarsrett og kontrollplan

av dato

25.06.08

og kontrollplan for viktige og kritiske områder

av dato

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger

Sjekklisten

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

- Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

- Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

- Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdiggattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
03.04.2014	Arve Nikolaisen	ARVE NIKOLAISEN

Kontrollerklæring

Det fylles ut en kontrollerklæring for hvert ansvarlig kontrollerende foretak

Vedlegg nr.

G- 2

Kommunens saksnr.

005/09

Til kommune
MELAND KOMMUNE

• Kontrollerklæring for **PROSJEKTERING** sendes inn som et vedlegg til søknad i ett trinn og ved søknad om igangsettingstillatelse

• Kontrollerklæring for **UTFØRELSE** sendes inn som et vedlegg til anmodning om midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest

Erklæringen gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
	31	10				
Adresse	HÅTUFTVEIEN 351			Postnr.	5900 Fieleshaug	

Foretak

Foretak	Organisasjonsnr		
BERGEN RØRTEKNIKK AS	NO993231150MVA		
Adresse	Postnr	Poststed	
LEIRVIKFLATEN 23	5179	GODVIK	
Telefon	Telefaks	Kontaktperson	Mobiltelefon
55706460	55706461	NORVALD ÅDLANDSVIK	

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket

PRO, KPR, UTF, KUT

Bekreftelser

Det bekreftes at kontrollen er utført iht søknad om ansvarsrett og kontrollplan	av dato	og kontrollplan for viktige og kritiske områder	av dato

Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.

Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger
I henhold til foretakets eget system.

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering

Fagområdet er ferdig prosjektert for igangsettingstillatelse (omfatter også ett-trinns søknadsbehandling)

Ansvarlig kontrollerende for utførelse

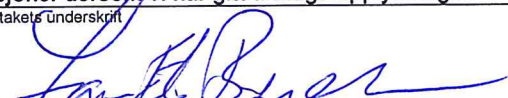
Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse

Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår

Sluttkontrollen har ikke avdekket feil og mangler ved fagområder som hindrer ferdigattest

Erklæring og underskrift

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap XVIII og XIX, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.

Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
03.04.2014		JAN ERIK BYNES

BERGEN RØRTEKNIKK AS
Leirvikflaten 23 - 5179 GODVIK
TLF: 55 70 64 60 FAX: 55 70 64 61
ORG.NR. NO 993 231 150 MVA
www.bergen-rorteknikk.no