

Åvsendar

Varsel om oppmålingsforretning

Journalnr.
Oppdrag nr.

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på desse matrikkeleiningane				
Knr. 4629	Gnr. 82	Bnr. 12	Festenr.	Seksj.nr.

Om forretninga			
Forretninga blir halden:	Dato	Kl.	Stad
Rekvirent			Rekvisisjonsdato
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering eller endring av eksisterande matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grensepunkt	
<input checked="" type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining	<input type="checkbox"/> Arealoverføring	
<input type="checkbox"/> Anna, omtal nærmare:			

Kven er varsla
Vedlagt følgjer eit oversyn over dei personane som er varsla om forretninga, og i kva for eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Det blir oppmoda om at ein så snart som råd er, gir melding til kommunen dersom ein kjenner til ev. andre som forretning kan få noko å seie for.

For matrikkeleining gjeld desse forholda
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som har med stadfesta rettar å gjere er uklare, er det ønskjeleg at ein i samråd med dei andre partane avklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ønskjeleg at kart, bilde, avtalar osv., som kan ha noko å seie for grensedraginga og stadfesta rettar, blir sende kommunen helst i god tid før oppmålingsforretninga, eller blir tekne med ved oppmøte til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig, og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Klagerett
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller gjennomføringa av forretninga, kan påklagast etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller melding om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskrifta § 21.
Ein kan likevel ikkje setje fram klage på tilhøve som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input type="checkbox"/> Partsliste <input type="checkbox"/> Fullmakt <input type="checkbox"/> Anna
Dersom anna, omtal nærmare.

Landmålar		
Namn	Stilling	
Stad	Dato	Underskrift

Rekvisisjon av oppmålingsforretning og matrikkelføring

For saker etter matrikkellova som ikkje krev løyve etter plan- og bygningslova



Kartverket

Kommunen sitt saks-/journalnr.	Oppdragsnr.	<input type="checkbox"/> Vedlegg til søknad om seksjonering eller reseksjonering jf. matrikkelforskrifta § 23 (2)
--------------------------------	-------------	---

1. Rekvisisjonen gjeld for følgjande matrikkeleining(ar) (eigedom)*					
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune
4629	82	12			MODALEN
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune

* Ved grensejustering skal det fyllast inn informasjon om begge dei involverte matrikkeleiningane

2. Rekvirenten sin heimel for rekvisisjon (sjå rettleiinga på side 2)	
2.a Rekvirenten sin heimel for rekvisisjon etter matrikkellova § 9 første ledd bokstav a-h*	
<input checked="" type="checkbox"/>	Bokstav a) Den som har grunnboksheimel som eigar <i>Rudolf Næss del</i>
<input type="checkbox"/>	Bokstav b) Den som ved rettskraftig dom er kjend som eigar eller festar
<input type="checkbox"/>	Bokstav c) Den som lovleg har overteke grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
<input type="checkbox"/>	Bokstav d) Den som lovleg har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn
<input type="checkbox"/>	Bokstav e) Den som med heimel i lov utøver eigarrådvelde over grunnen når ingen har grunnboksheimel til denne
<input type="checkbox"/>	Bokstav f) Stat, statsforetak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tileigna offentleg veg- eller jernbaneføremål
<input type="checkbox"/>	Bokstav g) Stat/kommune ved frådelling av heile teigar eller når enininga vert delt av kommunegrense
<input type="checkbox"/>	Bokstav h) Den som har innløyst festegrund etter føresegnene i lov om tomtefeste
2.b Matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrund jf. matrikkellova § 13 andre ledd	
<input checked="" type="checkbox"/>	Den som har sannsynleggjort eigarskap, festerett, eller del i grunneigedom eller festegrund (matrikkellova § 9 andre ledd bokstav a)
<input type="checkbox"/>	Staten, fylkeskommune eller kommune (matrikkellova § 9 andre ledd bokstav b)
2.c Klarlegging av eksisterande grenser jf. matrikkellova § 17	
<input type="checkbox"/>	Person som har grunnboksheimel som eigar eller festar til den aktuelle matrikkeleininga (matrikkellova § 17 andre ledd bokstav a)
<input type="checkbox"/>	Staten, statsforetak, fylkeskommune eller kommune (matrikkellova § 17 andre ledd bokstav b)

* Rekvisisjon etter matrikkelloven § 9 bokstav b-h krev dokumentasjon for lovheimel som ligg til grunn for kravet

3. Sakstype	
<input type="checkbox"/>	3.1 Grensejustering (matrikkellova § 16, matrikkelforskrifta § 34 og § 23 (6))
<input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Klarlegging av eksisterande grense (matrikkellova § 17, matrikkelforskrifta § 36), gjeld også nymerking av eksisterande grensepunkt som tidlegare er fastsett i oppmålingsforretning eller tilsvarende forretning
<input type="checkbox"/>	3.3 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunneigedom (matrikkellova § 13, matrikkelforskrifta § 31)
<input type="checkbox"/>	3.4 Matrikulering av eksisterande umatrikulert festegrund (matrikkellova § 13, matrikkelforskrifta § 31)
<input type="checkbox"/>	3.5 Registrering av uregistrert jordsameige (matrikkellova § 14, matrikkelforskrifta § 32)
<input type="checkbox"/>	3.6 Oppmålingsforretning som fell inn under forskrift om byggesak (SAK 10) § 4-3, og matrikkelforskrifta § 27 (4)
<input type="checkbox"/>	3.7 Uteareal til eigarseksjon (eigarseksjonslova § 11 andre ledd d, matrikkellova § 6, matrikkelforskrifta § 35)

4. Vedlegg til sakstypene		
Vedlegg:	Aktuelt for:	Vedl.nr.
<input type="checkbox"/> Kart som viser matrikkeleining(-ane) som det vert rekvirert oppmålingsforretning for	3.1 - 3.7	
<input type="checkbox"/> Partsliste, opplysingar om nabomatrikkeleiningar og eventuelle rettar som vert påverka	3.1 - 3.4 og 3.7	
<input type="checkbox"/> Fullmakt til å rekvirere dersom dette er aktuelt	3.1 - 3.7	
<input type="checkbox"/> Dokument som omtaler/etablerer grensa(-ene)	3.2	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon av eigedomsrett	3.3	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon av festerett	3.4	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon på at eigar ikkje har innvendingar om den uregistrerte festegrunnen	3.4	
<input checked="" type="checkbox"/> Dokumentasjon som godtgjer at det gjeld eit faktisk jordsameige	3.5	
<input type="checkbox"/> Liste over eigedomar som ein reknar med har eigarpart i jordsameiget, og deira eigarpart	3.5	
<input type="checkbox"/> Dokumentasjon for heimel etter matrikkellova § 9 bokstav b-h	3.1 - 3.7	
<input type="checkbox"/> Annen aktuell dokumentasjon	3.1 - 3.7	

5. Fakturaadresse (skal fyllast ut dersom faktura skal sendast andre enn rekvirenten, eller dersom det er fleire rekvirentar)			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon

6. Underskrift frå registrert eigar eller festar av matrikkeleining som får endra grense*			
Gnr./Bnr./Fnr.	Evt. organisasjonsnr.	Namn (blokkbokstavar)	Underskrift registrert eigar/festar

* Dersom det er fleire som skal skrive under kan ein nytte eige ark

7. Rekvirenten(-ane) sitt(sine) namn og underskrift*			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
REIPAK NAMDAL		5729 MOPALEIV	
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		
20/5 20	Reidar Namdal		
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		

* Dersom det er fleire rekvirentar kan ein nytte eige ark

Rettleiing
Rettleiing til felt 2.b og 2.c:
Det skal kryssast av for heimel for rekvisisjon anten i felt 2.a, felt 2.b eller felt 2.c. Det skal kryssast av i felt 2.b eller 2.c dersom det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring for anten matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrunn, eller for klarlegging av eksisterande grense. Desse to sakstypene har egne føresegner i matrikkellova om kven som kan rekvirere og krevje matrikkelføring. Dersom det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring for desse sakstypene skal det ikkje kryssast av for heimel for rekvisisjon i felt 2.a.
Rettleiing til felt 3.7:
Dette rekvisisjonsskjemaet skal nyttast ved endring eller konstatering av eksisterande matrikkeleining. Slik endring eller konstatering krev ikkje løyve etter plan- og bygningslova, og denne rekvisisjonen er difor ikkje vedlegg til ein søknad om tiltak. Unntaket er uteareal til eigarseksjon, som likevel krev søknad om seksjonering eller reseksjonering etter eigarseksjonslova § 11 seinast samtidig med at det vert rekvirert oppmålingsforretning og matrikkelføring. At det krevst oppmålingsforretning for sakstypene i dette skjemaet følgjer elles av matrikkellova § 6 første ledd bokstav b-e.
Veiledning til felt 4:
For dei ulike sakstypene vil det vere ulike krav til kva for vedlegg som skal følgje med rekvisisjonen. Det skal kryssast av for kva for vedlegg som følgjer rekvisisjonen, ut i frå kva sakstype det vert rekvirert oppmålingsforretning for. Denne lista er ikkje uttømmende, og dersom det vert lagt ved andre typar vedlegg enn dei som er nemnt her skal det kryssast av for "annan aktuell dokumentasjon".

