



Nordhordland og Gulen Interkommunale Brannførebyggjande avdeling

NGIB
Stølen 7
5911 ALVERSUND

Direkte	Telefon	e-post
Ole Johan Ingebrigtsen	56 37 56 90	liolin@lindas.kommune.no
Frode Langeland	56 37 56 91	lifrla@lindas.kommune.no
Gjert Holtan	56 37 56 88	hogj@lindas.kommune.no
Ann-Therese Strønen	56 37 56 94	Ann-Therese.Stronen@lindas.kommune.no

Brit Romarheim
postboks 79
5906 FREKHAUG

Handwritten signature and date: 14/2544

Dykkar ref:

Vår ref:
2017\6

Saksbehandlar:
Langeland Frode

30.01.2017

Tilsynsrapport

Nordhordland og Gulen interkommunale brannførebyggjande avdeling (NGIB) gjennomførte branntilsyn den 25.01.2017 i Omsorgsbustader Vikebø .

Tilsynet vart utført i medhald av Lov av 14. juni 2002 nr 20 (brann- og eksplosjonsvernlova) § 13 andre ledd og Forskrift av 17. desember 2015 nr 1710 (forskrift om brannførebygging) §§ 14–22.

Sikkerheitsnivået i objektet er vurdert etter krav i førebyggjandeforskrifta og HMS-lovgivinga.

Til stade ved tilsynet:

For eigar: Erik Knag Johannesen

For verksemd/bruker: Brit Romarheim
Ester Tveit

For brannvesenet: Frode Langeland

Innleiing

Føremålet med tilsynet er å vurdere om eigar/verksemd/brukar av objektet arbeider systematisk med brannsikkerheita. Frå brannvesenets side vart det lagt vekt på å foreta ein heilskapleg vurdering av alle forhold som kan påverke sannsynet for at brann bryt ut og konsekvensar av utbroten brann. Vi gjer dykk merksam på at dette ikkje er fullstendig kontroll, og at nemnde avvik og merknader (feil/manglar) ikkje er utfyllande. Det er eigar si plikt å syta for at brannobjektet er bygd, utstyrt og vedlikehalde i samsvar med gjeldande lover og forskrifter om brannførebygging jf. §§ 4–13.

Tilsynet omfattar blant anna undersøking av:

- at brannobjektet er bygd, utstyrt og vedlikehalde i samsvar med gjeldande lover og forskrifter om førebygging av brann
- at brannobjektet er tilgjengeleg og tilrettelagt for redning- og sløkkjeinnsats
- at internkontroll ved verksemda er føremålstenleg på sikkerheitsområdet
- at vedlikehaldsrutinane vert utført



Nordhordland og Gulen Interkommunale Brannførebyggjande avdeling
NGIB
Stølen 7
5911 ALVERSUND

Omfang

I sammøtet vart det føreteke ein gjennomgang av siste tilsynsrapport, det vart informert om at ny forskrift (om brannførebygging) vart gjeldande frå 01.01.2016. Forskrifta kan ein laste ned på www.dsb.no

Oppfølgingstilsyn:

Førre branntilsyn vart utført 19.05.2014. Tilsynsmyndigheten har ikkje motteke attendemelding på denne rapporten.

I rapporten er det anført avvik vedkommande vindauga i basen, mot leilegheit 6 D og 8A. Vindauga stettar ikkje kravet til brannmotstand, dette har vore påpeikt ved tidlegare tilsyn og er ikkje utbetra. Området her er ikkje sprinkla. Ved ein brann vil denne kunna spreia seg gjennom vindauga mot tilstøytande bygning, avstanden her er under 4 m. Det er no plan for å utvida det eksisterande sprinkleranlegget til og å gjelda basen, avviket vedkommande vindauga fell då bort.

Følgjande avvik vart konstatert ved tilsyn i objektet 25.01.2017:

Avvik:

System for eller utføring av kontroll, ettersyn og vedlikehald er ikkje tilfredsstillande

Avvik fra:Forskrift om brannførebygging §§ 5 og 10, og HMS-forskrifta § 5 pkt 7

- 1. Skjema for eigenkontroll vert i liten grad nytta, dette lyt ein innføra rutiner for. Skjemaet er ein del av branndokumentasjonen.*
- 2. Vindauga i basen, held ikkje brannklasse.*

Ved kontroll i databasen (ESS) for sprinkleranlegg som brannvesenet har tilgang til, kan ein registrere at det ved siste kontroll er oppført følgjande avvik:

Middels alvorlighetsgrad:

- | | | |
|----|------------------------------------|-------------------|
| 1. | Tilbakeslagsventil V5 må skiftast. | Boligsprinkler 6B |
| 2. | Tilbakeslagsventil V7 må skiftast. | Boligsprinkler 6D |

Liten alvorlighetsgrad:

- Fleire manometer må skiftast.
3. Sjå rapportskjemaene for boligsprinkler.

Kommentarer: Anbefaler at sprinkleralarmen også kobles til brannalarm-sentralen som går til Bergen Brannvesen, det er og gitt anbefaling for å skifte samtlige manometer til godkjent type.

Eigar skal ha motteke denne rapporten etter rutinekontrollen som vart utført, den 25.05.2016 av ingeniørfirma Tore Eide a/s.



Nordhordland og Gulen Interkommunale Brannførebyggjande avdeling
NGIB
Stølen 7
5911 ALVERSUND

Definisjonar:

AVVIK:

Brot på krav fastsatt i eller i medhald av helse-, miljø- og sikkerheitslovgivinga.

MERKNAD:

Forhold som tilsynsmyndigheitene meiner det er riktig å påpeike for å ivareta helse, miljø og sikkerheit, og som ikkje er omfatta av definisjonen for avvik.

KOMMENTARAR: Utfyllande opplysningar om avvik eller funn som beskriv dei faktiske forholda ved objektet.

Merknad:

Følgjande forhold vart påpeika under tilsynet:

- *Dør i yttergang (basen) kan med fordel justerast.*
- *Det er brukarar som har rullestol inne i leiligheitane, personalet lyt informere om at ladaren ikkje skal tildekkast eller liggja i stolen.*

Oppsummering/avsluttande møte

Ved oppsummeringsmøtet vart dei registrerte avvik og merknader gjennomgått. Det var einigheit om at eigar/verksamd/bruker finn løysing for å retta opp avvik som er gitt i tidlegare og i denne rapporten.

Attendemelding

Med tilvising til forskrift om brannførebygging jf. § 18 og retting for myndigheitsutøving ved tilsyn utført av brannvesenet, ber vi om ein skriftleg attendemelding med framdriftsplan som syner korleis og når påpeika avvik og merknader vil verta retta. Framdriftsplan skal sendast innan **28.02.2017** til:

**NGIB Førebyggjande avdeling
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ**

Med helsing

**Nordhordland og Gulen interkommunale
brannførebyggjande avdeling**

NGIB

Brannsjef

i

Lindås og Meland kommunar

Langeland Frode
Branninspektør

Karl Johannes Romarheim