

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 166
Festenummer:
Seksjonsnummer: 21

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.06.2018 kl. 15:15
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Seksjon
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.06.2018
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 166 / 0 / 21	68,7	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		912802442	RYGIR TOMTEUTVIKLING AS		Postboks 250 4066 STAVANGER	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	20.06.2018	19.06.2018	06.06.2018	anngull
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1256 - 22/166		-1 326,7
			Mottaker	1256 - 22/166/0/1		131,2
			Mottaker	1256 - 22/166/0/2		105
			Mottaker	1256 - 22/166/0/3		92,9
			Mottaker	1256 - 22/166/0/4		96,7
			Mottaker	1256 - 22/166/0/19		85,9
			Mottaker	1256 - 22/166/0/20		68,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/21		43,4
			Mottaker	1256 - 22/166/0/22		110,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/23		82,8
			Mottaker	1256 - 22/166/0/24		66,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/25		43,6
			Mottaker	1256 - 22/166/0/26		104,8

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Mottaker	1256 - 22/166/0/27		82,3
			Mottaker	1256 - 22/166/0/28		66,3
			Mottaker	1256 - 22/166/0/29		66,2
			Mottaker	1256 - 22/166/0/30		80
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/5		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/6		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/7		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/8		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/9		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/10		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/11		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/12		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/13		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/14		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/15		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/16		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/17		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/18		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/31		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/32		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/33		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/34		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/35		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/36		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/37		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/38		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/39		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/40		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/41		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/42		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/43		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/44		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/45		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/46		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/47		

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysningsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/48		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/49		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/50		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/51		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/52		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/53		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/54		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/55		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/56		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/57		
			Etablert/Endret	1256 - 22/166/0/58		
Feilretting	Feilføring		06.06.2018	06.06.2018		anngull
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1256 - 22/166/0/22		-25,3
			Mottaker	1256 - 22/166/0/21		25,3
			Etablert/Endret	1256 - 22/166		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 609 763	Bebygd areal:	60	Ant. boliger:	1	Datoer:	
Løpenr:	Bruksareal bolig:	115,4	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:	22.02.2017
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt:	115,4	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:	
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Bygningsstatus: Rammetillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:	
Energikilder:	Oppvarming:					

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	54.6	0.0	54.6
H01	1	60.8	0.0	60.8

Bruksenheter

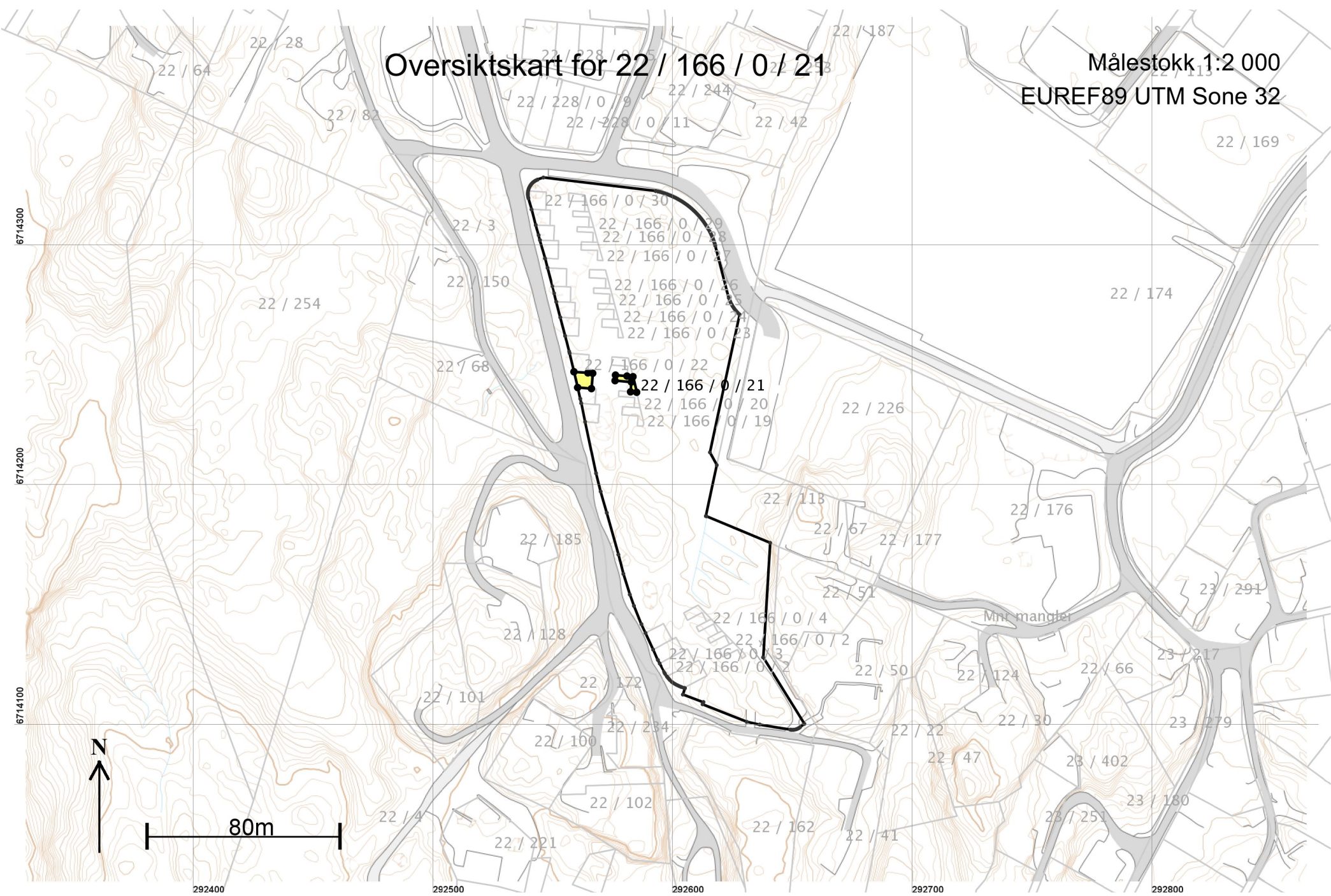
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1111 Mjåtveitmarka 50 C	H0101	Bolig	115,4	5	Kjøkken	2	2	22/166/0/21

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	912802604	MJÅTVEITMARKA B16 AS		c/o Tysseland arkitektur AS Valkendorfsгатen 9 5012 BERGEN
Kontaktperson	942389000	TYSSELAND ARKITEKTUR AS		Strandgaten 19 5013 BERGEN

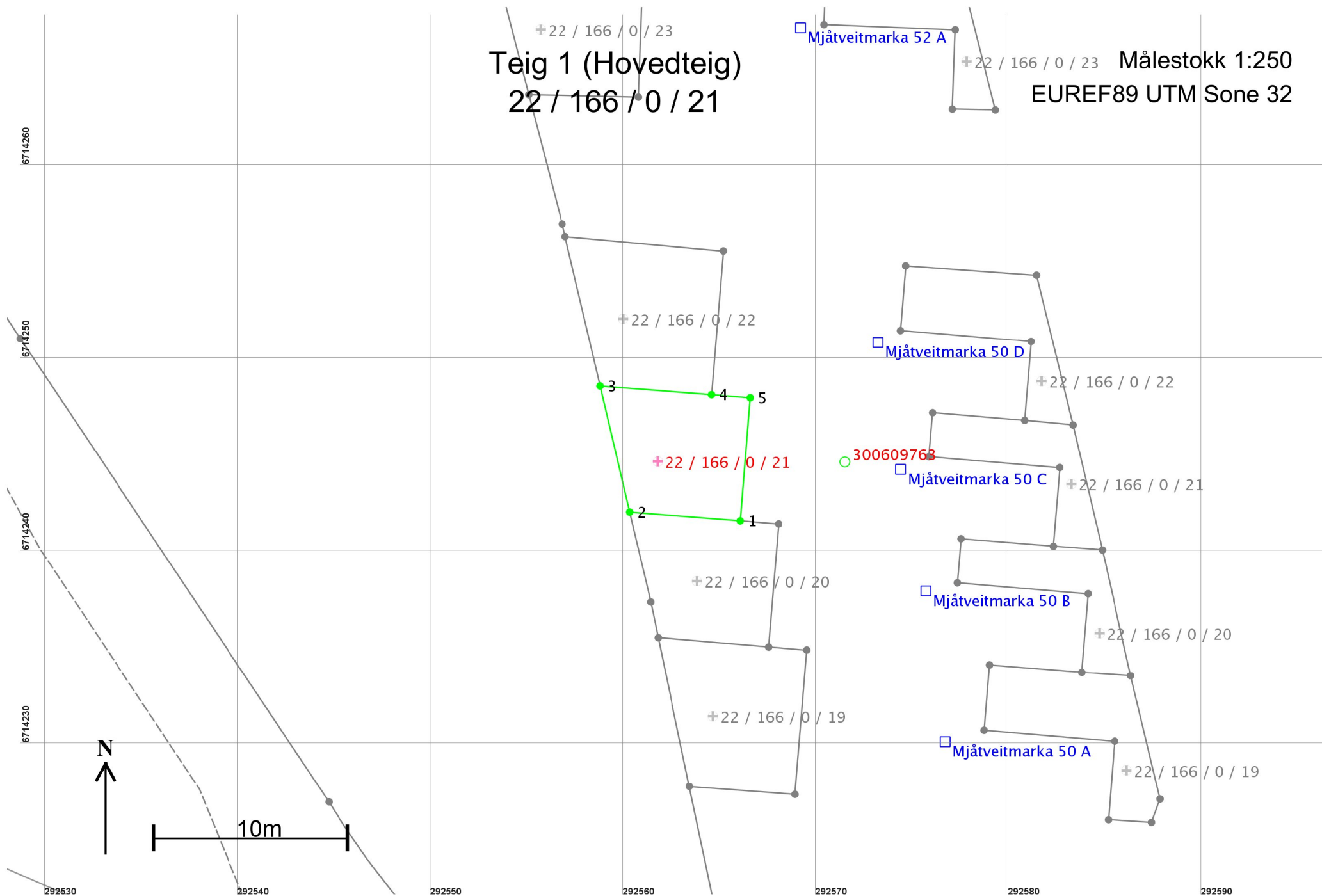
Oversiktskart for 22 / 166 / 0 / 21

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
22 / 166 / 0 / 21

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 43,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

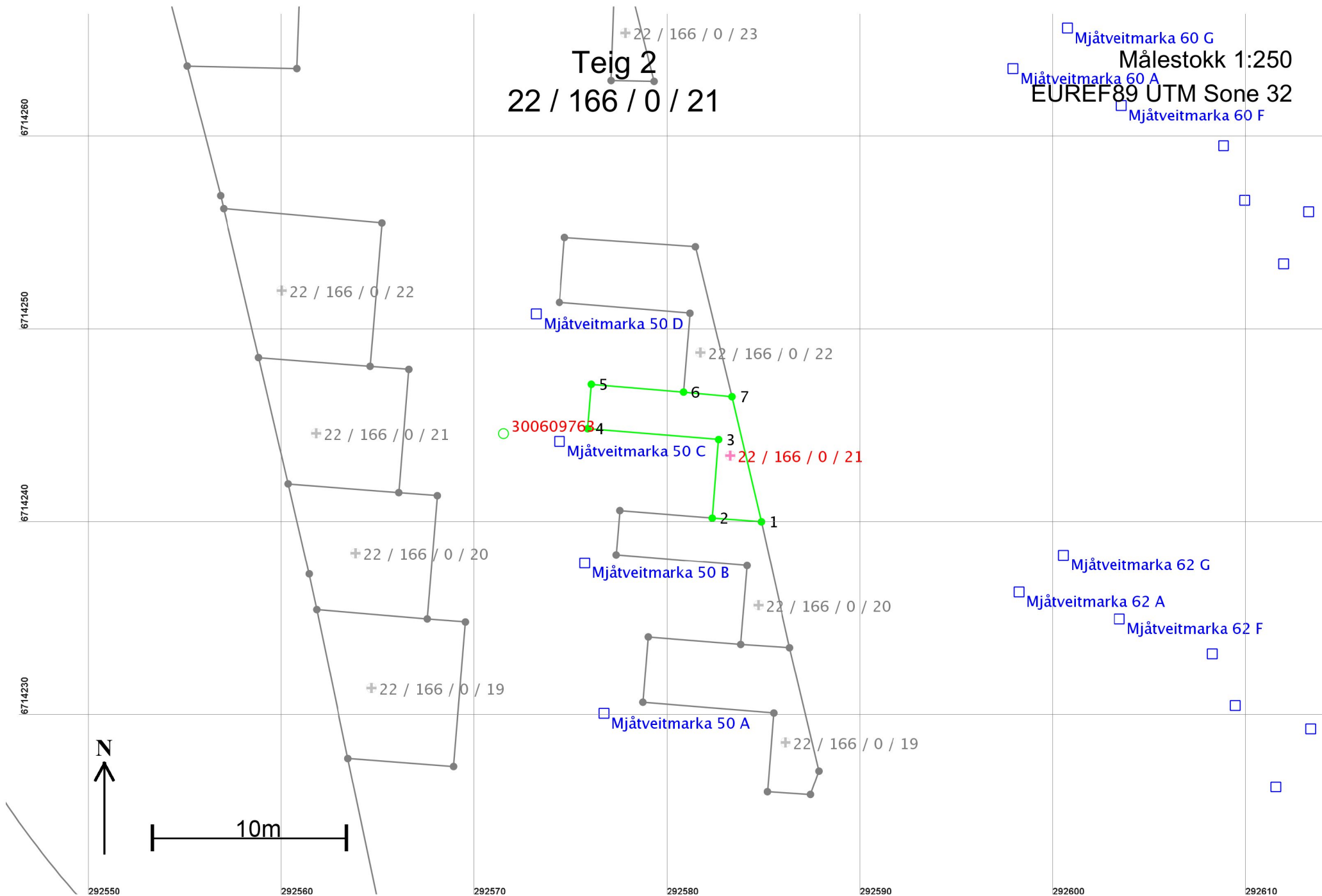
Nord: 6714245

Øst: 292562

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
			Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6714241,74	292566,07	Ikke spesifisert 5,75	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714242,19	292560,34	Ikke spesifisert 6,72	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714248,73	292558,81	Ikke spesifisert 5,80	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714248,28	292564,59	Ikke spesifisert 2,01	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714248,12	292566,59	Ikke spesifisert 6,40	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	



Areal og koordinater

Areal: 25,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714244

Øst: 292583

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714240,23	292584,85	Ikke spesifisert 2,55	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714240,42	292582,31	Ikke spesifisert 4,09	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
3	6714244,50	292582,64	Ikke spesifisert 6,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
4	6714245,06	292575,86	Ikke spesifisert 2,30	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
5	6714247,35	292576,05	Ikke spesifisert 4,80	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
6	6714246,95	292580,83	Ikke spesifisert 2,51	Hushjørne Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
7	6714246,71	292583,33	Ikke spesifisert 6,66	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	