

Kommune



Meland kommune  
Plan – utbygging -  
kommunalteknikk  
5906 Frekhaug

## Mellombels bruksløyve

Etter plan og bygningslova (pbl) av 01. juli 2009 § 21-10

Ansvarleg søker (namn, adresse)  
Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS  
Hagellia 6

5914 Isdalstø

Tiltakshavar (namn, adresse)  
Roger Soltveit  
Torvvegen 39 A

5918 Frekhaug

### Mellombels bruksløyve er gitt for

Eigedom/adresse	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
Torvvegen 39 A, B og C	24	110		

### Spesifikasjon

Kva slag bygg/tiltak  
Bustadhus m/2 utleigehusvære

Vedtak gjort av	Vedtak dato	Saksnr
Delegasjonsvedtak plan, utbygging og kommunalteknikk	02.06.2015	DNT.189/2015

Kommunen finn at tiltaket eller dokumentasjonen har feil eller mangllar som er mindre viktig i forhold til løyvet og gir derfor mellombels bruksløyve i samsvar med pbl §21-10 for:

Heile bygget

Følgjande del av bygget

Ferdigattest må krevjast når nedanståande arbeid er utført

Må vere fullført  
innan (dato)

Mindre innvendig og utvendig tømmerarbeid og etablering av permanent sportsbod for eit av utleigehusværa, jf søknad om mellombels bruksløyve, dagsett 15.12.2016

31.01.2017

### Merknader

Garanti for at manglane vert retta  Ja  Nei

### Underskrift

Stad  
Frekhaug

Dato  
27.12.2016

Stempel/underskrift

Reidun Iden Lædre

### Kopi sendt til

Funksjon	Namn	Adresse
Renovasjon	NGIR I/S	ngir@ngir.no
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse

## **Orientering og klagerett, gebyrfastsetting mv.**

Føreliggjande avgjerd om mellombels bruksløyve er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig, eller krav om erstatning, må høvet til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Vedtaket etter Plan- og bygningsloven inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Gebyr for kommunen si handsaming av søknaden vert ettersendt direkte til tiltakshavar, jf. høvesvis Plan- og bygningsloven § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste («Gebyrregulativet»). Gebyr ved søknad om mellombels bruksløyve er pt. pålydande kr. 3 100,- jf. Gebyrregulativ (2016) pkt. 10.2.10. Ettersom gebyret er fastsett ved forskrift kan det ikkje klagast over at det vert kravd gebyr eller over storleiken på gebyret, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan likevel klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. Kommuneloven § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.