

BUDSJETT**ALTERNATIV 1.**

VEDLEGG 3

Modalen Nærings- og tenestesenter, uten lokaler for Uni Micro AS. BRA 925m²

Anleggsdel	Tekst		Sum
Felles kostnader	Rigg og drift		4 265 000
	Sum Felleskostnader		4 265 000
Bygning			
	Rivearbeider		1 220 000
	Bygningsmessige arbeider		19 590 000
	Sum Bygning		20 810 000
VVS			
	VVS installasjoner		3 310 000
Elkraft			
	Elkraft		2 830 000
Tele- og automasjon			
	Tele- og automasjon		440 000
Andre installasjoner			
	Andre installasjoner		1 660 000
Utomhus og landskap			
	Utomhus og landskap		1 535 000
Generelle kostnader			
	Generelle kostnader		1 140 000
Sum totalentreprise (Lars Jønsson AS)			35 990 000
	Opsjoner fra Lars Jønsson AS		-495 000
	Arkitekthonorar		1 330 000
	Innventar og IKT utstyr		2 600 000
			-



	VA prosjekt slukkevann - Mo sentrum		1 753 305
	Fiber, omlegging		450 000
	Grunnundersøkelser		300 000
	Byggeledelse		300 000
	Sum totalkostnader		42 228 305
	Uforutsett (5% av entreprisekostnader)		2 098 900
	Sum eks. MVA		44 327 205
	MVA 25%		11 081 801
Budsjett	Sum inkl. MVA		55 409 006