

PROSJEKTBESKRIVELSE FELLESPROSJEKT

Som grunnlag for å bestille og gjennomføre mulighetsstudie knyttet til datasenteretablering i Modalen

FORMÅL:

Utarbeide forståelse av grunnlag for etablering av kraftintensiv industri (datasenter primært) i Modalen, med tilhørende forståelse av forretningsmuligheter knyttet til infrastrukturutvikling for kraftintensiv industri.

BAKGRUNN OG FORANKRING:

Basert på datasenterindustriens behov for rikelig tilgang på fornybar kraft har Modalen mulige forutsetninger for å kunne skape grunnlag for etablering av datasenter. Datasenteretablering kommer ikke av seg selv, basert på tilgang på kraft alene, men må tilrettelegges for som et helhetlig verditilbud som prosjektutviklingsløp i samspill med lokale interessenter, nettselskap og prosjektutviklingskompetanse.

Modalen kommune har vedtatt en datasenterstrategi med ambisjon om å legge til rette for datasenteretablering som en del av en bærekraftig næringsstrategi, med forankring i strategisk næringsplan. Det forventes at en slik mulig etablering skal føre til flere arbeidsplasser, økt bosetning og økt lokal verdiskaping. Denne kommunale ambisjonen er gjennom samarbeid med Invest in Bergen forankret i nasjonal og regionale strategier for å tilrettelegge for datasenter i Norge og i Bergensregionen.

FOKUSOMRÅDER I MULIGHETSSTUDIEN:

- Beskrive ulike forretningsmodeller for et nyetablert infrastrukturselskap i Modalen (IFS Modalen) knyttet til utvikling og drift av total infrastruktur med tilhørende tjenester for ny kraftkrevende industri, fortrinnsvis datasenter.
- Beskrive økonomimodell/ risikobekrivelse for IFS Modalen knyttet til de ulike forretningsmodellene.
- Beskrive de ulike roller Modalen Kraftlag kan ha ift IFS Modalen (newco)
- Vurdere synergier med øvrig virksomhet i Modalen for de ulike mulighetene.
- Hva vil de ulike mulighetene (forretningsmodeller for kraft koblet med ulike typer kraftkrevende industri) kreve?
 - Investeringer
 - Areal/tillatelser
 - Kompetanse/arbeidskraft
 - Partnerskap/samarbeid
- Anbefaling for videre arbeid
- Overordnet gjennomføringsplan

PROSJEKTORGANISERING:

Deltagere: Fellesprosjekt mellom Modalen kommune, Invest in Bergen og Modalen Kraftlag med målsetning om å konkretisere grunnlaget for etablering av kraftkrevende industri i Modalen kommune, med fokus på datasenter (muligheten).

Modalen kommune: Tilrettelegge for ønsket bærekraftig næringsutvikling i kommunen.
Bidrar med hovedfinansiering til prosjektets total kostnader gjennom Modalen Næringsfond.

Invest in Bergen: Tilrettelegge for å skape etableringsbegrunnelse for datasenter i Bergensregionen.
Bidrar med delfinansiering til prosjektets total kostnader gjennom å dekke inntil kroner 50.000 av utgifter til dekning av vedtatte ekstern konsulentbistand. Bidrar også med egeninnsats i form av kompetanse og nødvendig timearbeid knyttet prosjektledelse og prosjektgjennomføring.

Modalen Kraftlag: Foretaket som formelt eier mulighetsstudien (prosjekteier). Deltar med egeninnsats i form av kompetanse og nødvendig timearbeid knyttet styringsgruppe og prosjektdeltagelse. Formell eier, søker og mottaker av prosjektstøtte til «prosjektet» fra Modalen næringsfond.

Styringsgruppe: Består av navngitte representanter fra deltagerne. Styringsgruppen vedtar i felleskap prosjektmandat (som prosjektleder utarbeider og følger opp at prosjektet styres i henhold til dette. Styringsgruppen vedtar prosjektets budsjetterte kostnader og anvendelse av tildelte finansiering. Møtes ved behov.

Invest in Bergen	Tone Hartvedt
Modalen Kraftlag	Styreleder, Vibeke Thorsen

Prosjektleder: Prosjektleder skal forberede beslutnings saker for vedtak av styringsgruppen. Prosjektleder er utførende for prosjekteier i forhold til prosjektets formål og utarbeider nødvendig dokumentasjon knyttet til kostnader og finansiering inkludert søknad om støtte fra næringsfondet i Modalen kommune. Prosjektleder er Vidar Totland/ Tore Mong, GreenByte by Invest in Bergen

ARBEIDSFORM OG FREMDRIFTSPLAN:

Fellesprosjektet vil samarbeide for å skape etableringsgrunnlag for bærekraftig kraftintensiv industri i kommunen. Dette vil i første omgang innebære samarbeid om å utarbeide en mulighetsstudie («prosjektet») for å konkretisere grunnlaget for å realisere en slik mulig etablering, forstå innhold i videre roller, forretningsmuligheter og andre realitetsavklaringer.

Fellesprosjektet vil ha en totalfinansieringsplan for totalt vedtatt kostnadsramme for mulighetsstudien.

KOSTNADSPLAN - antatt

Mulighetsstudie utarbeidet av Aabø Power Consulting/ Idevekst totalramme (del 1 og del 2)	NOK 230.000
Antatt verdi av timeinnsats markeds og kunde perspektiv, samt prosjektledelse fra GreenByte by Invest in Bergen og Modalen Kraftlag	NOK 130.000
Totale prosjektkostnader antatt	NOK 360.000

I tillegg vil deltagerne bidra med egeninnsats i styringsgruppen, som vil bli ført som faktiske tumekostander i prosjektrekskapet utarbeidet av prosjektleder for prosjekteier.

FINANSIERINGSPLAN - antatt

Bidrag økonomisk støtte Modalen kommune ved Næringsfondet	NOK 180.000
Bidrag økonomisk støtte til eksterne kostnader GreenByte by liB	NOK 50.000
Bidrag time innsats markedskompetanse og prosjektledelse	NOK 130.000
Total prosjektfinsiering	NOK 360.000

Bergen 30. juni 2021