

Meland kommune

Postboks 79

5906 frekhaug

Isdalstø 22.11.2016

Kommentar til klage på vedtak fra Statens vegvesen angående Dispensasjon fra reguleringsplan for Solhaug – Gnr 18 Bnr 36 – Meland kommune.

Statens vegvesen klager på vedtak av 25.10.2016 i UDU som innvilget dispensasjon fra bygging av enebolig til bygging av tremannsbolig på Gbnr 18/36. Dette var mot administrasjonens vurdering, og etter en nøye vurdering fra utvalgets side.

Ansvarlig søker har lest gjennom og vurdert Statens vegvesen sine synspunkt i klagen, og kan ikke finne nye vesentlige moment som har kommet i tillegg siden saken først var vurdert politisk. Statens vegvesen gjentar de samme argumentene som de uttalte i saken før vedtaket til administrasjonen ble tatt. De har kommet med en påstand om at gang og sykkelveien som går fra Sagstad til Frekhaug senter er 1,5 ganger lenger enn fylkesveien. Dette er ikke riktig, og dermed en unøyaktig opplysning fra Statens vegvesen. Vi har målt, forskjellen er marginal, vesentlig mindre, og ikke avgjørende for valget til myke trafikkanter. Vi står for våre vurderinger i saken fra den var oppe til politisk behandling 25.10.16, hvor det politiske flertall samsvarte med våre vurderinger angående bruken av eksisterende gang og sykkelsti.

Det blir feil å si at veien ikke tåler økt trafikk, når vi her i realiteten snakker om en ekstra boenhet.

Det er det samme som å si at det er bygge og delingsstopp langs denne veien. At det kan komme andre krav i forbindelse med en eventuelt ny reguleringsplan, er en helt annen sak.

Det kommer også frem at Statens vegvesen ikke har tillit til at UDU, altså de lokale politikerne som bor og kjenner området har vurdert dette seriøst nok. Vi mener at det er de som bor i et område som er best skikket til å vurdere om en gang og sykkelvei blir brukt, og ikke regionale kontor som vurderer dette ut fra sine prinsipper og uten kjennskap til lokale forhold.

På dette grunnlag ber vi om at dispensasjonsvedtaket av 25.10.2016 blir stående.

  
Magnus Helgesen Majo eigeidom as

På vegne av tiltakshaver og ansvarlig søker