

Kommune



Meland kommune  
Plan – utbygging -  
kommunalteknikk  
5906 Frekhaug

## Mellombels bruksløyve

Etter plan og bygningslova (pbl) av 01. juli 2009 § 21-10

Ansvarleg søkjar (namn, adresse)  
Kåls & Son Byggevarehandel  
Sauvågen 83

5315 Hjelmås

Tiltakshavar (namn, adresse)  
Tor Marcus Maaseide  
Ådlandsvegen 535

5918 Frekhaug

### Mellombels bruksløyve er gitt for

| Eigedom/adresse         | Gnr | Bnr | Festenr | Seksjonsnr |
|-------------------------|-----|-----|---------|------------|
| Ådlandsvegen 533 og 535 | 40  | 45  |         |            |

### Spesifikasjon

Kva slag bygg/tiltak  
Bustadhus m/utleigedel

Vedtak gjort av  
Delegasjonsvedtak plan, utbygging og kommunalteknikk

Vedtak dato  
03.03.2014

Saksnr  
19/2014

Kommunen finn at tiltaket eller dokumentasjonen har feil eller mangllar som er mindre viktig i forhold til løyvet og gir derfor mellombels bruksløyve i samsvar med pbl §21-10 for:

Heile bygget

Følgjande del av bygget

Ferdigattest må krevjast når nedanståande arbeid er utført

Må vere fullført  
innan (dato)

Oppføring av mur langs veg.

11.08.2017

### Merknader

Garanti for at manglane vert retta  Ja  Nei

### Underskrift

Stad  
Frekhaug

Dato  
24.11.2016

Stempel/underskrift

MELAND KOMMUNE

Plan, utbygging og kommunalteknikk

*Reidun Iden Lædre*

Reidun Iden Lædre

### Kopi sendt til

| Funksjon | Namn | Adresse |
|----------|------|---------|
| Funksjon | Namn | Adresse |
| Funksjon | Namn | Adresse |
| Funksjon | Namn | Adresse |
| Funksjon | Namn | Adresse |
| Funksjon | Namn | Adresse |

## **Orientering og klagerett, gebyrfastsetting mv.**

Føreliggjande avgjerd om mellombels bruksløyve er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig, eller krav om erstatning, må høvet til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Vedtaket etter Plan- og bygningsloven inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Gebyr for kommunen si handsaming av søknaden vert ettersendt direkte til tiltakshavar, jf. høvesvis Plan- og bygningsloven § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste («Gebbyrregulativet»). Gebyr ved søknad om mellombels bruksløyve er pt. pålydande kr. 3 100,- jf. Gebyrregulativ (2016) pkt. 10.2.10. Ettersom gebyret er fastsett ved forskrift kan det ikkje klagast over at det vert kravd gebyr eller over storleiken på gebyret, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan likevel klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. Kommuneloven § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.