



6717200
6717100
6717000
6716900
6716800

287000 287100 287200 287300 287400 287500

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- N Næringsbygningar (1300)
- SM/N/KAI Angitt bygge- og anleggsføremål kombinert med andre angitte hovedformål (1300)

SAMFERDSELSEANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V Køyevveg (2011)
- GS Gang-/sykkelveg (2015)
- Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018)
- Annan veggrunn - grøntareal (2019)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- FO Friområde (2040)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

- Friskt (140)

JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOLER (JR REGULERINGSBESTEMMELSENE)

Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1m utenfor juridiske planegrens)

Rødgrens sammenfaller med RøfomålGrens

Føremålsgrænse (RøfomålGrens)

Byggegrense (121)

Regulert senterline (122)

Friskikline (122)

Måkeline / avstandslinje (125)

Regulert høgde (RøRegulertHøgd)

Regulert støttemur (1228)

Sikringsgjerdje (1235)

Fylling / skjæring (illustrasjon)

c+mm.d Regulert kotehøgde (RøPlekH)

o_ Offentleg arealføremål

BASISKART

- Eigedomsgrænse
- Ekstisterende bygningar
- Godkjert tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurof 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
Siste uttaksdato basiskart: 13.04.12

Ekvidistans: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

0 25 50m

Planområde
A=101 daa

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegnar for:

MELAND KOMMUNE, gnr. 9, bnr. 156 mfl.
Hjertås industriområde sør
Nasjonals arealplanID 1256 2012 0002

Sakshandsaming i følgje plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunningjort	12.05.12		
Avgjersle, offentlig ettersyn	24.02.14	03.10.13	27.09.13
Offentleg ettersyn, fra - til	09.04.14 - 23.05.14	03.10.13	27.09.13
Komiteens innstilling	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Styrets vedtak	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Planvedtak kunningjort	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa

Forslagsstiller: Bo-Bygg AS

Utarbeidet av: OPUS

Meland kommunes saksnummer: 12/1001

Siste revisjonsdato plankart: 16.06.16

Det vert statfesta at plankartet er i samsvar med styret sitt vedtak: _____

Seksjonsleder