

Matrikkelbrukere

Norae

Deres ref.:

Vår ref.

Dato:

Sak/dok.: 17/00953-2

06.02.2017

Ark.: 342.8

Informasjon til kommunene om skjerming av bygningstyper i matrikkelen

Utlevering av opplysninger fra matrikkelen reguleres av forskrift om utlevering, viderebruk og annen behandling av opplysninger fra grunnboken og matrikkelen. Forskriften trådte i kraft 1. januar 2014, og er fastsatt med hjemmel i tinglysingsloven og matrikkelloven.

Utleveringsforskriften fastslår at en del bygningstyper skal skjermes i matrikkelen. Kartverket er nå i prosess for å gjennomføre dette ved å iverksette endringer i tilgang til matrikkeldata, og sender i den forbindelse ut et informasjonsskriv til berørte virksomheter.

Kommunen som matrikkelfører vil få tilgang til skjermingsverdige bygningstyper i matrikkelen. For de som fører i matrikkelen vil det derfor ikke være nødvendig å gjøre tiltak for å beholde denne tilgangen.

Dersom det er behov for å få tilgang til opplysninger om skjermingsverdige bygningstyper i forbindelse med andre arbeidsoppgaver kommunen har, så må det imidlertid søkes Kartverket om slik tilgang. Endringene i matrikkelen vil tre i kraft fra og med 1. juni 2017. Søknaden må sendes inn og være behandlet før denne fristen for at tilgang til slik informasjon skal være tilgjengelig fra denne datoen.

Dere finner ytterligere informasjon om endringene og Kartverkets søknadsordning på www.kartverket.no/skjermybygning.

Skjermingsverdige bygningstyper

Utleveringsforskriften § 5 niende ledd fastslår at tilgang til opplysninger om skjermingsverdige bygningstyper kun skal gis til virksomheter etter særskilt samtykke fra Kartverket. Slike bygningstyper skal derfor ikke fremkomme i matrikkelen, med mindre man på forhånd har innhentet samtykke fra Kartverket.

Hvilke bygninger er skjermingsverdige?

Skjermingsverdige bygninger er definert i utleveringsforskriften § 2 bokstav g, der følgende bygninger listes opp:

- kraftstasjon,
- transformatorstasjon,
- annen energiforsyningsbygning eller bygning som har nær tilknytning til eller tjener slik bygning,

www.kartverket.no

- silobygning,
- telekommunikasjonsbygning,
- fengselsbygning eller bygning som har nær tilknytning til eller tjener slik bygning,
- stasjon for radarovervåking av fly eller skipstrafikk,
- tilfluktsrom eller bunker,
- annen beredskapsbygning eller bygning som har nær tilknytning til eller tjener slik bygning.

Skjermingsverdige opplysninger er primært selve bygningstypen, men kan også være andre opplysninger nært forbundet med bygningstypen. Bygningsnummer, bygningskoordinater, adresse og matrikkelnummer er i utgangspunktet ikke skjermingsverdige opplysninger.

Samtykke fra Kartverket

Samtykke kan bare gis dersom vitale personlige eller offentlige interesser ikke blir skadelidende, jf. utleveringsforskriften § 5 niende ledd.

Hvert tilfelle må vurderes konkret, og terskelen for å utlevere disse opplysningene er høy. Kartverket har opprettet en søknadsordning på våre nettsider www.kartverket.no/skjermybygning. Der finner dere et elektronisk søknadsskjema som sendes inn dersom virksomheten har behov for å ha tilgang til skjermingsverdige bygningstyper. Kartverket vil deretter fatte et vedtak om tilgang til opplysninger i hvert enkelt tilfelle etter bestemmelsen.

Ved søknad til Kartverket må virksomheten gjøre rede for hvorfor den har behov for tilgang til skjermingsverdige bygningstyper, i hvilket geografisk område det er behov for å få tilgang og om det er for en begrenset tidsperiode. Virksomheten bør også dokumentere at den har sikkerhetsrutiner som gjør at opplysningene ikke kommer på avveie. Dette for at Kartverket skal kunne vurdere om vilkårene for å gi samtykke etter § 5 i utleveringsforskriften er tilstede.

Samtykke skal i utgangspunktet knyttes til den enkelte utlevering, men kan også gis på generelt grunnlag. Kommunen har som lokal matrikkelmyndighet behov for tilgang til opplysninger om skjermingsverdige bygningstyper, og gis derfor tilgang til skjermingsverdige bygningstyper til å utføre sin oppgave som lokal matrikkelmyndighet. Det kan også være aktuelt å gi generelle behandlingssamtykker til andre etater med spesielle behov for tilgang til bestemte bygningstyper.

Virksomheten må selv sørge for at bare personer med tjenstlig behov får tilgang til skjermede opplysninger. Personen trenger ikke være ansatt i kommunen, men må være omfattet av rådmannens instruksjon og være forpliktet av forvaltningslovens og matrikkelovens taushetsbestemmelser. Dette vil kunne være landmåler som har avtale med kommunen etter matrikkeloven § 5 a andre ledd andre punktum, samt matrikkelfører.

Hva vil skje med virksomhetens tilgang til data fra matrikkelen

Kartverket har et system for tilgangskontroll mot matrikkelsystemet. Det gis tilgang til alle data eller et utvalg av data i et område. Tilgang gis ut fra roller som er lagt til brukeren og område kan være en kommune, flere kommuner eller hele landet. Tilgangen er knyttet opp mot et brukernavn og passord og kalles en bruker. I forbindelse med skjerming av bygg med skjermingsverdig bygningstype er det laget en ny rolle som gir en bruker tilgang til skjermingsverdig bygningsinformasjon.

I utgangspunktet mister alle brukere i matrikkelen tilgang til skjermingsverdig bygningsinformasjon. Brukere som oppdaterer matrikkelen, det vil si matrikkelførere som har tatt matrikkelførerkurs, vil ikke miste denne informasjonen.

Virksomheter som har søkt om samtykke og fått tilgang til skjermingsverdig bygningsinformasjon må, etter at samtykke er gitt, informere kartverket om hvilke brukere i virksomheten som har behov for å se denne informasjonen for å utføre sine arbeidsoppgaver. Dette gjelder også tilganger som brukes av systemer og lokale databaser.

Virksomheter som ikke har søkt om samtykke, eller fått avslag, vil ikke få tilgang til informasjon om skjermingsverdige bygninger etter 1.6.2017. De vil bare se/motta bygningsnummer med eventuelt løpenummer, representasjonspunkt og referanse til unik adresse og matrikkelenhet på disse bygningene.

For virksomheter med lokal database med endringslogg-tjeneste

Denne typen tilgang sender kontinuerlig oppdateringer til en lokal database med matrikkeldata. Virksomheten har selv ansvar for tilgangskontroll overfor matrikkeldata i sine systemer.

For virksomheter som ikke får tilgang til skjermingsverdig bygningsinformasjon, vil denne informasjonen fjernes ved hjelp av endringslogg-tjenesten. Der det tidligere kom informasjon om egenskaper ved de skjermingsverdige bygningstypene, vil det fra og med 1.6.2017 ikke komme noe informasjon, kun verdien NULL.

Virksomheter som allerede har lokale baser vil få mulighet til å teste systemenes reaksjon på ukomplette byggobjekter, slik at de kan erfare hva som leveres og hvordan infrastrukturen håndterer dette.

WMS, WFS og leveranse på fil

Informasjon utenom bygningsnummer med eventuelt løpenummer, bygningskoordinater, adresse og matrikkelnummer vil ikke leveres for skjermingsverdige bygninger for virksomheter som ikke har fått samtykke om å få tilgang dette.

Med vennlig hilsen
For Statens kartverk



Lars Elsrud
Avdelingsdirektør

