



Meland kommune

PUK

PB. 79

5906 Frekhaug

e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr

2018182

Oppdragsnr

2018009

Bertheussen Jan-helge
Rosslandsvegen 1469
5917 Rossland

Eigedom: 45/105

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Rosslandsvegen 1471	Steen Unni (Hjemmelshaver)	45	130	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 28.03.2018	Kl. 09.30	Stad På parsellen
Rekvirent Steen Unni	Rekvisisjonsdato 19.01.2018		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining ☒ Grunneigedom ☐ Fest grunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn ☐ Grensejustering ☐ Klarlegging av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn ☐ Arealoverføring ☐ Anna			
Forklaring Frådeling av ein bustadparsell frå gnr 45 bnr 130.			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For grensene mot di matrikkeleining gjeld følgjande forhold

Grensene er fastlagt ved tidlegare kart-/oppmålingsforretning. Desse grensene vil bli respekterte. Viss de ikkje har andre forhold å ta vare på, så blir det opp til dykk sjølv å avgjera om de vil møte ved forretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer:	☒ Partsliste	☒ Fullmaktsblankett	☐ Kvitteringsblankett	☐ Anna
------------------	--	---	--	-------------------------------

Landmålar

Stad Frekhaug	Dato 21.03.2018	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr	Oppdragsnr
2018182	2018009

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilssdom eller grensejustering.	
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	
45	130	0	0	28.03.2018	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Steen Unni	45/130	Rekvirent	21.03.2018			☐	☐		
Rosslandsvegen 1471, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Bruket Silje	45/8	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Vikebø 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Vikebø Stein Ove	45/8	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Vikebø 8, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Moldrheim Mette Berit	45/51	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Skintveitvegen 12, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Moldrheim Terje	45/51	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Skintveitvegen 12, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Bertheussen Jan-helge	45/105	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Rosslandsvegen 1469, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Molvik Frank Roger	45/153	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Rosslandsvegen 1473, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Molvik Tonje Anette Hauge	45/153	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Rosslandsvegen 1473, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Hansen Irene	45/162	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Rosslandsvegen 1485 B, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Nygaard Håkon	45/162	Nabo	21.03.2018			☐	☐		
Rosslandsvegen 1485 B, 5917 Rossland		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom

45/130

Saks nr

2018182

Oppdragsnr

2018009

Forretningsdato

28/3/2018

Landmåler

Per Atle Sæle

Rekvirent

Steen Unni

Målestokk 1:500

