



For matrikkelenhet:

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnr.: 1
Bruksn.: 195

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.07.2019 kl. 08:38

Produsert av: Kjell Rune Standal 1253

Attestert av: Meland kommune

Kjell - Rune Standal

MELAND KOMMUNE
Rett kop!

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigdomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelenhet ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestningsnøyaktighet er generelt bedre innenfor en utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg heftes usikkerhet ved arealset som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Grunneiendom
Bruksnavn:	FURUHAUG
Etableringsdato:	12.07.1968
Skyld:	0,01
Er tinglyst:	Ja
Har festegrunner:	Nei
Er sekspjort:	Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 1 / 195

Areal (m²) Kommentar
772,6

Eierforhold

Tinglyste eierforhold	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Brukseenhet	Adresse	Andel
Rolle Hjemmelshaver	241270	HAMMER MONICA		FLATØYVEGEN 88	5918 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver	151171	HERLAND RONNY		FLATØYVEGEN 88	5918 FREKHAUG	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering			26.06.2019	17.07.2019	kjestan	
	Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring	
	Avgiver	1256 - 1/16			-35,7	
	Mottaker	1256 - 1/195			35,6	
Annen forretningstype			26.06.2019	02.07.2019	kjestan	
Annen forretningstype			26.06.2019	02.07.2019	kjestan	
Annen forretningstype			23.04.2018	23.04.2018	annull	
	Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring	
	Avgiver	1256 - 1/195			0	
Skylddeling			12.07.1968			

Forretningstype

Tinglyingsstatus

Årsak til feilretting

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1256 - 1/16	0
Mottaker	1256 - 1/195	0

Adresser

Adressestype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Flatøyvegen	2101	88	Grunnkrets 0204 FLATØY Valgkrets: 12 FLATØY Kirkesogn: 0707061 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5322 Krossneset

Bygning og bygningsendring

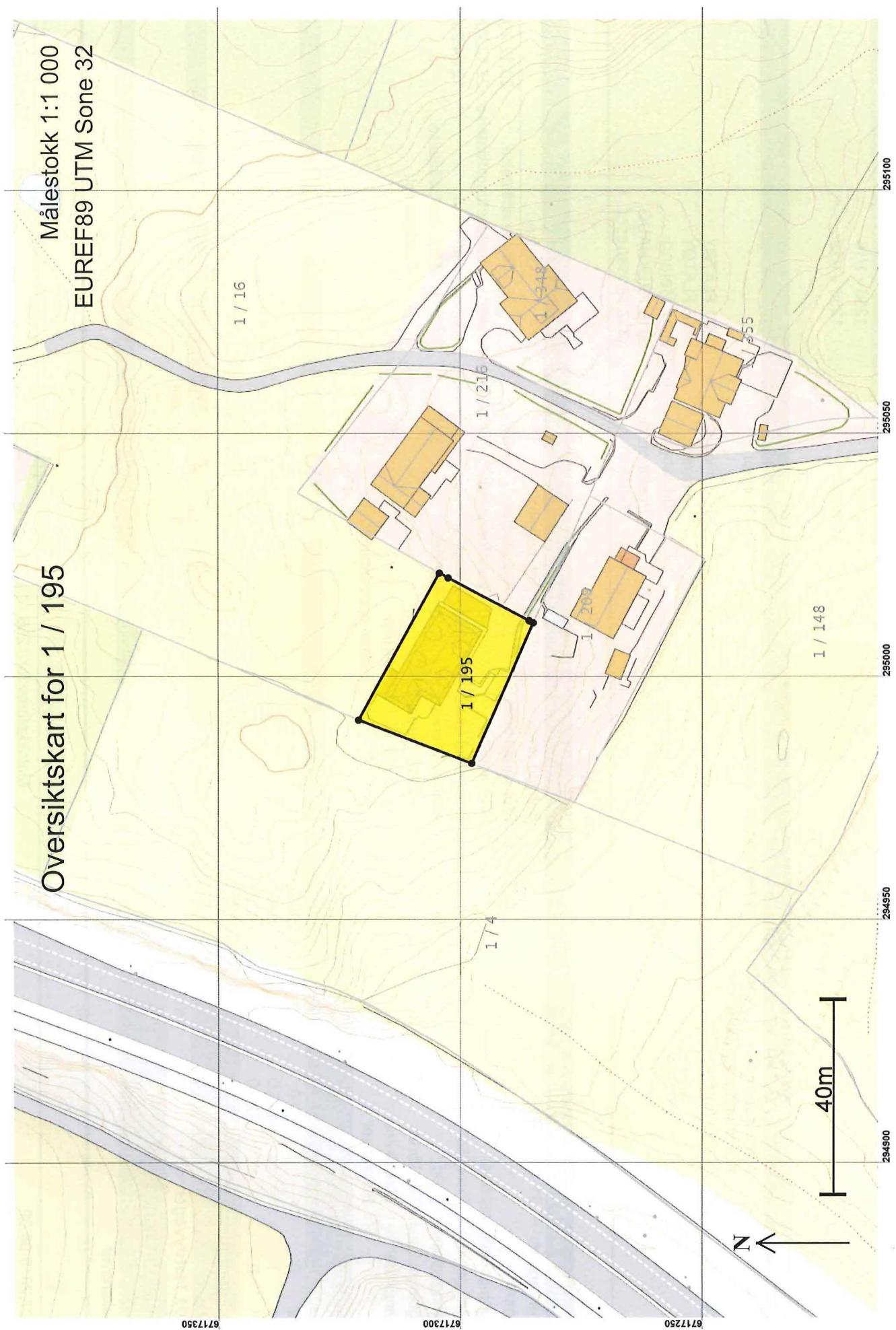
Bygningsnr:	21 165 948	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer:	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	353	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:	20.12.2000
Bygningsendringskode:		BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse:	22.12.2000
Bygningstype:	Enebolig	Bruksareal totalt:	353	Avløp:		Tatt i bruk:	12.04.2002
Næringsgruppe:	Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0	Oppvarming:	Elektrisk	Ferdigattest:	
Energikilder:	Elektrisitet Biobrensel	Oppvarming:	0		Annen oppvarming		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
H02	0	89.0	0.0	89.0						
H01	1	142.0	0.0	142.0						
U01	0	122.0	0.0	122.0						
Bruksenheter		Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype							
Adresse		H0101	Bolig							
2101 Flatøyvegen 88										
Kontaktpersoner		Føds.dato/org.nr	Navn							
Rolle			GRANBERG MATS							
Tiltakshaver			Brukseenhet	Adresse						

Oversiktskart for 1 / 195

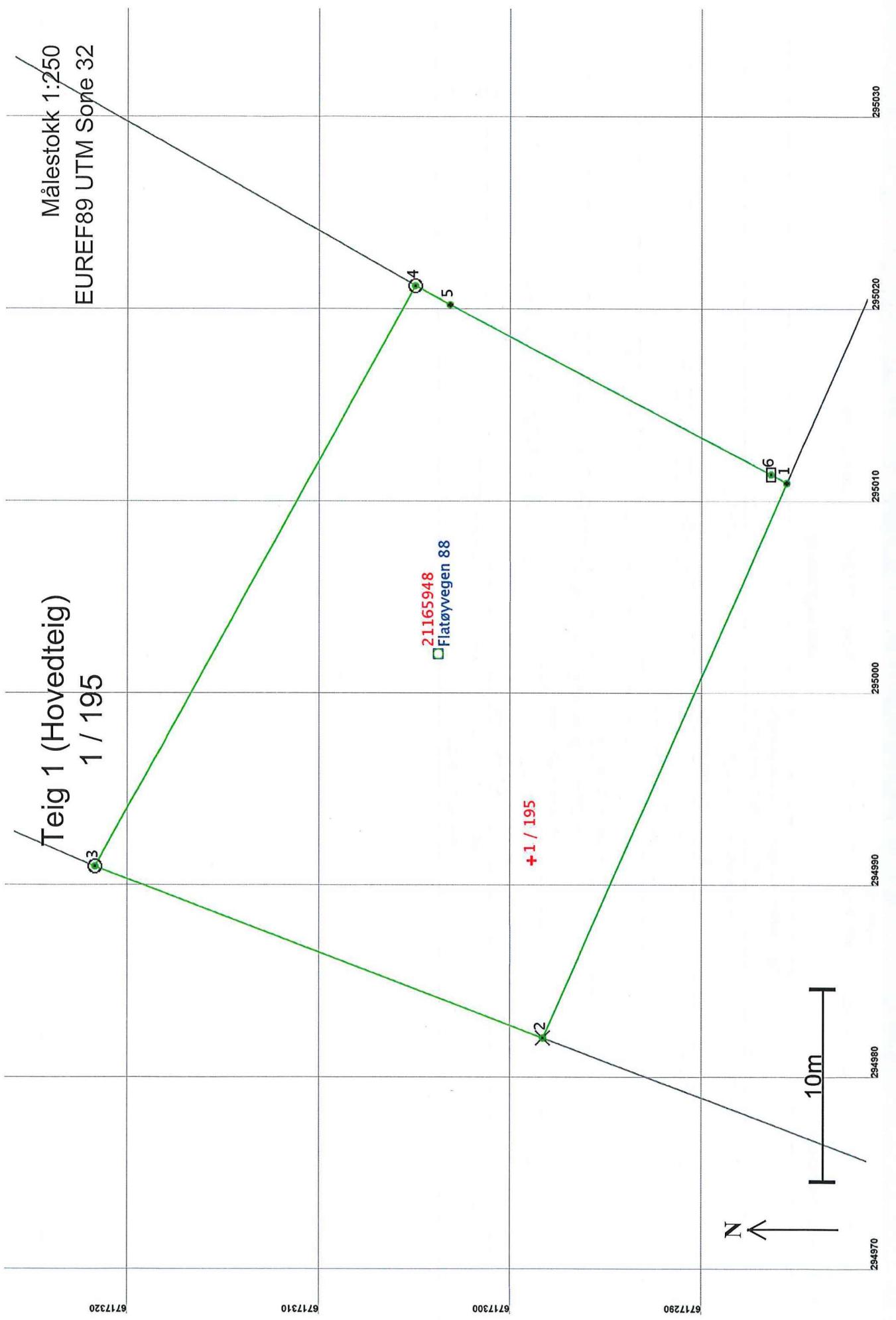
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



17.07.2019 08.39

Matrikelbrev for 1256 - 1 / 195

Side 4 av 6



17.07.2019 08.39

Matikkelsbrev for 1256 - 1 / 195

Sid 5 av 6

Areal og koordinater

Areal: 772,6
Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Arealmerknad:

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde Hjelpeelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6717285,80	295010,90	Ikke spesifisert Umerket 31,54 Ikke hjelpeelinje	10 Terregmålt	10	13
2	6717298,50	294982,03	Fjell Kors 25,04 Ikke hjelpeelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	13
3	6717321,90	294990,94	Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke 34,52 Ikke hjelpeelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	13
4	6717305,19	295021,15	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 2,06 Ikke hjelpeelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	13
5	6717303,38	295020,16	Jord Umerket 18,93 Ikke hjelpeelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	13
6	6717286,63	295011,34	Jord Stein med kors og vinner 0,94 Ikke hjelpeelinje	10 Terregmålt	10	13